**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПРИОЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 18 декабря 2018 года № 127

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение от 24 июня 2015 года № 41 «Об установлении на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 03 августа 2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» и Федеральным законом от 30 октября 2018 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Приозерское городское поселение в соответствие с нормами действующего законодательства РФ, Совет депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение от 24 июня 2015 года № 41 «Об установлении на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. пункт 2.1 части 2 «Объект налогообложения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иное здание, строение, сооружение, помещение.»;

1.2. пункты 4.2. – 4.6. части 4 исключить.

1.3. часть 6 «Налоговая ставка» изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области устанавливаются следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объект налогообложения | Ставка налога в % |
| 1 | Жилые дома; части жилых домов; жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
| 2 | Квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 |
| 3 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,2 |
| 4 | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,2 |
| 5 | Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 7 части 6 решения №41 | 0,3 |
| 6 | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
| 7 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=83032FB1624C8604EAC50F372CC2616F20DB1BEB08F745B51D9004D591CF7146F9D2D5B034049FA3535CD82DB865D42E48EE5A0D81EBhF1BJ) Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=83032FB1624C8604EAC50F372CC2616F20DB1BEB08F745B51D9004D591CF7146F9D2D5B8370190A00C59CD3CE06BD73057EE451183EAF2hD11J) Налогового кодекса РФ, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 8 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления в силу.

3. Действие положений пунктов 1, 2, 4 части 6 Решения № 41 (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

4. Действие положения пункта 5 части 6 Решения № 41 (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и муниципальной собственности (председатель Горелик А. Н.).

Глава муниципального образования

Приозерское городское поселение В. Ю. Мыльников

Согласовано:

Соклаков А. Н.

Петрюк О. Г.

Юротдел

ИФНС

Исполнитель: Бойцова О.А. т.36-572

Разослано: дело-4, ОГХ-1, КФ-1, СМИ-1, ИФНС-1