**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

Ранее в адрес ООО «Газпром газификация» выдано Постановление от 24.11.2022 №4353 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области» (код стройки:47/876-2).

Границы публичного сервитута пересекают участки с кадастровыми номерами 47:03:0000000:21740, 47:03:0000000:21543, 47:03:0000000:21544, информация о которых отсутствует в тексте Постановления.

Схема расположения границ публичного сервитута, утвержденная Постановлением, содержит сведения о границе публичного сервитута, которая проходит по вышеизложенным Земельным участкам, согласно п.5 ст. 39.43 ЗК РФ.

В связи с отсутствием в тексте Постановления вышеизложенных земельных участков и в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Площадь земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут (кв.м) | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение | 3870 | 47:03:0000000:21543 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области» (код стройки: 47/876-2) |
| 2 | Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново | 1535 | 47:03:0000000:21544 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области» (код стройки: 47/876-2) |
| 3 | Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Петровское сельскоепоселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Орехово -Сосново - Кривко - ж/д ст. Петяярви» учетный номер 41К-261 | 117504 | 47:03:0000000:21740 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области» (код стройки: 47/876-2) |

\*согласно схеме расположения границ публичного сервитута

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24.09.2020 №361 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области».

Ходатайство подано ООО «Газпром газификация» на основании следующих документов:

1. Концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 г. № 57;
2. Программа развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025, утвержденная Председателем правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б. и губернатором Ленинградской области Дрозденко А.Ю.;
3. Распоряжение Правительства РФ от 15.12.2021 № 3603-р «Об определении единого оператора газификации и утверждении перечня федеральных территорий и субъектов Российской Федерации, в которых действует единый оператор газификации»;
4. Решение Совета депутатов МО «Приозерский муниципальный район» ЛО от 20.12.2012 №237 об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области;
5. Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24.09.2020 №361 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Кривко до п. Петровское Приозерского района Ленинградской области».
6. Договор № 268/ОДС/19/031030 от 05.06.2019г. «О прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и эксплуатации инженерной коммуникации в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Администрации МО «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: 188760, Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Ленина, д.10.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Администрации МО «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области: https://admpriozersk.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости,
в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом
1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Администрацию МО «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 188760, Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Ленина, д.10, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.