



**Администрация муниципального образования  
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 февраля 2021 года № 499

Об утверждении Положения о комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, и ее состава

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, соглашением № 11 от 01.01.2021 о передаче отдельных полномочий поселения муниципальному району по решению вопросов местного значения поселения в области градостроительной деятельности, постановлением администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21.12.2020 № 459 «О создании комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» (с изменениями, внесенными постановлением администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 10.02.2021 г. № 40), администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Состав комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана

муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.Н. Соклаков

Согласовано:  
Тюрина Ю.В.  
Михалева И.Н.  
Исп. Красиков Д.Н. 8(81379)36-678

Разослано: дело – 1, отдел ТП и ГЗ - 2, Сосновское с/п-1.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

### 1. Общие положения

- 1.1. Согласительная комиссия по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее - Согласительная комиссия), принимает функции Согласительной комиссии, созданной постановлением администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 459.
- 1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления.
- 1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:
  - 1.4.1. Представители Правительства Ленинградской области.
  - 1.4.2. Представители администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.
  - 1.4.3. Представители разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).
- 1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.
- 1.6. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 2 (двух) месяцев с даты создания согласительной комиссии, созданной постановлением администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 459.
- 1.7. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:
  - 1.7.1. Документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения Правительством Ленинградской области проект с внесенными в него изменениями.
  - 1.7.2. Материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.
- 1.8. Указанные в пункте 1.7.2. материалы могут содержать:
  - 1.8.1. Предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам, подготовленных уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области, несогласным с представленным проектом генерального плана, с аргументированной позицией в пределах случаев, установленных частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8.2. План согласования несогласованных вопросов после утверждения генерального плана, путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана.

2.3. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.5. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту отдела территориального планирования и градостроительного зонирования: [reg-otdel@yandex.ru](mailto:reg-otdel@yandex.ru).

2.6. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде протокола.

2.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

2.7.1. согласовать проект генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2.7.2. отказать в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

Состав комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

|   |   |
|---|---|
| <u>Председатель комиссии:</u>             |   |
| Тюрина Юлия Владимировна                  | Заместитель главы администрации – начальник управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области  |
| <u>Заместитель председателя комиссии:</u> |   |
| Красиков Денис Николаевич                 | Начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области          |
| <u>Секретарь комиссии:</u>                |   |
| Попова Оксана Викторовна                  | Ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |
| <u>Члены комиссии:</u>                    |   |
| Киреев Михаил Владимирович                | Заместитель главы администрации, исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области  |
| Клычков Владимир Валентинович             | Начальник отдела по архитектуре управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области  |
| Лутченко Сергей Иванович                  | Первый заместитель председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области - главный архитектор Ленинградской области  |
| Варенов Александр Валерьевич              | Заместитель председателя комитета - начальник департамента координации реализации целевых программ, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыночной инфраструктуры Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области             |

|  |  |
|--|--|
| Косарев Алексей Викторович   | Заместитель начальника департамента социально-экономического развития, макроэкономического анализа и прогноза - начальник отдела стратегического планирования Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области |
| Кожевников Вадим Георгиевич  | Консультант отдела методической и правовой работы Комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области  |
| Давыдова Галина Валентиновна   | Начальник отдела формирования и учета земельных ресурсов Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом   |
| Черкасов Алексей Александрович   | Консультант отдела развития транспорта и транспортной инфраструктуры Управления Ленинградской области по транспорту  |
| Риннус Мария Евгеньевна  | Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия Комитета по культуре Ленинградской области   |
| Кудрявцев Алексей Сергеевич  | Главный специалист отдела государственного лесного реестра и использования земель лесного фонда департамента лесного комплекса Комитета по природным ресурсам Ленинградской области  |
| Макаров Владимир Геннадьевич   | Начальник отдела теплоэнергетики Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области  |
| Михальский Вячеслав Владимирович   | Главный специалист отдела коммунальной инфраструктуры Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области  |
| Маховер Татьяна Владимировна   | Специалист отдела содержания и развития материально-технической базы Комитета общего и профессионального образования Ленинградской области   |
| Волков Александр Егорович  | Эксперт отдела развития дорожной деятельности и территорий управления организации дорожной деятельности Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области  |
| Ризванович Людмила Сергеевна   | Консультант сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений Комитета правового обеспечения Ленинградской области   |
| <u>Представители ООО «Архитектурная мастерская «Константин Щербин и партнеры»:</u> |  |
| Щербин Константин Владимирович   | Генеральный директор   |
| Сорокина Анна Александровна  | Архитектор   |