

Заключение об оценке регулирующего воздействия
на проект решения Совета депутатов МО Приозерский муниципальный
район Ленинградской области " Об утверждении положения о
муниципальном земельном контроле на территории Приозерского
муниципального района Ленинградской области"

Отдел экономической политики администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее- Уполномоченный орган) в соответствии с решением Совета депутатов МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 18.06.2019г № 321 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов и экспертизы муниципальных правовых актов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрел проект решения Совета депутатов МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области "Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области" (далее – проект нормативного правового акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения в отдел экономической политики управления экономического развития администрации (далее-уполномоченный орган), и сообщает следующее:

Проект акта направлен управлением по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее-разработчик) для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Разработчиком проведено публичное обсуждение проекта МНПА в сроки с 20 октября 2021г по 16 ноября 2021г.

Уведомление о проведении публичных консультаций размещено на официальном сайте Администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети «Интернет» по адресу: <https://admpriozersk.ru/econom/orv/npa>.

Подготовка настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия проекта НМПА уполномоченным органом проведена с 22 ноября 2021г по 22 ноября 2021г.

Описание проблемы и цели предлагаемого правового регулирования: утверждение порядка организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах городского и сельских поселений Приозерского муниципального района, передавших

полномочия администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Сведения об установлении новых или изменении ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и связанных с ними дополнительных расходах:

- 1) соблюдение требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
- 2) соблюдение требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;
- 3) соблюдение требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- 4) соблюдение требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;
- 5) соблюдение требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 6) соблюдение требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения почвы на участках земель сельскохозяйственного назначения, на участках земель для сельскохозяйственного использования, сформированных на территориях населенных пунктов, на участках земель иных категорий, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и личного потребления;
- 7) соблюдение требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;
- 8) соблюдение требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных за пределами границ населенных пунктов, оборот которых

регламентируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", только по целевому назначению;

9) соблюдение обязанностей по рекультивации земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрхозяйственных или собственных надобностей, а также при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, и после завершения строительства, реконструкции и(или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры;

10) иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Сведения о субъектах предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектах инвестиционной деятельности, интересы которых затронуты предлагаемым правовым регулированием: юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Сведения об изменении полномочий органов местного самоуправления: изменений не предполагается.

Сведения об установлении новых или изменении ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и связанных с ними дополнительных расходах: предусмотрена обязанность соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

Описание рассмотренных альтернативных вариантов предлагаемого правового регулирования: в пределах полномочий органов местного самоуправления альтернативных вариантов не имеется.

На основе проеденной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в предварительном заключении об оценке регулирующего воздействия, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

По результатам оценки регулирующего воздействия не выявлены положения, вводящие необоснованные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и бюджета муниципального образования Приозерское городское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Разработчиком представлено достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования. В рамках публичного обсуждения замечаний и предложений к проекту муниципального нормативного акта не поступало.

Руководитель уполномоченного органа:



Бойцова О.А

22.11.2021 г