

Заключение по результатам публичных слушаний

по проекту межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области

Дата оформления заключения: 24.10.2022 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, проведены в соответствии со статьями 5.1, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области", распоряжением главы Приозерского муниципального района Ленинградской области № 08 от 27 сентября 2022 года «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

-Территория разработки: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, муниципальное образование Плодовское сельское поселение.

-Заказчик: администрация муниципального образования Плодовское сельское поселение.

-Организация-разработчик: ООО «Геосервис».

Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов:

Экспозиция демонстрационных материалов проекта межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области размещена по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14, здание администрации; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>, на официальном сайте администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://plodovskoe.ru>.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в ИА «Леноблинформ»; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>, на официальном сайте администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://plodovskoe.ru>.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от 21.10.2022 г.

Сведения о количестве участников публичных слушаний:

Со стороны организатора публичных слушаний:

Красиков Д.Н. – начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Попова О.В. – ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Присутствовали:

Гурьева Кира Арияновна – представитель ООО «Геосервис».

Со стороны организации-разработчика с докладом о проекте межевания территории выступила Гурьева Кира Арияновна.

Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, на публичные слушания не явились.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

В период с 10 октября 2022 года по 21 октября 2022 года предложений и замечаний в отношении проекта межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступало.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 21 октября 2022 года в 12 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14, здание администрации. В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступало.

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, считать состоявшимися.
2. Проект межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:03:0610002 в районе ул. Центральной пос. Плодовое Плодовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, одобрен.
3. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.
4. Направить материалы, предусмотренные действующим законодательством для проведения публичных слушаний, в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

Председатель публичных слушаний

Д.Н. Красиков