

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 18 октября 2022 года № 201

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 23 ноября 2021 года № 132

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Совет депутатов) РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 23 ноября 2021 г. № 132 (далее Положение) следующие изменения:

1) пункт 1.7 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.7. Руководство деятельностью по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляет глава администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Должностными лицами Контрольного органа, уполномоченными на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, являются глава администрации, заместитель главы администрации по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу (далее - уполномоченные должностные лица Контрольного органа).

От имени Контрольного органа муниципальный земельный контроль осуществляет Сектор по муниципальному земельному контролю управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Сектор).

Работники Сектора, в должностные обязанности которых в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее - инспектор).»;

2) раздел 3 Положения дополнить п. 3.4 следующего содержания:

«3.4. Профилактический визит

3.4.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи, проводятся только с согласия контролируемых лиц либо по их инициативе. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об

интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.4.2. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица и сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

3.4.3. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

3.4.4. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

3.4.5. При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.4.6. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

3.4.7. По итогам завершения профилактического визита составляется отчет проведения профилактического визита.»;

3) п. п. 4.9.2. п. 4.9. раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.9.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут осуществляться осмотр и инструментальное обследование (с применением видеозаписи).».

2. Решение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи, жилищно-коммунальному хозяйству и сельскому хозяйству.

Глава Приозерского муниципального района
Ленинградской области

В. Ю. Мыльников



Согласовано:
Соклаков А. Н.
Тюрина Ю. В.
Михалева И. Н.

Исп. Афанасьева И. И., т. 8(81379)31-683

Разослано: дело-3, редакция-1, отдел инф.-1, сектор по МЗК -2, юр. отдел-1