

## **Заключение по результатам публичных слушаний**

по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий.

**Дата оформления заключения:** 19.03.2024 г.

Публичные слушания (далее – ПС) по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий, на которых расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресам: д. Раздолье, ул. Центральная, д. 3; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 4; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 5; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 6; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 7; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 8; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 9; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 10; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 11; д. Раздолье, ул. Центральная, д. 12 (далее – проекты схем расположения земельных участков на КППТ), проведены в соответствии со статьями 5.1, 43 Градостроительного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», распоряжением главы Приозерского муниципального района Ленинградской области № 04 от 22.02.2024 г. «О проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий».

### **Общие сведения о проекте, представленном на ПС:**

Территория разработки: Ленинградская обл., Приозерский р-н, Раздольевское с/п. Заказчик: администрация Раздольевского с/п. Организация-разработчик: ИП Воронцов Е.С.

### **Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов:**

Экспозиция демонстрационных материалов проектов схем расположения земельных участков на КППТ, размещена по адресу: д. Раздолье, ул. Центральная, д. 1, помещения администрации; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru> (далее – сайт администрации района), на официальном сайте администрации Раздольевского сельского поселения <http://раздольевское.рф> (далее – сайт администрации поселения).

**Оповещение о проведении ПС** опубликовано в общественно-информационной газете Приозерского района «Приозерские ведомости» №8(697) от 29.02.2024 г.; сайте администрации района, на сайте администрации поселения.

### **Реквизиты протокола ПС, на основании которого подготовлено заключение о результатах ПС:**

Протокол ПС по проектам схем расположения земельных участков на КППТ от 18.03.2024 г.

### **Сведения о количестве участников ПС:**

Со стороны организатора ПС: Красиков Д.Н. – начальник отдела ТПиГЗ УГЗМИ администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области. Попова О.В. – ведущий специалист отдела ТПиГЗ УГЗМИ администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Присутствовали: С докладом о проектах выступил Красиков Д.Н. Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, на ПС не явились.

### **Содержание внесенных предложений и замечаний участников ПС:**

В период с 11.03.2024 г. по 18.03.2024 г. предложений и замечаний в отношении проектов схем расположения земельных участков на КППТ от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступало.

Собрание участников ПС состоялось 18.03.2024 года в 11-00 по адресу: д. Раздолье, ул. Центральная, д. 1, помещения администрации. В ходе проведения ПС замечаний и предложений от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступало.

### **Рекомендации и выводы по результатам ПС:**

1. ПС по проектам схем расположения земельных участков на КППТ считать состоявшимися.
2. Проекты схем расположения земельных участков на КППТ одобрены.
3. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.

Председатель ПС

Д.Н. Красиков