



**Администрация муниципального образования
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2017 года № 2033

Об установлении платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, расположенного на территории муниципального образования Приозерское городское поселение

В соответствии со ст. 156, ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, отсутствием кворума при проведении общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов муниципального образования Приозерское городское поселение, протоколом заседания тарифной комиссии от 23.06.2017 года, Уставом муниципального образования Приозерское городское поселение, Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2017 года ставки платы за жилое помещение в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших на общем собрании собственников решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Приозерское городское поселение, и находящихся в управлении МП «Городская управляющая компания», ООО «Тандем», ООО «Управдом» (Приложение 1).

2. Постановление администрации муниципального образования Приозерское городское поселение Ленинградской области № 2293 от 29.07.2016г. «Об установлении платы за жилое помещение для нанимателей и собственников по муниципальному образованию Приозерское городское поселение» считать утратившим силу с 1 июля 2017 года.

3. Отделу по информации, печати, телекоммуникациям, общественным и внешним связям (Бекетову Д.Ф.) настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по городскому и жилищно – коммунальному хозяйству Глумилину Н.В.

Заместитель главы администрации

Л.А. Котова

Согласовано:
Глумилина Н.В.
Берстнев А.Р.
Михалева И.Н.
Исп. Бушуева А.А. (36-286)



Разослано: дело-2, ОКХ-1, ОГХ-2, УК-3, АО «БИРЦ ЛО»-1, ОИПТОиВС-1, СМИ-1, районная библиотека-1

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области
от 28 июня 2017 года № 2033

Ставки платы
за жилое помещение в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения
муниципального жилого фонда и собственников помещений,
расположенного на территории муниципального образования
Приозерское городское поселение

Управляющая компания МП «Городская управляющая компания»
с 01.07.2017 года

№ п/п	Адрес	Содержание жилого помещения руб./м ²
1	ул. Красноармейская, д.7	21,46
2	ул. Красноармейская, д.13	27,56
3	ул. Ларионова, д.3	23,92
4	ул. Леншоссе, д.43	19,11
5	ул. Калинина, д.3	16,99

Размер платы за обслуживание домофонов – 35,00 руб. с квартиры в месяц

Размер платы за ТО ВДГО и ВКГО – 48,37 руб. с квартиры в месяц

Управляющая компания ООО «Тандем»
с 01.07.2017 года

№ п/п	Адрес	Содержание жилого помещения руб./м ²
1	ул. Привокзальная, д. 5	18,73
2	ул. Привокзальная, д. 7	18,96
3	ул. Привокзальная, д. 15	28,64
4	ул. Советская, д. 9	22,94
5	ул. Гагарина, д. 4	26,78
6	ул. Гагарина, д. 6	31,61
7	ул. Ленина, д. 25	28,74

Размер платы за ТО ВДГО и ВКГО – 50,32 руб. с квартиры в месяц

Размер платы за обслуживание домофонов – 37,00 руб. с квартиры в месяц

Управляющая компания ООО «Управдом»
с 01.07.2017 года

№ п/п	Адрес	Содержание жилого помещения руб./м ²
1	ул. Гастелло, д. 2	23,41
2	ул. Калинина, д. 18	25,04

Размер платы за обслуживание домофонов – 39,00 руб. с квартиры в месяц

Размер платы за ТО ВДГО и ВКГО – 48,57 руб. с квартиры в месяц

Примечание:

В коммунальных квартирах размер платы за содержание и текущий ремонт, наем, вывоз твердых бытовых отходов определяется с учетом соотношения общей площади жилого помещения квартиры к жилой площади этой же квартиры.

Плата в комнате коммунальной квартиры (руб/мес.) = Плата за 1 кв.м. общей площади квартиры (руб/кв.м.) x (S общая квартиры : S жилая квартиры) x S жилая комнаты.

S- площадь (в кв. м.)