



**Администрация
Приозерского муниципального района
Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 сентября 2026 года № 3117

Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области до 2042 года

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов», Генеральным планом Приозерского городского поселения, Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, Уставом Приозерского городского поселения, администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области до 2042 года (Приложение).

2. Постановление администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 26 декабря 2017 года № 4042 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на период 2017-2021 годы и на перспективу до 2035 года» признать утратившим силу.

3. Отделу информационных технологий (Бекетову Д.Ф.) настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Плитус И.В.

Глава администрации

А.Н. Соклаков

Согласовано:

И.В. Плитус

П.А. Витрук

В.В. Клычков

Исп. Багдасарьян М.А. тел. 36-740

Разослано: дело-1, ОКХ-1, ОГХ -2, УГЗМИ-1, ОИТ (в эл. виде), районная библиотека-1.

Общество с ограниченной ответственностью
НАУЧНО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА «ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ»

192148, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Невская Застава, проспект Елизарова, дом 38, литера А, помещение 15-Н офис 310/2
Тел.: 8 (812) 987-40-23, 8 (812) 988-50-23
E-Mail: grupa.energia@yandex.ru

(Приложение)

Утверждена
постановлением администрации
Приозерского муниципального района
Ленинградской области
от 09 сентября 2026 года № 3117

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРИОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ДО 2042 ГОДА

Актуализированная редакция

Шифр: ПКРСИ-162882/2025

Том: 1 из 1

РАЗРАБОТЧИК:

Генеральный директор

В.Н. Ватлин

ЗАКАЗЧИК:

Глава администрации
Приозерского муниципального района
Ленинградской области

А.Н. Соклаков

г. Санкт-Петербург,
2025 год

Перв. примен.	ОГЛАВЛЕНИЕ						
	1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ..... 4 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ..... 7 2.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения..... 7 2.1.1. Общие сведения о территории..... 7 2.1.2. Демографическая ситуация..... 14 2.1.3. Социально-экономическая ситуация..... 15 2.1.4. Сведения о существующей градостроительной деятельности..... 18 2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры и сложившийся уровень обеспеченности населения..... 19 2.2.1. Объекты образования и науки..... 19 2.2.2. Объекты культуры и искусства..... 21 2.2.3. Объекты физической культуры и спорта..... 22 2.2.4. Объекты здравоохранения..... 22 2.2.5. Объекты социального обслуживания..... 23 2.2.6. Объекты для работы с детьми и молодежью..... 23 2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры..... 24 2.3.1. Демографический прогноз..... 24 2.3.2. Развитие жилищного фонда..... 25 2.3.3. Развитие объектов социальной инфраструктуры..... 27 2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения..... 31 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ..... 37 4. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ..... 42 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, ВКЛЮЧАЮЩИЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ, ФИНАНСОВЫЕ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ..... 55 6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ), ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ..... 59						
Справ. №							
Подп. и дата.							
Инв.№ дубл.							
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв.№ подл.					ПКРСИ-162882/2025		
	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		
	Разраб.	Ватлин			08.2025		
	Проб.	Щирый			08.2025		
	Н.контр.						
Утв.					Оглавление		
					Лит.	Лист	Листов
						2	71
					ООО "НПГ "ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ"		

Перв. примен.	7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ.....61				
	7.1. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения социально-экономического развития поселения.....63				
Справ. №	7.2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения социально-экономического развития поселения.....64				
	7.3. Управление и контроль над ходом реализации Программы.....66				
	7.3.1. Ответственность за реализацию Программы.....66				
	7.3.2. План график работ по реализации Программы.....67				
	7.3.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....68				
	7.3.4. Порядок и срок и корректировки Программы.....69				
	7.3.5. Модель для расчета Программы.....70				
Подп. и дата.					
Ин.№ дубл.					
Взам. ин.№					
Подп. и дата					
Ин.№ подл.					ПКРСИ-162882/2025
	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
	Разраб.	Ватлин			08.2025
	Проб.	Щирий			08.2025
	Н.контр.				
	Утв.				
Оглавление					Лит.
					Лист
					Листов
					3
					71
					ООО "НПГ "ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ"

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области до 2042 года (далее Программа).
Основание для разработки Программы	– «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ; – Федеральный закон от 20.03.2025 №33-ФЗ (ред. от 09.04.2026) «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; – Постановление Правительства РФ от 01 октября 2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»; – Устав Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области.
Заказчик Программы	Администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области.
Разработчик Программы	<u>ООО «Научно-Промышленная Группа «ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ»</u> Юридический адрес: 192148, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Невская Застава, проспект Елизарова, дом 38, литера А, помещение 15-Н офис 310/2 Контакты: 8 (812) 987-40-23; 8 (812) 988-50-23, gruppa.energia@yandex.ru
Цели и задачи Программы	Программа должна обеспечивать: – безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения; – доступность объектов социальной инфраструктуры для населения поселения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; – сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; – достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения; – эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) развития социальной инфраструктуры	В области воспитания и образования: – Современная обеспеченность образовательными организациями превышает нормативный уровень. Дополнительные мероприятия до 2042 года не запланированы. В области физкультуры и спорта: – Увеличение количества спортивных комплексов до 3 сооружений к 2042 году; – Увеличение уровня обеспеченности спортивными залами до 7000 м² площади зала к 2042 году;

Изд. № подл.	Подп. и дата.	Изд. № дубл.	Взам. инд. №	Подп. и дата.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин-0. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата

	– Увеличение уровня обеспеченности бассейнами до 1500 м² зеркала воды к 2042 году. В области здравоохранения: – Современная обеспеченность объектами здравоохранения превышает нормативный уровень. Дополнительные мероприятия до 2042 года не запланированы. В области культуры: – Количество объектов культуры клубного типа до 2042 года остается без изменений. В области социальной защиты населения: – Современная обеспеченность объектами социальной защиты превышает нормативный уровень. Дополнительные мероприятия не запланированы.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов)	– Строительство 3 спортивных комплексов; – Реконструкция/строительство парков и скверов; – Капитальный ремонт МКУК «Приозерский культурный центр «Карнавал»; – Материально-техническое обеспечение объектов культуры; – Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов г. Приозерска; – Обустройство детских площадок; – Борьба с борщевиком.
Сроки и этапы реализации Программы	Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения. Сроки реализации Программы: 2025–2042 годы, в том числе по этапам реализации: 1 этап: 2025 – 2029 годы (с разбивкой по годам); 2 этап: 2030 – 2034 годы; 3 этап: 2035 – 2039 годы; 4 этап: 2040 – 2042 годы.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования мероприятий за период 2025–2042 гг. составляет 571880,80 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: – федеральный бюджет – 4737,60 тыс. руб.; – бюджет Ленинградской области – 118545,50 тыс. руб.; – бюджет Приозерского муниципального района – 0,0 тыс. руб.; – бюджет Приозерского городского поселения – 448597,70 тыс. руб.; – прочие источники финансирования – 0,0 тыс. руб. Из них, по годам реализации Программы: – 2025 год – 234980,20 тыс. рублей; – 2026 год – 171340,10 тыс. рублей; – 2027 год – 165560,50 тыс. рублей; – 2028 год – согласно проектно-сметной документации; – 2029 год – согласно проектно-сметной документации; – с 2030 по 2034 годы – согласно проектно-сметной документации;

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин-0. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата

ПКСИ-162882/2025

Лист

5

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

2.1.1. Общие сведения о территории

Приозерское городское поселение расположено в северной части Приозерского муниципального района Ленинградской области. На юге граница Приозерского городского поселения проходит по смежеству с Ларионовским сельским поселением, на западе и севере проходит по смежеству с Севастьяновским сельским поселением.

Границы Приозерского городского поселения определены областным законом от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения». Площадь территории Приозерского городского поселения в установленных границах составляет 45290,0 га.

В соответствии данными Управления Федеральной службы государственной статистики по город Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Петростат) по состоянию на 01.01.2025 года численность населения в Приозерском городском поселении составляет 18,217 тысяч человек.

Административный центр – город Приозерск расположен к северу от города Санкт-Петербург и связан с ним железной и автомобильными дорогами.

В состав Приозерского городского поселения в соответствии с областным законом Ленинградской области от 15.06.2010 №32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» (с последующими изменениями) входят четыре населённых пункта:

- посёлок Бригадное;
- посёлок Бурнево;
- город Приозерск;
- посёлок Сторожевое.

Основные транспортные связи с городом Санкт-Петербург осуществляются по автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» и по электрифицированной железной дороге «Санкт-Петербург – Приозерск – Сортавала».

В настоящее время по территории Приозерского городского поселения проходит однопутный электрифицированный участок Октябрьской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» по направлению Хийтола – Лосево 1. На данном участке железной дороги в границах Приозерского городского поселения расположена железнодорожная станция «Приозерск». На станции расположен железнодорожный вокзал.

Структура улично-дорожной сети города Приозерск представляет собой преимущественно прямоугольную планировочную схему, размещённую с обеих сторон от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола». Основой улично-дорожной сети являются магистральные улицы, по которым осуществляется пропуск массового пассажирского, грузового и легкового автотранспорта.

Магистральные улицы и дороги обеспечивают транспортную связь жилых кварталов с центральным ядром города, промышленными и коммунально-складскими зонами, железнодорожным вокзалом, а также с подходами внешних автомобильных дорог.

Пути сообщения в прочих населённых пунктах (посёлок Бригадное, посёлок Бурнево, посёлок Сторожевое) представлены улицами в жилой застройке и проездами. Большинство из них нуждается в приведении в нормативное состояние и улучшении покрытия проезжей части.



Рисунок 2.1.1 – Территориальное расположение Приозерского городского поселения

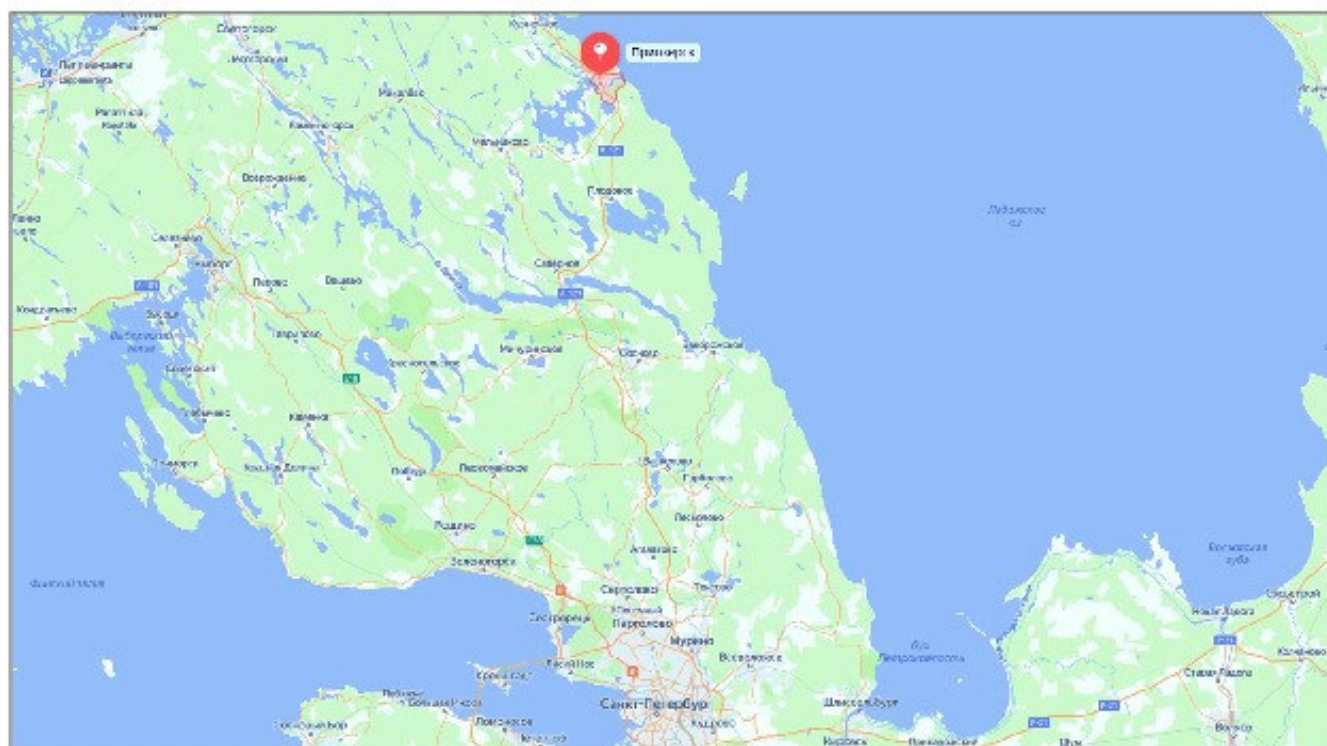


Рисунок 2.1.2 – Расположение Административного центра – г. Приозерск

Изм. № подл.	Подп. и дата	Изм. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

Лист

8

Климат

Климат Приозерского городского поселения характеризуется, как переходный – от морского к континентальному с довольно мягкой зимой и прохладным летом.

Радиационный баланс положительный с апреля по октябрь, в среднем за год его величина составляет 30–32 ккал/см². Среднегодовая продолжительность солнечного сияния составляет по территории 1700–1770 часов.

Среднегодовая температура воздуха 3,2–3,4 °С. Самый теплый месяц – июль, его среднемесячная температура составляет 16,5–16,6 °С. Продолжительность безморозного периода – 130 дней. Период активной вегетации растений длится более 3,5 месяцев. Самым холодным месяцем является февраль со средней температурой около минус 9 °С.

В среднем за год выпадает 550 мм осадков, что намного превышает испарения, поэтому территория избыточно увлажнена и местами заболочена. В теплый период выпадает 70% годовой суммы. Осадки носят обложной и нередко ливневой характер.

Снежный покров устойчив, сохраняется 4 месяца и достигает в защищенном месте 45–55 см высоты. Среднемесячная относительная влажность колеблется в течение года от 67–70% весной до 85–87% зимой. В среднем за год она составляет 79%.

Ветровой режим характерен преобладанием в течение всего года и особенно зимой, юго-западных и южных ветров. Летом ветер не устойчив по направлению: примерно одинаковая доля всех ветров падает на северо-восточное, восточное, западное и юго-западное направления. Это может быть результатом проявления береговых ветров – бризов (местные ветры, дующие днем с озера, ночью – с берега на озеро). Среднегодовая скорость ветра 2–2,3 м/с, максимум зимой 3–4 м/с и минимум летом 2,5–3 м/с. Скорость ветра, вероятность превышения которого 5%, составляет 8 м/с. Среднегодовая повторяемость слабых ветров, штилей и приземных инверсий не превышает 14%.

На территории Приозерского городского поселения туманы – частое явление, на образование которых оказывают влияние местные условия: близость таких водоемов, как озеро Вуокса, река Вуокса и Ладожское озеро и многочисленные болота. Над поверхностью озёр их гораздо меньше, чем в глубине суши. В городе Приозерск число дней с туманами достигает 33 за год.

Гидрологическая характеристика

Гидрографическая сеть Приозерского городского поселения тесно связана с физико-географическими особенностями Карельского перешейка. Наличие обширных тектонических понижений в рельефе, а также понижений, появившихся в результате движения ледника, создали благоприятные условия для образования большого количества озер, поэтому большинство рек городского поселения, в сущности, представляют собой протоки, соединяющие отдельные озера.

Уровенный режим южного рукава реки Вуокса обусловлен годовым ходом колебания уровня воды озера Сайма. На северном рукаве ход уровня воды обусловлен стоком с собственного водосбора рукава и отличается от хода уровней в основном русле. Режим реки характеризуется наличием межени в зимний период и половодья весной, в августе наблюдается вторичное понижение уровня воды, осенью возможно поднятие уровня воды вследствие паводков. В зимне-весенний период возможно образование заторов в суженных участках реки и, как следствие, подъемы уровня воды выше затора по течению реки. Однако, вследствие сильной

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

зарегулированности реки Вуокса озерами в годовом распределении стока, сезонные колебания почти не выражены. Как правило, наибольшие расходы наблюдаются в период апрель – июнь. Однако могут наблюдаться отклонения: после многоводных осенних паводков, расход реки в зимний период остается максимальным. Характерным для режима реки является малое различие между среднесуточными и среднемесячными расходами воды.

На сегодняшний день наблюдения за урвненным режимом рек Приозерского городского поселения не проводятся. Максимальная отметка подъема уровня воды по Балтийской системе высот в реке Вуокса в пределах города Приозерск составляет 9,67 м, обеспеченность – 1 %.

Устьевой участок реки Вуокса находится в подпоре от Ладожского озера и собственно является его частью.

Образование ледяного покрова на реке Вуокса происходит не одновременно по всей реке. Порожистые участки не замерзают в течение всей зимы, на них образуются только забереги и ледяные перемычки между выступающими из воды камнями.

Замерзание плесов обычно происходит в ноябре – декабре. Вскрытие наступает в среднем в конце апреля, начале мая. В отдельные годы возможно отклонение дат вскрытия и замерзания на 20 – 30 дней от среднемноголетних значений.

Температурный режим реки Вуокса отличен от обычного: зимой температура воды несколько повышена, летом – понижена. Это является следствием наличия большого количества озер на протяжении всего течения реки.

Вода в реке Вуокса по своим физико-химическим показателям хуже, чем в Ладожском озере и не может быть рекомендована как хороший источник водоснабжения. В границах города глубина реки незначительна, происходят постоянные перемешивания и поднятие донных отложений в результате волнения. Кроме того, в виду того, что река Вуокса протекает по заболоченной местности, вода в ней содержит большое количество органических веществ и окрашена вследствие этого в коричневый цвет.

Годовой ход уровня Ладожского озера отличается своими особенностями: наблюдается один максимум – в июне, и один минимум в марте или апреле. В годы исключительного количества летних и осенних осадков, уровень, поднятый весенним половодьем до летнего максимума, не падает в межень, а держится устойчиво до августа – сентября, после чего вновь начинает повышаться до ноября – декабря.

Максимальный уровень подъема уровня воды в Ладожском озере по Балтийской системе высот в пределах города Приозерск составляет 6,84 м, обеспеченность – 1%.

Ледовый режим Ладожского озера своеобразен. Начало ледостава в среднем по длительным наблюдениям приходится на начало января. В отдельные годы ледостава не бывает совсем или лед становится на очень короткое время. Образование внутриводного льда в предледоставный период может привести к нарушению бесперебойного водоснабжения из озера. Поэтому необходимо предусмотреть мероприятия по ограждению водозаборных сооружений от скопления льда.

Разрушение ледяного покрова начинается в апреле – конце марта. Начало весеннего ледохода в среднем приходится на начало мая.

В прибрежной части озера вода отличается высокой степенью окисляемости, которая характерна для вод, содержащих большое количество органических веществ.

И-0. № подл.	Подп. и дата	И-0. № дубл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата	И-0. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист
						10

Характеристика гидрогеологических условий территории

№ п/п	Параметры гидрогеологических условий	Характеристика параметров гидрогеологических условий
1	Общая характеристика	Территория поселения входит в состав расположено в пределах балтийского бассейна, охватывающего всю северную часть Приозерского муниципального района. В гидрогеологическом отношении территория не обеспечена ресурсами пресных подземных вод, в том числе город Приозерск. На территории города Приозерск почти повсеместно развиты грунтовые породные воды, приуроченные к различным стратиграфическим и генетическим породам. Архейские кристаллические породы являются относительным водоупором. Водовмещающими комплексами четвертичных отложений являются пески и супеси. Мощность водовмещающих пород колеблется от 1,5–8 м до 10–28 м. Глубина залегания вод изменяется от 0,1–2,5 м среди озерно-ледниковых, озерных, морских и аллювиальных отложений до 2–10 м и более в флювиогляциальных, каменных, ледниковых и межморенных. Питание водоносных горизонтов происходит за счет атмосферных осадков. Область питания совпадает с областью распространения водоносного горизонта. Грунтовые воды используются для водоснабжения с помощью колодцев глубиной до 10–16 м
2	Водоносные горизонты	Все водоносные горизонты четвертичной толщи имеют между собой гидравлическую связь. Питание их происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков. В связи с этим уровни грунтовых вод испытывают сезонные колебания. Максимальные уровни наблюдаются весной, в период снеготаяния, минимальные – зимой. Амплитуда колебаний составляет 1–1,5 м. В период максимума глубина залегания уровня грунтовых вод на территории города изменяется от 2,5–1,5 м на повышенных участках, до 1,5–0,5 м на большей части территории. На отдельных участках, хорошо дренируемых долиной реки Вуокса и оврагами, глубина залегания грунтовых вод превышает 2,5 м. Общее направление движения грунтового потока совпадает с направлением поверхностного стока к реке Вуокса и к Ладожскому озеру
3	Химический состав грунтовых вод	По химическому составу грунтовые воды пресные, с сухим остатком менее 200 мг/л, гидрокарбонатно-кальциевого типа, мягкие. Повышенная минерализация грунтовых вод наблюдается в районах промышленной и жилой застройки. Это связано с тем, что над водоносными горизонтами отсутствует водоупорный слой. Используемый в поселении для водоснабжения водоносный горизонт слабо защищен от поверхностного загрязнения. Необходим контроль состава вод и источников загрязнения

Минерально-сырьевые ресурсы

В его юго-восточной части Приозерского городского поселения имеются месторождения песчано-гравийных материалов. Месторождение «Ларионовское» числится на государственном балансе запасов полезных ископаемых. Площадь контура месторождения «Ларионовское» составляет 9,3 га.

Ландшафт

На территории Приозерского городского поселения преобладают ландшафты с измененной поверхностью, а также антропогенные ландшафты капитальной жилой и промышленной застройки, что связано с высокой освоенностью территории.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм. № дубл.	Подп. и дата.

2.1.2. Демографическая ситуация

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Необходимо отметить, что в отдельных населенных пунктах практически отсутствует постоянное население, только в летнее время население деревень формируется из сезонно проживающих и отдыхающих жителей. Таким образом, для поселения характерно сезонное колебание численности населения.

Таблица 2.1.2

Динамика численности населения по годам на 01 января

Год	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Численность населения	19180	19110	19010	18850	18757	18431	18022	17905	17777	18821	18529	18217

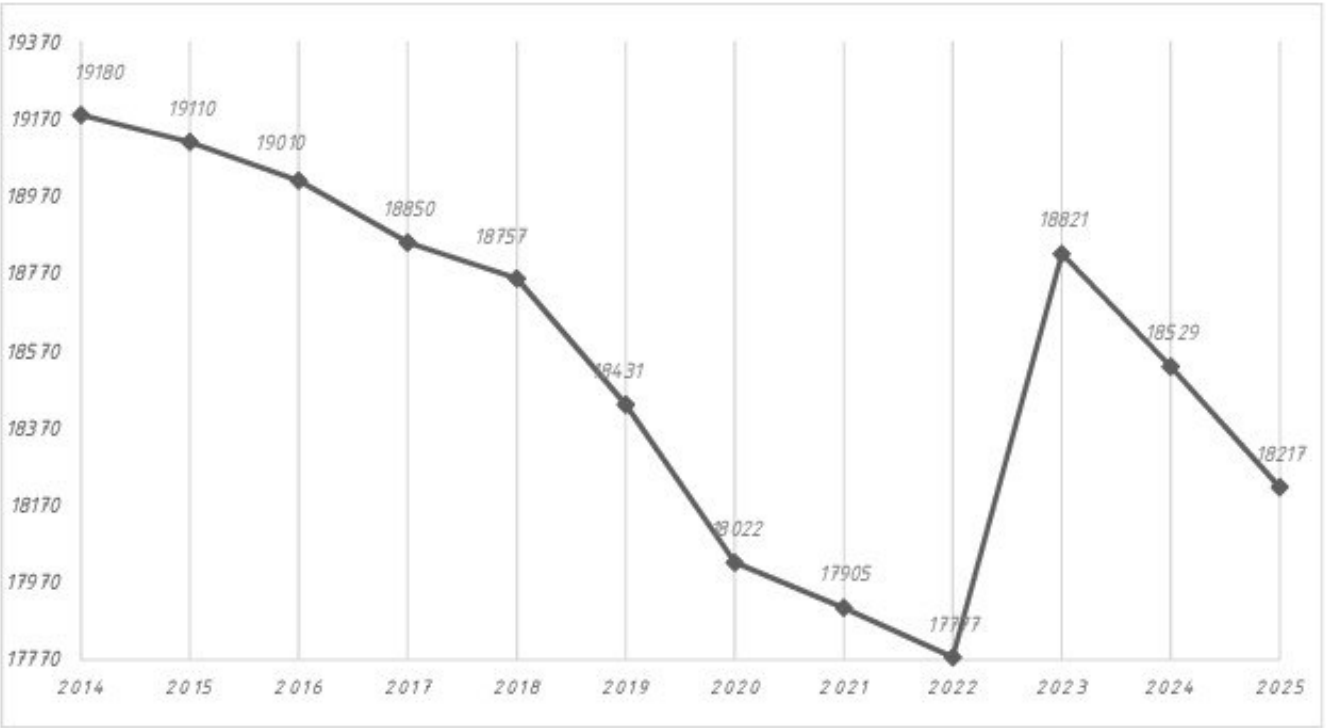


Рисунок 2.1.3 – Динамика изменения численности населения за период 2014–2025 годы

В летнее время за счёт сезонных мигрантов численность населения Приозерского городского поселения увеличивается в 2 - 3 раза. Также существует проблема не полного учёта в официальных статистических данных граждан, проживающих на территории Приозерского городского поселения, но прописанных за его пределами.

Возрастная структура населения носит регрессивный характер – количество лиц старше трудоспособного возраста превышает количество молодежи более чем в 2 раза. За последние 10 лет доля трудоспособного населения уменьшилась на 19%.

Им. № подл.	Подп. и дата.	Им. № дубл.	Подп. и дата.	Взам. им. №	Им. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Перечень промышленных предприятий

№ п/п	Предприятие	Продукция	Численность занятых, человек
1	ОАО «Лесплитинвест»	Древесноволокнистые плиты средней плотности, пиломатериалы, технологической и топливной щепы, услуги по погрузочно-разгрузочным работам на причале, обработка судов типа река-море	650
2	ООО «Сигма»	Верхняя одежды	118
3	ООО «Приозерский хлебокомбинат»	Хлебобулочные изделия	213
4	ООО «Приозерский мясоперерабатывающий комбинат «Ладога»	Мясопереработка, выпуск колбасных изделий	46
5	Приозерский район электрических сетей филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети»	-	77
6	Приозерский участок газоснабжения филиала «Выборгмежрайгаз» ОАО «Леноблгаз»	Газоснабжение	76
7	ЗАО «Дело»	Пиломатериалы	76
8	ООО «Лес-Мастер»	Пиломатериалы, древесная шерсть, древесная мука; технологическая щепка или стружка	69
9	ООО «Приозерский молочный завод»	Молочные изделия	40

Более 90% реализованной продукции приходится на лесоперерабатывающую промышленность.

АО «Приозерский ДОЗ» крупнейшее предприятие города, относится к лесоперерабатывающему комплексу. В настоящее время предприятие почти не функционирует.

Предприятием, использующим технологическую древесину, является завод по производству древесноволокнистых плит средней плотности ОАО «Лесплитинвест» в городе Приозерск. ОАО «Лесплитинвест» является одним из самых крупных производителей древесноволокнистой плиты в России. С 2007 года завод вышел на проектные мощности – 120 тысяч м³ плит в год.

Глубокой переработкой древесины (производство пиломатериалов европейского качества на экспорт) занимается ЗАО «Дело». Продукция предприятий поставляется как на региональный рынок, так и в страны ближнего и дальнего зарубежья.

Но положение предприятий лесопромышленного комплекса на сегодняшний день является сложным, на что повлияло резкое ограничение сырьевой базы. Отсутствие возможности использовать в текущем году собственную сырьевую базу в полном объеме, необходимость закупать древесину, ограничение сбыта, недостаток оборотных средств привели к убыткам и сокращению объемов производства на большинстве малых и средних предприятий лесопромышленного комплекса.

Подп. и дата.	
Инд. № дубл.	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

Лист

15

Менее 10% от объема реализованной продукции составляет продукция пищевой промышленности, представленная Приозерским хлебокомбинатом, Приозерским мясокомбинатом и молочным заводом.

Основной объем инвестиций приходится на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, на реконструкцию зданий, всех видов сооружений.

На территории Приозерского городского поселения промышленное сельское хозяйство отсутствует.

Существенную роль в экономике города играет малый бизнес, особенно в таких сферах, как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, услуги автосервиса, пищевая переработка.

Агропромышленный комплекс:

Сельскохозяйственное производство в Приозерском городском поселении не развито. Предприятия по производству сельскохозяйственной продукции отсутствуют. Средняя кадастровая стоимость земель сельскохозяйственного назначения составляет 3,22 руб./м² при среднерайонной 40,29 руб./м².

В соответствии со сведениями Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Приозерского городского поселения в области сельского хозяйства действуют 12 микропредприятий.

Сельскохозяйственные угодья, как основное средство производства в сельском хозяйстве, имеют особый правовой режим и подлежат особой охране, направленной на сохранение их площадей, предотвращение развития негативных процессов и повышение плодородия почв.

Землями сельскохозяйственного назначения являются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

На территории Приозерского городского поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют. Значительная доля земель сельскохозяйственного назначения используется для садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан.

Рыболовство и рыбоводство:

По сведениям ФГУ «Севзапрыввод» все водоемы Приозерского муниципального района относятся к рыбохозяйственным. Категория водоемов (рыбохозяйственная значимость) зависит от состава ихтиофауны и определяется на основании комплексных биологических и гидрологических исследований.

По данным Невско-Ладожского бассейнового водного управления особо ценные водоемы рыбохозяйственного значения на территории Приозерского муниципального района не выделяются. Рыбохозяйственные заповедные зоны не установлены. Рыбохозяйственные зоны водотоков и водоемов Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении правил установления рыбоохранных зон» по размерам совпадают с границами водоохранных зон данных водотоков и водоемов.

И-0. № подл.	Подп. и дата	И-0. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

Приозерского муниципального района Ленинградской области и пляж филиала «Санаторий «Приозерский» федерального государственного казённого учреждения «Санаторно-курортный комплекс «Западный»» Министерства обороны Российской Федерации.

2.1.4. Сведения о существующей градостроительной деятельности

Жилищный фонд Приозерского городского поселения в настоящее время составляет 573 тысяч м² общей площади. В среднем приходится 32 м² жилищного фонда на одного жителя, что выше среднего показателя в целом по Приозерскому муниципальному району и Российской Федерации.

Таблица 2.1.5

Характеристика существующего фонда по этажности

№ п/п	Этажность	Единицы измерения	Общая площадь
1	Индивидуальная жилая застройка с участками	тысяч м²	177
2	Малозэтажная застройка (2 – 4 этажа)	тысяч м²	96
3	Среднеэтажная застройка (5 – 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	тысяч м²	300
	ВСЕГО	тысяч м²	573

Более 60% жилищного фонда Приозерского городского поселения составляют среднеэтажные и многоэтажные здания. Удельный вес малозэтажных и индивидуальных жилых домов – по 20% каждый. Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 21 тысяч м² (5 %), в том числе площадь ветхого жилищного фонда составляет 14,5 тысяч м², а аварийного – 6,5 тысяч м².

Посёлок Бригадное, посёлок Бурнево и посёлок Сторожевое, входящие в состав Приозерского городского поселения, застроены, в основном, индивидуальными жилыми домами.

Централизованным водоснабжением и водоотведением оборудованы 70% муниципального жилищного фонда, что составляет 277 тысяч м², центральным отоплением – более 90%, что составляет 356 тысячи м². Незначительное количество индивидуальных жилых домов, в основном построенных в последние годы, имеют некоторые виды инженерного оборудования.

На 01.01.2025 количество населённых пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей) и канализаций (отдельных канализационных сетей) составляет 2 единицы.

В Приозерском городском поселении количество семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий на 1 января 2024 года составляло 149 семей, на 1 января 2025 года – 112 семей, из них 55 семей (49%) признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в жилищных программах.

За период 2024 года на учет граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, поставлено 13 семей, снято с учета – 50 семей: 21 семья из которых улучшила свои жилищные условия, 29 семей было снято в связи с утратой оснований состоять на учете нуждающихся.

В целях обеспечения граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, отделом по жилищной политике администрации Приозерского муниципального района проводится работа по предоставлению гражданам Приозерского городского поселения жилых

И-0. № подл.	Подп. и дата.
	И-0. № дубл.
	Взам. ин-0. №
	Подп. и дата
	И-0. № подл.

помещений по договорам социального найма, участию граждан в мероприятиях жилищных программ, обеспечению жильем детей-сирот.

В 2024 году были приняты заявления от 34 семей Приозерского городского поселения, изъявивших желание участвовать в 2025 году в мероприятиях по улучшению жилищных условий в рамках региональных программ, в том числе молодые граждане, молодые и многодетные семьи, работники бюджетной сферы.

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» в 2024 г. проведен ремонт жилых помещений по адресам: ул. Привокзальная, д.15, ул. Калинина, д.14, ул. Заречная д.10, демонтаж (снос) аварийной части здания и реконструкция 2-ух квартирного жилого дома по адресу: г. Приозерск, ул. Суворова, д. 16 на общую сумму 4,8 млн. руб.

В отчетном году проведены работы по сносу девяти аварийных многоквартирных домов, расселенных в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» в 2022-2023 годах, на общую сумму 8,0 млн. руб. (ул. Железнодорожная д.16, д.26, ул. Бумажников д.1, д.19, ул. Матросова д.11, д.13, ул. Речная д.27, ул. Дачный поселок д.2, ул. Офицерская д.10).

2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры и сложившийся уровень обеспеченности населения

Развитие сети объектов обслуживания населения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

К учреждениям обслуживания населения местного значения поселения относятся учреждения культурно-досугового типа, библиотеки, учреждения торговли и общественного питания. К учреждениям обслуживания местного значения муниципального района относятся учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения.

Перечень и емкость учреждений и объектов обслуживания, размещаемых на территории городского поселения, определяется в зависимости от объема реального спроса на их услуги и экономической эффективности функционирования.

В настоящее время в Приозерском городском поселении уровень обслуживания населения предприятиями и учреждениями социальной инфраструктуры близок к нормативному.

2.2.1. Объекты образования и науки

Современная обеспеченность на территории Приозерского городского поселения образовательными организациями превышает нормативный уровень.

И-0.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	И-0.№ дубл.	Подп. и дата	торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности. К учреждениям обслуживания населения местного значения поселения относятся учреждения культурно-досугового типа, библиотеки, учреждения торговли и общественного питания. К учреждениям обслуживания местного значения муниципального района относятся учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения. Перечень и емкость учреждений и объектов обслуживания, размещаемых на территории городского поселения, определяется в зависимости от объема реального спроса на их услуги и экономической эффективности функционирования. В настоящее время в Приозерском городском поселении уровень обслуживания населения предприятиями и учреждениями социальной инфраструктуры близок к нормативному. 2.2.1. Объекты образования и науки Современная обеспеченность на территории Приозерского городского поселения образовательными организациями превышает нормативный уровень.							
					Изм. Лист № докум. Подп. Дата					ПКРСИ-162882/2025		Лист 19

Перечень существующих объектов дошкольного образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Проектная мощность, человек
1.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №5»	Основное здание: город Приозерск, улица Ленина, дом 58а, дополнительное здание: город Приозерск, улица Маяковского, дом 19	481
2.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №9»	Город Приозерск, улица Гоголя, дом 36	285
3.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей №8»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 28а	150
4.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 27б	188

Современная обеспеченность Приозерского городского поселения общеобразовательными учреждениями превышает нормативный уровень.

Таблица 2.2.2

Перечень существующих объектов образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Проектная мощность, человек
1.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1»	Город Приозерск, улица Северопарковая, дом 5	807
2.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №4»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 27	619
3.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5 имени Героя Советского Союза Георгия Петровича Ларионова»	Город Приозерск, улица Ленина, дом 22	544
4.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Приозерская начальная школа – детский сад, реализующая адаптированные образовательные программы»	Город Приозерск, улица Гастелло, дом 3	160
5.	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Ленинградской области «Приозерская школа-интернат, реализующая адаптированные образовательные программы» (объект регионального значения)	Город Приозерск, улица Маяковского, дом 34	112

На территории Приозерского городского поселения деятельность дополнительного образования осуществляет муниципальное учреждение дополнительного образования

Подп. и дата.	
Инд. № дубл.	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

Лист

20

«Приозерская детская школа искусств» и муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская художественная школа».

Таблица 2.2.3

Перечень существующих организаций дополнительного образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Численность обучающихся, чел.
1.	Муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская школа искусств»	г. Приозерск, улица Портовая, дом 1а	135
2.	Муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская художественная школа»	г. Приозерск, улица Советская, дом 20	140
3.	Муниципальное учреждение «Приозерская спортивная школа «Корела»	г. Приозерск, улица Маяковского, дом 25	489
4.	Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования Центр по выявлению и поддержке одаренных детей «Омега»	г. Приозерск, ул. Северопарковая, дом 5	н/д
ИТОГО			764

На территории Приозерского городского поселения осуществляет свою деятельность организация регионального значения, реализующая программы профессионального образования – государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Ленинградской области «Приозерский политехнический колледж».

Таблица 2.2.4

Перечень существующих организаций, реализующих программы профессионального образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Численность обучающихся, чел.
1.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Ленинградской области «Приозерский политехнический колледж»	Город Приозерск, улица Чапаева, дом 19	150

В колледже осуществляется подготовка специалистов и квалифицированных рабочих по нескольким направлениям, основными из которых являются автомобильный транспорт, компьютерные сети, деревообработка.

2.2.2. Объекты культуры и искусства

На территории Приозерского городского поселения в сфере культуры функционируют муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерский культурный центр «Карнавал», муниципальное автономное учреждение культуры «Приозерский районный киноконцертный зал» на 270 посадочных мест.

На территории Приозерского городского поселения функционируют две библиотеки (муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерская межпоселенческая районная библиотека» с библиотечным фондом 41991 экземпляра и муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерская городская библиотека» с библиотечным фондом 29882 экземпляра).

Организация деятельности в области культуры и искусства регионального значения на территории Приозерского городского поселения осуществляет Приозерский филиал ГБУК ЛО «Музейное агентство» – музей-крепость «Корела».

Подп. и дата.	
Инд. № дубл.	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист
						21

Современная обеспеченность Приозерского городского поселения объектами культуры удовлетворяет потребность населения в оказании данного вида услуг.

2.2.3. Объекты физической культуры и спорта

Из спортивных объектов на территории Приозерского городского поселения имеются муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики», включающий стадион, бассейн, каток, хоккейную коробку и комплексные площадки. Также имеются стадион «Сосновский» на 50 мест и футбольные поля, спортивные площадки при общеобразовательных организациях. Из объектов регионального значения на территории Ленинградской областного государственного казённого учреждения «Приозерский Детский дом-интернат» построен детский спортивный комплекс для детей с ограниченными возможностями.

В соответствии с местными нормативами обеспеченность спортивными залами и бассейнами ниже необходимой величины, в то время как плоскостные сооружения превышают нормативные значения.

2.2.4. Объекты здравоохранения

В системе здравоохранения Приозерского городского поселения функционирует государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ленинградской области «Приозерская межрайонная больница» (далее – ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница»), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях и подведомственная комитету по здравоохранению Ленинградской области.

Поликлиническое отделение ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» рассчитана более чем на 875 посещений в смену, в её состав входят 8 терапевтических участков.

В настоящее время скорая медицинская помощь Приозерского муниципального района децентрализована и представлена отделением скорой медицинской помощи (далее – СМП) при ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница». Скорая медицинская помощь оказывается медицинскими работниками выездных бригад скорой медицинской помощи при ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница». Однако, при чрезвычайной ситуации либо в ином экстренном случае служба СМП Ленинградской области находится под единым функциональным управлением государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Территориальный центр медицины катастроф» (ГКУЗ ЛО «ТЦМК»), на который возложены задачи по координации медицинской, в том числе, авиамедицинской эвакуации. В режиме повседневной деятельности ГКУЗ ЛО «ТЦМК» решает организационно-методические и аналитические задачи по оказанию скорой медицинской помощи.

Суммарная коечная мощность ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» составляет 270 коек.

ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» оказывает первичную медико-санитарную помощь взрослому и детскому населению.

Для повышения доступности и качества оказания медицинской помощи населению в ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» широко используется выездная работа.

И-0. № подл.	Подп. и дата	И-0. № дубл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	И-0. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКСИ-162882/2025

2.2.5. Объекты социального обслуживания

Услуги социального обслуживания населения на территории Приозерского городского поселения в стационарной форме осуществляет 2 государственных учреждения социального обслуживания регионального значения. Система социального обслуживания населения Приозерского городского поселения включает следующие объекты следующего значения:

- стационарные организации социального обслуживания;
- комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания.

Стационарные организации социального обслуживания на территории Приозерского городского поселения представлены Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Ленинградский областной многопрофильный реабилитационный центр для детей-инвалидов», который располагается по адресу: город Приозерск, Ленинградское шоссе, дом 63.

Таблица 2.2.5

Численность получателей соц. услуг в стационарных организациях социального обслуживания

№ п/п	Форма социального обслуживания	Проектная мощность, чел.	Количество обслуживаемых, чел.
1.	Стационарная форма с постоянным проживанием	168	156
2.	Полустационарная форма социального обслуживания (отделение дневного пребывания)	17	17
3.	Социальная форма обслуживания на дому	2	2
4.	Служба ранней помощи	8	8

Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания на территории Приозерского городского поселения представлены Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Приозерский комплексный центр социального обслуживания населения», который располагается по адресу: город Приозерск, улица Красноармейская, дом 15В.

Таблица 2.2.6

Численность получателей соц. услуг в комплексных организациях социального обслуживания

№ п/п	Форма социального обслуживания	Проектная мощность, чел.	Количество обслуживаемых, чел.
1.	Стационарная форма реабилитации для несовершеннолетних и семей с детьми	16	16
2.	Стационарная форма с временным проживанием для совершеннолетних граждан	25	25
3.	Социальная форма реабилитации с дневным пребыванием	50	50
4.	Социальная форма обслуживания на дому	505	505

2.2.6. Объекты для работы с детьми и молодежью

В рамках государственной программы «Устойчивое общественное развитие в Ленинградской области» на территории Приозерского городского поселения в 2020 году был открыт молодежный коворкинг-центр «Капсула», расположенный по адресу: город Приозерск, улица Калинина, дом 51. В коворкинг-центре «Капсула» предусмотрены рабочие места,

Подп. и дата.	
Им. № дубл.	
Взам. им. №	
Подп. и дата	
Им. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКСИ-162882/2025

помещения для переговоров и других мероприятий, мини-кухня и кафетерий; место для отдыха, что обеспечивает минимально допустимый уровень обеспеченности объектами молодежной политики на срок до 2030 года в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

Также на ул. Гагарина, дом 12 расположен муниципальное казенное учреждение "Многофункциональный молодежный центр "ДОМ-К 47" Приозерского муниципального района Ленинградской области.

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

2.3.1. Демографический прогноз

В соответствии со стратегией социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года динамика численности населения Приозерского городского поселения составит 2-5% (0,3-0,9 тысяч человек).

Согласно данным генерального плана выбран высокий (оптимистический) вариант развития, следовательно, прогнозная численность населения Приозерского городского поселения составит 20,0 тысяч человек.

Таблица 2.3.1

Перспективная численность населения Приозерского городского поселения

Вариант прогноза	Возрастная группа	Единица измерения	Численность населения по годам		
			2032	2035	2042
Высокий (оптимистический)	Население	тысяч человек	19,0	20,0	20,0
	Моложе трудоспособного возраста	%	17,4	16	17
	Трудоспособного возраста	%	57,1	55	55
	Старше трудоспособного возраста	%	25,5	29	28
	Миграция в среднем за год	человек	269	272	285

Проведя анализ рисунка 2.13, а также согласно данным Генерального плана, к расчетному сроку прогнозируется следующая демографическая ситуация (рисунок 2.3.1).

И-О. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин-О. №	И-О. № дубл.	Подп. и дата							
					Изм. Лист № докум. Подп. Дата					Лист 24	
ПКРСИ-162882/2025											

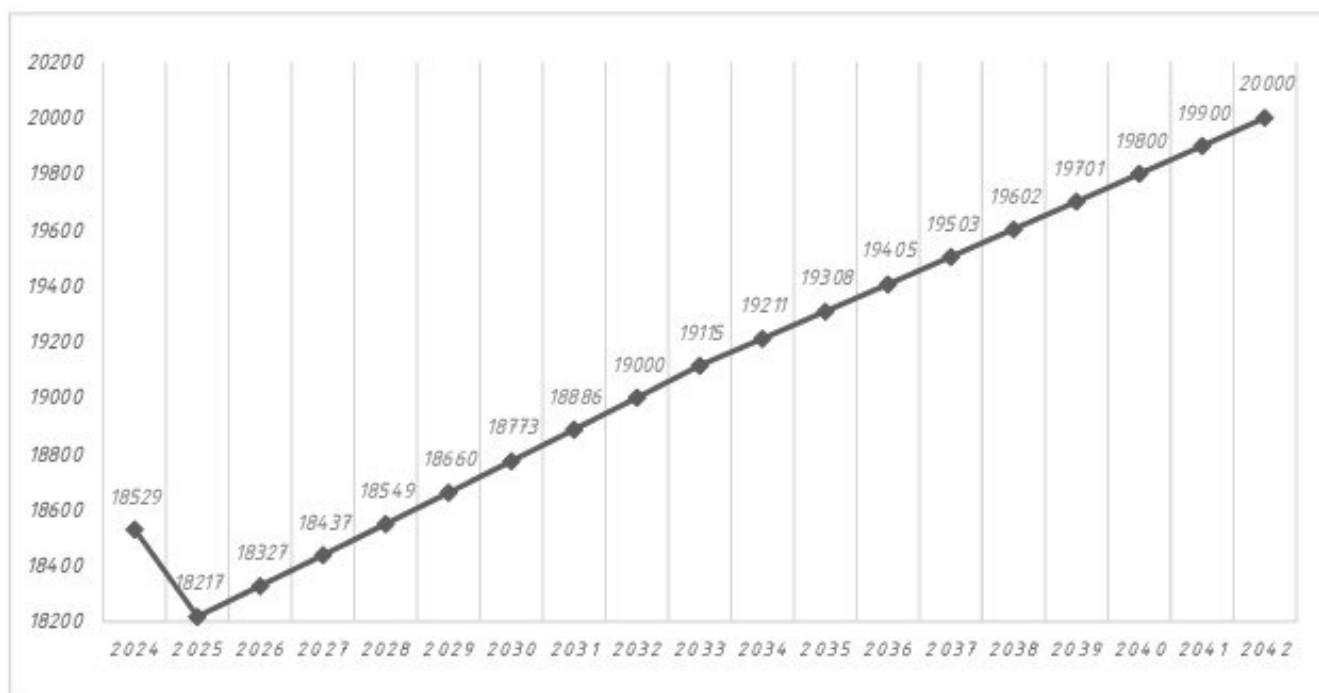


Рисунок 2.3.1 – Динамика изменения численности населения к расчетному сроку

На первую очередь до 2032 года численность сезонного населения составит 19,000 тысяч человек.

2.3.2. Развитие жилищного фонда

В течение расчётного срока жилищный фонд городского поселения планируется увеличить до 760 тысяч м², средняя жилищная обеспеченность составит 38 м² общей площади на человека, что соответствует показателю.

Объем нового жилищного строительства в течение расчётного срока изменений в генеральный план составит 208 тысяч м², в среднем в год – 10 тысяч м² общей площади (в настоящее время – 3 тысячи м²).

Таблица 2.3.2

Структура нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	Среднеэтажная и многоэтажная застройка	%	24
2	Малоэтажная застройка	%	19
3	Индивидуальная жилая застройка	%	57
	Итого	%	100

Убыль жилищного фонда в течение расчётного срока определена в размере 21 тысяча м² общей площади, что составляет 4% от существующего фонда.

Таблица 2.3.3

Расчёт объемов и территорий нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Первая очередь	Расчётный срок
1	Общий жилой фонд	тысяч м²	646,0	760,6

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Подп. и дата.
					Им.О.№ дубл.
					Взам. им.О. №
					Им.О.№ подл.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Первая очередь	Расчётный срок
2	Средняя обеспеченность жилым фондом населения	м²/чел	34	38
3	Объём нового жилищного строительства в год	тысяч м²	8,4	10,0
4	Ввод жилья за год на одного человека	м²	0,5	0,35
5	Объём нового жилищного строительства	тысяч м²	84,6	208,6
5.1	среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	тысяч м²	29,1	39,9
5.2	малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	тысяч м²	14,7	31,2
5.3	индивидуальная жилая застройка с участками	тысяч м²	40,2	136,9
6	Убыль ветхого фонда	тысяч м²	11	21
7	Общая площадь квартир на 1 га территории, в том числе			
7.1	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	м²/га	3000	3000
7.2	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	м²/га	2500	2500
7.3	Индивидуальная жилая застройка с участками	м²/га	600	600
8	Площадь территорий для нового жилищного строительства, в том числе			
8.1	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	га	9,7	13,3
8.2	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	га	5,9	12,5
8.3	Индивидуальная жилая застройка с участками	га	67,0	228,6
9	Общая площадь территорий для нового жилищного строительства	га	82,6	253,8

Для нового жилищного строительства необходимо 253,8 га свободных территорий, в том числе на первую очередь потребуется 82,6 га, которые имеются в пределах границ населенных пунктов.

Также на территории Приозерского городского поселения выделены значительные территории для возможности выделения территории под жилищное (индивидуальная и малоэтажная застройка) строительство для жителей города Санкт-Петербург и Ленинградской области, а также, собственно, горожанам города, исходя из имеющихся тенденций развития и роли Приозерского городского поселения в системе расселения. Предполагаемая численность сезонного населения выделенной территории составит 3 тысячи человек.

Таблица 2.3.4

Расчёт объемов и территорий нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Новое жилищное строительство, тысяч м²	Площадь, га
1	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	31,2	12,5
2	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	39,9	13,3
3	Индивидуальная жилая застройка с участками	136,9	228,0
	ИТОГО	208,0	253,8

Подп. и дата.	
Инд. № дубл.	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

2.3.3. Развитие объектов социальной инфраструктуры

Основной вклад в совершенствование объектов обслуживания (учреждения торговли, бытового обслуживания, рекреационные и другие) вносит рыночный сектор экономики, развитие которого можно только прогнозировать. При этом в качестве ориентира может быть использована расчётная потребность в учреждениях и предприятиях обслуживания, определенная на основании нормативных документов.

В таблице ниже приведен расчёт объектов обслуживания на перспективу 20000 человек в соответствии с оптимистическим сценарием развития (строительство жилья, социальных объектов, создание новых рабочих мест и прочее, позволяющее удержать молодое трудоспособное население).

Таблица 2.3.5

Расчёт обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и иными объектами местного значения

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Рекомен- дуемая обеспе- ченность на 1000 жителей	Существующие объекты		Требуется по расчету		Предложения по размещению	
				Проектная мощность	Факт. наполняе- мость	Первая очередь	Расчет ный срок	Первая очередь	Расчет ный срок
1.	Объекты образования местного значения								
1.1.	Общеобразовательные организации	мест	91	2245	2235	1729	1820	-	-
1.2.	Дошкольные образовательные организации	мест	60	1104	960	1140	1200	40	100
2.	Объекты культуры местного значения								
2.1.	Городской дом культуры	объект	0,04	1	-	0,76	0,8	-	-
		мест	6	-	-	114	120ы	-	-
2.2.	Библиотека	объект	0,1	2	-	1,9	2	-	-
2.3.	Кинотеатр	объект	1	1	-	1	1	-	-
		мест	5/5/8	-	-	95	100	-	-
2.4.	Краеведческий музей	объект	1	1	-	1	1	-	-
3.	Объекты здравоохранения регионального значения								
3.1.	Стационары для взрослых и детей	коек	7	270	-	133	140	-	-
3.2.	Амбулаторно- поликлинические учреждения	посещений в смену	18,5	875	-	351	370	-	-
4.	Объекты физической культуры и спорта местного значения								
4.1.	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. м²	1,95	40,3	-	37	39	-	-
4.2.	Спортивные залы	м² площади пола зала	350	2186,7	-	6650	7000	4463	4813
4.3.	Бассейн	м² площади зеркала воды	75	434	-	1425	1500	991	1066

Подп. и дата.		Инд. № дубл.		Взам. инд. №		Подп. и дата		Инд. № подл.	

ПКРСИ-162882/2025

Лист

27

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Существующие объекты		Требуется по расчету		Предложения по размещению	
				Проектная мощность	Факт. наполняемость	Первая очередь	Расчетный срок	Первая очередь	Расчетный срок
4.4.	Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	объект	1	-	1	1	1	-	-
		м ² площади зеркала воды	12	-	-	228	240	-	-
4.5.	Детско-юношеская спортивная школа	м ² площади пола зала	10	-	-	190	200	-	-
5.	Объекты торгово-бытового обслуживания местного значения								
5.1.	Предприятия розничной торговли	м ² торг. пл.	195,9	45721,9	-	3722,1	3918	-	-
5.2.	Рынки	м ² торг. пл.	24	386,3	-	456	480	70	94
5.3.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	40	1252	-	760	800	-	-
5.4.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	5	225	-	95	100	-	-
5.5.	Предприятия по стирке белья (фабрика-прачечная)	кг/смену	110	-	-	2090	2200	-	-
5.6.	Предприятия по химчистке	кг/смену	4	-	-	76	80	-	-
5.7.	Банно-оздоровительный комплекс	помыд. место	5	122	-	95	100	-	-
5.8.	Гостиница	мест	6	206	-	114	120	-	-
5.9.	Аптека	объект	0,1	8	-	1,9	2	-	-
5.10.	Общественный туалет	м ² общей площади	50	-	-	950	1000	-	-
		1 прибор	1	-	-	19	20	-	-
5.11.	Отделение связи	объект	0,11	-	-	2	2	-	-
6.	Объекты массового отдыха населения								
6.1.	Озеленение общего пользования	м ² /чел.	8	-	861300	152000	160000	-	-
6.2.	Городской парк	га/чел.	не менее 0,01	-	41	190	200	149	159
7.	Учреждения молодежной политики	м ² общей площади	25	-	-	475	500	-	-
8.	Иные объекты местного значения								
8.1.	Кладбище	га	0,24	-	-	4,6	4,8	15,6	36
8.2.	Пожарное депо	авто	0,4	-	-	8	8	-	-

На территории города Приозерск генеральным планом предусмотрены территории жилищного строительства для сезонного населения. Строительство всех объектов обслуживания на данной территории предусмотрено за счёт средств инвесторов. Потребность в учреждениях

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист
						28

обслуживания будет определяться в проекте планировки данной территории. Изменениями в генеральный план при определении функционального зонирования учтены территории для строительства учреждений обслуживания.

Для приведения обеспеченности населения Приозерского городского поселения услугами учреждений и предприятий обслуживания в соответствии с рекомендуемыми нормативами на перспективу в городском поселении потребуется увеличить площадь спортивных залов, построить плавательный бассейн, выделить отдельные помещения для учреждений молодежной политики.

Развитие существующих и размещение новых учреждений предусматривается в соответствии с федеральными и региональными нормативами. Строительство и содержание этих объектов будет осуществляться за счёт средств местных бюджетов.

Для обеспечения условий развития на территории поселения физической культуры и массового спорта предусматривается размещение трёх спортивных комплексов местного значения поселения, характеристики которых приведены в таблице 2.3.6 и реконструкции объекта муниципального района с увеличением площади залов.

Таблица 2.3.6

Перечень планируемых учреждений и предприятий обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Емкость	Место размещения	Очередь строительства
1	Подростковые клубы	Общая площадь 500 м ²	Город Приозерск, в составе многофункционального комплекса	1 очередь
2	Спортивный комплекс с бассейном	Площадь сооружения 3000 м ² , площадь зеркала воды 580 м ² , площадь спортивных залов 1600 м ²	Город Приозерск, вблизи улицы Железнодорожная	Расчётный срок
3	Спортивный комплекс	Площадь сооружения 2000 м ² , площадь спортивных залов 690 м ²	Город Приозерск, вблизи улицы Инженерная	1 очередь
4	Спортивный комплекс с бассейном	Площадь сооружения 3500 м ² , площадь зеркала воды 580 м ² , площадь спортивных залов 2000 м ²	Город Приозерск, новый жилой район среднеэтажной жилой застройки на севере города	1 очередь

В зависимости от сезона количество туристов, посещающих Приозерское городское поселение, может составлять до 50 тысяч человек.

Развитие туристско-рекреационного комплекса должно стать одним из направлений развития экономического потенциала городского поселения. Основным направлением развития станет благоустройство мест массового отдыха населения, строительство новых объектов туристско-рекреационной инфраструктуры, сохранение и использование уникальных объектов культурного наследия.

И-0. № подл.	Подп. и дата
	И-0. № дубл.
	Взам. ин-0. №
	Подп. и дата

Предполагается благоустройство существующих садоводческих и дачных некоммерческих массивов на территории городского поселения. Планировка и застройка территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 53.13330.2019 «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)» и СП 11-106-97 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих объединений граждан».

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относится организация обустройства мест массового отдыха населения.

Природно-экологическая специфика территории обусловила использование местным населением лесных массивов, естественных и искусственных пляжей расположенных на берегах озер в качестве мест околотоводной рекреации, мест массового отдыха. В городе имеется единственный благоустроенный пляж на острове Каменистый в городском парке. Остальные площадки отдыха и пляжи являются неблагоустроенными. Неорганизованные пляжи расположены на побережье Ладожского озера в районе посёлка Сторожевое (неофициальное название – Финский пляж) и на берегу реки Вуокса (неофициальное название – деревенский пляж), а также в районе построек бывшего ремонтно-строительного управления.

Требуется благоустройство и развитие следующих сложившиеся зоны отдыха, где предполагается общее благоустройство, реставрация малых архитектурных форм, размещение новых скульптурных композиций, мощение дорожек, размещение урн, парковой мебели, площадок сбора бытовых отходов, размещение общественных туалетов, освещение, создание точек общественного питания, в том числе сезонных:

- парк в районе Культурного центра «Карнавал»;
- Петровский сквер;
- сквер 50-летия Октября;
- Комсомольский сквер;
- городской парк на острове Каменистый с городским пляжем.

В парковой зоне на восточном берегу крепостного острова, восточнее Ленинградского шоссе необходимо общее благоустройство, создание площадки для сезонного кафе, биотуалетов, строительство парковки.

Формируемые зоны отдыха, где предполагается общее благоустройство, прокладка дорожек, размещение площадок сбора бытовых отходов, урн, парковой мебели, площадок для размещения биотуалетов, площадок для сезонных точек общественного питания:

- финский пляж у посёлка Сторожевое на берегу Ладожского озера;
- пляж юго-восточнее посёлка Сторожевое;
- пляж у СНТ «Ладога»;
- пляж и зона отдыха на берегу озера Снетковское;
- пляж на правом берегу реки Вуокса (так называемый деревенский пляж).

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата						Лист 30
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025					

При внесении изменений в генеральный план особое внимание было уделено созданию единой системы зелёных насаждений в масштабе всего поселения, учитывающей природно-ландшафтные особенности и традиционные места отдыха населения и туристической привлекательности территории. Необходимая площадь озеленённых территорий общего пользования для населённых пунктов на расчётный срок определяется согласно местным нормативам градостроительного проектирования при нормативной обеспеченности 8 м²/человека и для Приозерского городского поселения с численностью населения 20000 человек составит – 16 га.



Рисунок 2.3.2 – Единая туристско-рекреационная парковая зона г. Приозерска

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43

Изм. № подл.	Подп. и дата.	Изм. № дубл.	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Роль Конституции Российской Федерации в правовом регулировании всех сфер жизни общества, в том числе социальной, заключается в том, что по причине высшей юридической силы Конституции Российской Федерации и ее непосредственного действия на территории всей страны не допускается принятие органами государственной власти и местного самоуправления правовых актов, полностью или частично ей противоречащих.

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов».

В соответствии с Требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

- Генеральный план, совмещенный с проектом планировки Приозерского городского поселения;
- Отчет главы администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области об итогах социально-экономического развития Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области за 2024 год и задачах на 2025 год;
- Муниципальные программы о развитии и комплексном освоении территорий.

Также при разработке Программы учтены Местные нормативы градостроительного проектирования Приозерского городского поселения. Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития муниципальных образований, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;
- мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

И-0. № подл.	Подп. и дата
Взам. инд. №	И-0. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

- иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

- стратегия социально-экономического развития муниципального образования;
- план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования;
- прогноз социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период;
- бюджетный прогноз муниципального образования на долгосрочный период;
- муниципальная программа.

При этом для городских и сельских поселений подготовка программ комплексного социально-экономического развития является приоритетным инструментом обеспечения устойчивого развития.

Принятые в развитие Конституции Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Так, согласно статье 26.3 Закона №184-ФЗ к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится решение следующих вопросов в социальной сфере:

- в области образования:
 - о организация предоставления общего образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации и обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях посредством предоставления субвенций местным бюджетам;
 - о организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования;
 - о организация предоставления дополнительного образования детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного профессионального

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата	И-0. № подл.						Лист 33
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025						

образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации.

– в области здравоохранения:

- организация оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации;
- организация оказания медицинской помощи, предусмотренной законодательством субъекта Российской Федерации для определенных категорий граждан;
- организация безвозмездного обеспечения донорской кровью и (или) ее компонентами, а также организация обеспечения лекарственными препаратами для медицинского применения, специализированными продуктами лечебного питания, медицинскими изделиями, средствами для дезинфекции, дезинсекции и дератизации при оказании медицинской помощи, проведении медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований.

– в области социальной защиты:

- социальная поддержка и социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей;
- социальная поддержка ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан.

– в области культуры:

- организация библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов, создание и поддержка государственных музеев, организация и поддержка учреждений культуры и искусства.

– в области физической культуры и спорта:

- осуществление региональных и межмуниципальных программ и проектов в области физической культуры и спорта, организация и проведение официальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, в том числе физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), обеспечение подготовки спортивных сборных команд субъекта Российской Федерации.

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона №131-ФЗ отнесено к вопросам местного

Исх. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Исх. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКСИ-162882/2025

значения поселений, городских округов. В частности, к вопросам местного значения поселения в социальной сфере относятся:

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Решение вопросов по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях на территории поселений отнесено Законом №131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, так же как и создание условий для оказания медицинской помощи населению.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

- Федеральный закон от 04.12.2007 №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
- Закон Российской Федерации от 09.10.1992 №3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает, что при участии Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, они участвуют в таких отношениях на равных

Им.№ подл.	Подп. и дата	Взам. им.№	Им.№ дубл.	Подп. и дата.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист
						35

началах с иными участниками этих отношений – гражданами и юридическими лицами. К участию же названных субъектов в обороте, как правило, применяются нормы, применимые к участию в обороте юридических лиц (ст. 124 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Система нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в России, включает в себя документы, ряд из которых приняты еще в 90-х годах. Это, в частности, Федеральный закон от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральный закон от 09.07.1999 №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» является основополагающим законодательным актом в инвестиционной сфере, который определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Анализ нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в социальной сфере Российской Федерации, показывает, что к настоящему времени сложилась определенная система правовых актов, регулирующих общие проблемы (гражданские, бюджетные, таможенные и др. отношения), которые в той или иной мере относятся и к социальной сфере.

На региональном и местном уровне в целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играют документы территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования.

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в поселении, включая сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения утверждаются схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения и должны также отражать решения по размещению объектов социальной инфраструктуры, принятые в Схеме территориального планирования района.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения.

Исх. № подл.	Подп. и дата	Исх. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В соответствии с п. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана поселения осуществляется (в том числе) путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами комплексного развития социальной инфраструктуры. В случае принятия представительным органом местного самоуправления поселения, предусмотренного ч. 6 ст. 18 Градостроительного кодекса РФ решения об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана, программа комплексного развития социальной инфраструктуры такого поселения разработке и утверждению не подлежит.

К объектам регионального значения в соответствии с федеральным законодательством относятся также объекты социальной инфраструктуры в области социального обслуживания. Мероприятия относительно строительства (реконструкции) объектов регионального значения (в том числе в области здравоохранения и социального обслуживания) в соответствии со ст. 14 Градостроительного кодекса РФ должны содержать в своем составе документы территориального планирования субъектов РФ, в частности, схема территориального планирования Ленинградской области.

В Требованиях к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов отсутствует упоминание об объектах в области молодежной политики. Такие объекты в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся к объектам местного значения муниципального района, поселения и, соответственно, должны быть отображены на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, а в последующем, в программе комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

В соответствии со ст. 14, ст. 19, ст. 23 Градостроительного кодекса РФ документы территориального планирования субъектов РФ, муниципальных районов и поселений должны содержать в своем составе положения о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов регионального значения, местного значения муниципального района и местного значения поселения соответственно.

Таким образом, на схеме территориального планирования субъекта РФ в сфере социальной инфраструктуры подлежат отображению объекты капитального строительства в области образования (образовательные организации высшего образования и профессиональные образовательные организации), здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта (как правило спортивные объекты в области спорта высших достижений и для инвалидов), культуры и искусства.

На схеме территориального планирования муниципального района в сфере социальной инфраструктуры подлежат отображению объекты капитального строительства в области образования (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования), культуры и искусства (районные музеи, дома культуры, выставочные залы, библиотеки), физической культуры и спорта (районные спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные сооружения и т.д.), молодежной политики (учреждения по работе с детьми и молодежью).

И-0. № подл.	Подп. и дата	И-0. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

На схеме генерального плана поселения в сфере социальной инфраструктуры подлежат отображению объекты капитального строительства в области культуры и искусства (сельские клубы, музеи, библиотеки), физической культуры и спорта (спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные сооружения).

Исходя из существующего уровня обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры, а также потребности населения в таких услугах на перспективу сформирован перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

В результате реализации мероприятий муниципальных программ планируется достичь увеличения доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом и принимающих участие в культурно-спортивных мероприятиях по месту жительства.

В качестве основных направлений деятельности для достижения, поставленных задач необходимо создание условий:

- для максимально возможного увеличения бюджетообразующих показателей;
- для развития экономического потенциала;
- для привлечения инвестиций и размещения новых производств;
- для обеспечения и стимулирования режима экономии территориальных энергетических, водных и других ресурсов в жизнедеятельности поселения;
- для создания фондов, образуемых предпринимателями и предприятиями для развития и поддержки конкретных направлений.

Механизм реализации поставленных задач должен включать принятие конкретных программ по определенным в плане социально-экономического развития приоритетным направлениям с учетом имеющихся финансовых возможностей поселения на основе широкого общественного обсуждения.

Развитие сети объектов социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов обслуживания населения местного значения поселения, а также учет потребности развития объектов обслуживания населения районного и регионального уровней. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных социальных благ (услуг), предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста материального уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

Ниже представлен перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры в соответствии с действующими нормативными документами Приозерского городского поселения.

1. Генеральный план

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин-0. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКСИ-162882/2025

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Местоположение	Основные характеристики
1	Объекты физической культуры и массового спорта			
1.1	Спортивный комплекс с бассейном	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Город Приозерск, функциональная зона Р – зона рекреационного назначения	Площадь сооружения 3000 м², площадь зеркала воды 580 м², площадь спортивных залов 1600 м²
1.2	Спортивный комплекс		Город Приозерск, функциональная зона Д1 – многофункциональная общественно-деловая зона	Площадь сооружения 2000 м², площадь спортивных залов 690 м²
1.3	Спортивный комплекс с бассейном		Город Приозерск, функциональная зона ЖЗ – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Площадь сооружения 3500 м², площадь зеркала воды 580 м², площадь спортивных залов 2000 м²
2	Общественные пространства			
2.1	Парк (реконструкция)	Обеспечение населения местами массового отдыха	Город Приозерск, вблизи муниципального казённого учреждения культуры «Приозерский культурный центр «Карнавал», функциональная зона Р2 – зона озеленённых территорий общего пользования	Площадь 7,6 га
2.2	Сквер (реконструкция)		Город Приозерск, функциональная зона Р2 – зона озеленённых территорий общего пользования	Площадь 1,1 га
2.3	Сквер (реконструкция)		Город Приозерск, вблизи торгового центра «Северопарковый», функциональная зона Р2 – зона озеленённых территорий общего пользования	Площадь 1,5 га
2.4	Сквер (реконструкция)		Город Приозерск, функциональная зона Р2 – зона озеленённых территорий общего пользования	Площадь 0,3 га
2.5	Сквер (реконструкция)		Город Приозерск, вблизи муниципального учреждения дополнительного образования «Приозерская детская школа искусств», функциональная зона ЖЗ – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Площадь 0,5 га

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата.	Изм. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата.

4. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В целях развития социальной сферы поселения необходимо провести мероприятия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов социальной сферы, расположенных на территории Приозерского городского поселения. Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры Поселения представлены в таблице 4.1.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства.

Методика определения стоимости реализации мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры предполагает несколько вариантов:

- расчет по сборнику Государственные сметные нормативы. НЦС 81-02-02-2025 «Укрупненные нормативы цены строительства»;
- расчет по сборнику укрупненных показателей затрат по застройке, инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению городов различной величины и народнохозяйственного профиля для всех климатических зон страны», разработанного ЦНИИП градостроительства в 1986 г.;
- определение в соответствии с данными программ социально-экономического развития регионального и/или местного уровней;
- определение на основе объектов-аналогов из сети Интернет.

Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.

Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Ленинградской области.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлена в таблице 4.1.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	— определение в соответствии с данными программ социально-экономического развития регионального и/или местного уровней; — определение на основе объектов-аналогов из сети Интернет.
					Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.
					Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Ленинградской области.
					Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлена в таблице 4.1.
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025
					Лист
					42

Ταδλνυα 4.1

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап						2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042	
				2025	2026	2027	2028	2029					
4.	КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО												
4.1	Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений (Развитие культурно-досуговой деятельности) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		ОБ	51302,3	16838,7	17231,8	17231,8	-	-	-	-	-	-	
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		МБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.2	Организация и проведение мероприятий в сфере культуры (Развитие культурно-досуговой деятельности) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	18473,7	6473,7	6000,0	6000,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Обеспечение выплат стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений культуры Ленинградской области (Развитие культурно-досуговой деятельности) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		ОБ	13355,5	5403,5	3976,0	3976,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	13355,5	5403,5	3976,0	3976,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Модернизация материально-технической базы (Развитие культурно-досуговой деятельности) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		ОБ	50,0	50,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	2,6	2,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
4.5.	Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений (Развитие библиотечного дела и популяризации чтения) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	12991,1	4249,7	4370,7	4370,7	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	4314,7	1904,9	1204,9	1204,9	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	4314,7	1904,9	1204,9	1204,9	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7.	Содержание творческих коллективов (Поддержка творческих народных коллективов) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	МБ	14401,4	4333,8	5033,8	5033,8	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8.	Обеспечение выплат стимулирующего характера работникам муниципальных казенных учреждений культуры Ленинградской области (Поддержка творческих народных коллективов) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	6844,6	2748,2	2048,2	2048,2	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	6844,6	2748,2	2048,2	2048,2	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
4.9.	Капитальный ремонт МКУЖ «Приозерский культурный центр «Карнавал» (Развитие объектов культуры) (Муниципальная программа «Развитие культуры в Приозерском городском поселении» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	1778,7	1778,7	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по п.4	-	148029,40	53840,40	47094,50	47094,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ										
5.1	Строительство спортивного комплекса с бассейном в г. Приозерск (Площадь сооружения 3000 м², площадь зеркала воды 580 м², площадь спортивных залов 1600 м²) (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Строительство спортивного комплекса в г. Приозерск (Площадь сооружения 2000 м², площадь спортивных залов 690 м²) (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования	этап 1					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
5.3.	Строительство спортивного комплекса с бассейном в г. Приозерск (Площадь сооружения 3500 м², площадь зеркала воды 580 м², площадь спортивных залов 2000 м²) (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по п.5	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА										
6.1	Современная обеспеченность объектами молодежной политики соответствует региональным нормативам. <u>Дополнительные мероприятия не предусмотрены.</u>	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по п.6	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	УЧРЕЖДЕНИЯ ТОРГОВЛИ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ										
7.1	Современная обеспеченность учреждениями торговли, бытового и коммунального обслуживания соответствует региональным нормативам. <u>Дополнительные мероприятия не предусмотрены.</u>	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по п.7	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

АУСТ

48

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
8.4.	Реконструкция сквера в г. Приозерск площадью 0,3 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.5.	Реконструкция парка в г. Приозерск вблизи муниципального учреждения дополнительного образования «Приозерская детская школа искусств» площадью 0,5 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.6.	Реконструкция сквера «Петровский» в г. Приозерск площадью 0,9 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.7.	Реконструкция сквера «Комсомольский» в г. Приозерск площадью 0,7 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
8.8.	Реконструкция сквера в г. Приозерск, улица Прибоксальная площадью 1,4 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.9.	Реконструкция сквера в г. Приозерск, Прибоксальная площадь площадью 0,5 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	-	Согласно ПСД	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.	Реконструкция парка в г. Приозерск, остров Каменистый площадью 10,6 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	-	-	-	Согласно ПСД	Согласно ПСД	Согласно ПСД	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.11.	Строительство парка в г. Приозерск, вдоль реки Вуокса площадью 28,5 га (Действующий Генеральный план 2022 год)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	Согласно ПСД	-	Согласно ПСД	Согласн о ПСД	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	Согласно ПСД	-	Согласно ПСД	Согласн о ПСД	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
8.12.	Мероприятия по проектам местных инициатив граждан (Мун. программа «Устойчивое общественное развитие Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	2016,0	2016,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	284,0	284,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.13.	Осуществление строительного, технического и др. контроля (Мун. программа «Устойчивое общественное развитие Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	82,3	82,3	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.14.	Благоустройство общественной территории, ограниченной ул. Кирова (д.2, д.4), ул. Привокзальной (д.11, д.13) и зданием по ул. Маяковского, д.9 (магазин «Пятерочка») (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	4 737,6	4 737,6	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	11262,4	11262,4	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	4 419,4	4 419,4	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.15.	Обеспечение мероприятий по строительному контролю (надзору), обследованию и прочее (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	2541,6	2541,6	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
8.16.	Разработка дизайн-проекта благоустройства набережной р. Вуокса (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	4 000,0	4 000,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.17.	Разработка дизайн-проекта благоустройства Комсомольского сквера (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	108,5	108,5	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.18.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов г. Приозерска (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	9000,0	9000,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	2000,0	2000,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.19.	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева, д.35 (Мун. программа «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	9000,0	9000,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	2000,0	2000,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
8.20.	Текущее содержание, ремонт сетей уличного освещения, в т.ч. оплата электроэнергии (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	5700,0	5700,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	180715,8	59460,0	62072,8	59183,0	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.21.	Субсидия МБУ «Зелёный город» (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	129573,8	41218,0	45272,8	43083	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.22.	Обустройство и ремонт сетей уличного освещения (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	39800,0	13500,0	13500,0	12800,0	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.23.	Прочие мероприятия по благоустройству (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	10310,0	3710,0	3300,0	3300,0	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования	1 этап					2 этап: 2030-2034	3 этап: 2035-2039	4 этап: 2040-2042
				2025	2026	2027	2028	2029			
в. 24.	Обустройство детской площадки по адресу: г. Приозерск, ул. Суворова, д.34, 36, 38, 40, 42 (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	5700,0	5700,0	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	300,0	300,0	-	-	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в. 25.	Осуществление мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского (Мун. программа «Благоустройство городских территорий Приозерского городского поселения» на 2025-2030 годы)	ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		РБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	300,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	-
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по п.8	-	423851,4	181139,8	124245,6	118466,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО:	-	571880,80	234980,20	171340,10	165560,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечание:
ФБ – средства федерального бюджета;
ОБ – средства бюджета Ленинградской области;

РБ – средства бюджета Приозерского муниципального района;
МБ – средства бюджета Приозерского городского поселения;
ИИ – иные источники финансирования

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, ВКЛЮЧАЮЩИЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ, ФИНАНСОВЫЕ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения, являются тенденции социально-экономического развития Поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Приозерского городского поселения. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Целевые индикаторы Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения, установлены по мероприятиям (инвестиционным проектам) строительства новых объектов социальной инфраструктуры.

Расчет целевых индикаторов произведен в соответствии со следующими документами:

- Приказ Минэкономразвития РФ от 30 июня 2016 г. №423 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке, корректировке, мониторингу среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 30 ноября 2009 г. №492»;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Приозерского городского поселения.

Расчитать целевые индикаторы по мероприятиям (инвестиционным проектам) I группы не представляется возможным в связи с отсутствием данных уровня износа существующих объектов социальной инфраструктуры, а также отсутствием конкретизации подвидов работ по капитальному ремонту.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения. Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 5.1.

Ин.№ подл.	Подп. и дата	Взам. ин. №	Ин.№ дубл.	Подп. и дата	Рассчитать целевые индикаторы по мероприятиям (инвестиционным проектам) I группы не представляется возможным в связи с отсутствием данных уровня износа существующих объектов социальной инфраструктуры, а также отсутствием конкретизации подвидов работ по капитальному ремонту. Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения. Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 5.1.						
					ПКРСИ-162882/2025					Лист	
										55	
					Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Таблица 5.1
Целевые показатели (индикаторы) эффективности Программы

Целевой показатель	Ед. изм.	I ЭТАП					II ЭТАП	III ЭТАП	IV ЭТАП
		2025	2026	2027	2028	2029			
		2025	2026	2027	2028	2029			
Численность населения поселения	чел.	18217	18327	18437	18549	18660	19211	19701	20000
Воспитание и образование									
Количество детских образовательных учреждений	ед.	4	4	4	4	4	4	4	4
Проектная мощность дошкольных образовательных учреждений	мест	1104	1109	1115	1130	1140	1160	1180	1200
Фактическая численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	мест	960	994	1029	1063	1097	1140	1170	1190
Количество общеобразовательных учреждений	ед.	5	5	5	5	5	5	5	5
Проектная мощность общеобразовательных учреждений	мест	2245	2245	2245	2245	2245	2245	2245	2245
Фактическая численность детей в общеобразовательных учреждениях	мест	2235	2236	2238	2239	2241	2245	2245	2245
Количество объектов дополнительного образования детей	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3
Проектная мощность объектов дополнительного образования детей	мест	764	764	764	764	764	764	764	764
Количество объектов профессионального образования	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Проектная мощность объектов профессионального образования	мест	150	150	150	150	150	150	150	150
Культура и искусство									
Количество объектов клубного типа	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Проектная мощность объектов клубного типа	мест	120	120	120	120	120	120	120	120

Целевой показатель	Ед. изм.	I ЭТАП					II ЭТАП	III ЭТАП	IV ЭТАП
		2025	2026	2027	2028	2029			
Количество кинотеатров	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Проектная мощность кинотеатров	мест	270	270	270	270	270	270	270	270
Количество библиотек	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2
Фактическая наполняемость библиотечного фонда	ед.	71883	73043	74202	75362	76521	75000	77500	80000
Количество объектов музейного типа	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Физическая культура и спорт									
Обеспеченность спортивными сооружениями, предназначенными для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	ед.	1	1	1	1	1	2	2	3
Фактическая обеспеченность плоскостными сооружениями	тыс. м²	40,3	40,3	40,3	40,3	40,3	40,3	40,3	40,3
Проектная вместимость плоскостных сооружений (стадионы)	мест	50	50	50	50	50	50	50	50
Уровень обеспеченности спортивными залами	м² площади пола зала	2186,7	2874	3562	4250	4937	6650	6825	7000
Уровень обеспеченности бассейнами	м² площади зеркала воды	434	586	739	891	1043	1425	1463	1500
Здравоохранение									
Количество стационаров для взрослых и детей	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Проектная мощность стационаров для взрослых и детей	коек	270	270	270	270	270	270	270	270

Целевой показатель	Ед. изм.	I ЭТАП					II ЭТАП	III ЭТАП	IV ЭТАП
		2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2042
Количество амбулаторно-поликлинических учреждений	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
Проектная мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	посещений в смену	875	875	875	875	875	875	875	875
Молодежная политика									
Фактическая обеспеченность объектами молодежной политики	ед.	1	1	2	2	2	3	3	4
Проектная обеспеченность объектами молодежной политики	м² общей площади	25	93	161	229	296	475	488	500
Социальная защита населения									
Количество объектов социальной защиты населения	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2
Проектная обеспеченность объектами социальной защиты населения	мест	195	195	195	195	195	195	195	195
Фактическая наполняемость объектом социальной защиты населения	мест	183	185	186	188	190	190	193	195

6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ), ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой, а также степень достижения показателей эффективности, установленных Методикой.

- Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно по итогам его исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения его реализации координатором совместно с ответственным исполнителем и соисполнителями.
- Оценка эффективности Программы осуществляется с использованием следующих критериев: полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию Программы; степень достижения планируемых значений показателей;
- Расчет итоговой оценки эффективности Программы за отчетный финансовый год осуществляется в три этапа, отдельно по каждому из критериев оценки эффективности:
 - o 1-й этап - расчет P_1 - оценки эффективности Программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию Программы»;
 - o 2-й этап - расчет P_2 - оценки эффективности Программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей Программы»;
 - o 3-й этап - расчет $P_{\text{итог}}$ - итоговой оценки эффективности Программы.
- Итоговая оценка эффективности Программы ($P_{\text{итог}}$) не является абсолютным и однозначным показателем эффективности Программы. Каждый критерий подлежит самостоятельному анализу причин его выполнения (или невыполнения) при оценке эффективности реализации Программы.
- Расчет P_1 - оценки эффективности Программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию Программы» осуществляется по следующей формуле:

$$P_1 = \frac{V_{\text{факт}} + u}{V_{\text{пл}}} \cdot 100\% \text{ где:}$$

$V_{\text{факт}}$ - фактический объем бюджетных средств, направленных на реализацию Программы за отчетный год;

$V_{\text{пл}}$ - плановый объем бюджетных средств на реализацию Программы в отчетном году;

u - сумма «положительной экономии».

К «положительной экономии» относится: экономия средств бюджетов в результате осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

- Интерпретация оценки эффективности Программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджетов на реализацию Программы» осуществляется по следующим критериям:
 - o Программа выполнена в полном объеме, если $P_1 = 100\%$;
 - o Программа в целом выполнена, если $80\% < P_1 < 100\%$;

Подп. и дата.	
Инд. № дубл.	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКСИ-162882/2025

- Программа не выполнена, если $P_1 < 80\%$.
- Расчет P_2 - оценки эффективности Программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей Программы» осуществляется по формуле:

$$P_2 = \frac{\sum K_i}{N} \cdot 100\%, \text{ где:}$$

$i = 1$

K_i - исполнение i планируемого значения показателя Программы за отчетный год в процентах;
 N - число планируемых значений показателей Программы.

Исполнение по каждому показателю Программы за отчетный год осуществляется по формуле:

$$K_i = \frac{\Pi_{i \text{ факт}}}{\Pi_{i \text{ пл}}} \cdot 100\%, \text{ где:}$$

$\Pi_{i \text{ факт}}$ - фактическое значение i показателя за отчетный год;

$\Pi_{i \text{ пл}}$ - плановое значение i показателя на отчетный год.

В случае если фактическое значение показателя превышает плановое более чем в 2 раза, то расчет исполнения по каждому показателю Программы за отчетный год осуществляется по формуле:

$$K_i = 100\%$$

В случае если планом установлено значение показателя равное нулю, то при превышении фактического значения показателя плана расчет исполнения по каждому показателю осуществляется по формуле:

$$K_i = 0\%$$

- Интерпретация оценки эффективности Программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей Программы» осуществляется по следующим критериям:
 - Программа перевыполнена, если $P_2 > 100\%$;
 - Программа выполнена в полном объеме, если $90\% < P_2 < 100\%$;
 - Программа в целом выполнена, если $75\% < P_2 < 95\%$
 - Программа не выполнена, если $P_2 < 75\%$.

Итоговая оценка эффективности Программы осуществляется по формуле:

$$P_{\text{итог}} = \frac{P_1 + P_2}{2}, \text{ где:}$$

$P_{\text{итог}}$ - итоговая оценка эффективности Программы за отчетный год.

- Интерпретация итоговой оценки эффективности Программы осуществляется по следующим критериям:
 - $P_{\text{итог}} > 100\%$ высокоэффективный;
 - $90\% < P_{\text{итог}} < 100\%$ эффективный;
 - $75\% < P_{\text{итог}} < 90\%$ умеренно эффективный;
 - $P_{\text{итог}} < 75\%$ неэффективный.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата	Итог	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025	60

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры.

Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства РФ от 01 октября 2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов».

Правовое регулирование функционирования и развития социальной инфраструктуры в Приозерском городском поселении осуществляется в соответствии с действующим федеральным, региональным и муниципальным законодательством.

На федеральном уровне основными нормативными документами являются:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.12.2013 №442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

На региональном уровне развитие и регулирование социальной сферы осуществляется в соответствии с:

- Уставом Ленинградской области;
- Законом Ленинградской области от 14.10.2003 №30-оз «О местном самоуправлении в Ленинградской области»;
- Законом Ленинградской области от 03.06.2008 №51-оз «О социальном обслуживании населения в Ленинградской области»;
- Стратегией социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года;
- Государственными программами Ленинградской области в сферах образования, здравоохранения, культуры, спорта и социальной защиты населения.

На муниципальном уровне нормативно-правовую базу составляют:

- Устав Приозерского городского поселения;
- Муниципальные правовые акты, регламентирующие вопросы предоставления социальных услуг, развития объектов социальной инфраструктуры и благоустройства;
- Генеральный план Приозерского городского поселения;
- Правила землепользования и застройки;
- Муниципальные программы, направленные на развитие социальной сферы (если имеются, следует указать конкретные программы).

Анализ действующей нормативно-правовой базы показывает, что базовые правовые предпосылки для функционирования социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения сформированы и соответствуют требованиям федерального и регионального законодательства. Вместе с тем, для обеспечения устойчивого развития социальной инфраструктуры в будущем необходима актуализация и развитие следующих направлений:

- Разработка или актуализация муниципальных программ, направленных на развитие социальной сферы (образование, досуг, физическая культура, здравоохранение и пр.);
- Уточнение отдельных положений градостроительных документов поселения, касающихся размещения объектов социальной инфраструктуры;
- Обеспечение нормативного сопровождения мероприятий по модернизации и строительству социальных объектов;
- Учет требований к технической, пожарной и энергетической безопасности объектов социальной инфраструктуры в рамках действующих федеральных законов и регламентов.

Ин-0. № подл.	Подп. и дата	Взам ин-0. №	Ин-0. № дубл.	Подп. и дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист				
						62				
						Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Таким образом, действующая нормативная база является достаточной для выполнения основных задач в сфере функционирования социальной инфраструктуры. Однако, для более эффективного развития системы социальной поддержки и обеспечения комфортной среды для проживания, требуется дальнейшая работа по адаптации правовой базы с учётом местных условий, потребностей населения и стратегических ориентиров развития Приозерского городского поселения.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения, являются:

- внесение изменений в Генеральный план – при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы, при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории, при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии Поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий;
- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры;
- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
- координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);
- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры городского поселения в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;
- разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов социальной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

Для информационного обеспечения реализации Программы планируется ее размещение на официальном интернет-портале.

7.1. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения социально-экономического развития поселения

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона №172-ФЗ по решению органов местного самоуправления могут разрабатываться, утверждаться (одобряться) и реализовываться в муниципальных районах и городских округах стратегия социально-экономического развития муниципального образования (далее – муниципальная стратегия) и план мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Таким образом, федеральный закон №172-ФЗ наделяет муниципальные районы и городские округа (т.е. крупные муниципальные образования) правом подготовки указанных стратегических документов.

Муниципальная стратегия носит комплексный характер и направлена на развитие различных подсистем муниципальной экономики и социальной сферы. Исходя из части 2 статьи

39 Федерального закона №172-ФЗ, реализация муниципальной стратегии осуществляется путем разработки плана мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Кроме того, частью 5 статьи 11 Федерального закона №172-ФЗ в перечне документов муниципального стратегического планирования предусмотрены муниципальные программы, которые также могут применяться в качестве механизма реализации муниципальной стратегии.

По мнению Минэкономразвития России, при наличии в муниципальном районе, городском округе муниципальной стратегии, плана мероприятий по ее реализации и муниципальных программ, предусмотренных частью 5 статьи 11 Федерального закона №172-ФЗ, программа комплексного социально-экономического развития будет иметь избыточный характер и во многом дублировать положения указанных документов стратегического планирования. В этой ситуации разработка программы комплексного социально-экономического развития муниципального района, городского округа представляется нецелесообразной.

В то же время из части 2 статьи 39 Федерального закона №172-ФЗ следует, что органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов вправе не принимать муниципальную стратегию и план мероприятий по ее реализации. В этом случае приоритетные направления, цели и задачи развития муниципальных районов, городских округов могут определяться в программах (планах) комплексного социально-экономического развития, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №131-ФЗ).

С учетом того, что для городских и сельских поселений подготовка программ социально-экономического развития является приоритетным инструментом обеспечения устойчивого развития, рекомендуется осуществить разработку программы социально-экономического развития муниципального образования.

7.2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения социально-экономического развития поселения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» Программы комплексного развития социальной инфраструктуры включают в себя мероприятия, направленные на развитие 4-х основных областей социальной инфраструктуры: здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт.

Уровень обеспеченности населения услугами в данных областях оценивается путем сопоставления технико-экономических показателей существующих объектов социальной инфраструктуры с минимальным уровнем обеспеченности населения такими объектами, установленным Местными нормативами градостроительного проектирования Приозерского городского поселения.

Местными нормативами градостроительного проектирования Приозерского городского поселения определен минимальный уровень обеспеченности населения услугами (объектами) здравоохранения.

При этом также определен перечень объектов местного значения:

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата						Лист 64
					ПКРСИ-162882/2025					
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

- объекты жилищного строительства;
- объекты культуры;
- объекты физической культуры массового и спорта;
- объекты в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- в области автомобильных дорог местного значения и системы общественного пассажирского транспорта;
- в области пожарной охраны;
- в области размещения объектов промышленного и коммунально-складского назначения;
- в области размещения объектов сельскохозяйственного назначения;
- в области благоустройства (озеленения) территории;
- в области организации мест захоронения.

Для целей создания на территории городского поселения единой системы обслуживания населения объектами социальной инфраструктуры, к которым относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие, в местных нормативах градостроительного проектирования Приозерского городского поселения установлены расчетные показатели для объектов, не относящихся к объектам местного значения городского поселения:

- в области фармацевтики:
 - аптечные организации.
- в области культуры:
 - помещения для культурно-досуговой деятельности;
- в области физической культуры и массового спорта:
 - помещения для физкультурных занятий и тренировок;
- в области торговли:
 - магазины;
 - рынки.
- в области общественного питания:
 - предприятия общественного питания.
- в области бытового обслуживания:
 - предприятия бытового обслуживания;
- в области коммунального обслуживания:
 - прачечные;
 - бани.
- в области кредитно-финансового обслуживания:
 - отделения банков;
- в области транспортного обслуживания:
 - сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств;
- в области организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора:
 - участки места сбора мусора.

Ин. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин. №	Ин. № дубл.	Подп. и дата	Изм. Лист № докум. Подп. Дата	ПКРСИ-162882/2025	Лист
							65

Таким образом, Местными нормативами градостроительного проектирования Приозерского городского поселения не определен перечень объектов местного значения (или не относящихся к объектам местного значения) в области здравоохранения (больничные комплексы, поликлиники и т.д.), а также в области образования (детские сады, школы и т.д.). Не установлен минимальный уровень обеспеченности населения услугами (объектами) здравоохранения, услугами образования.

Необходимо дополнить перечень объектов местного значения, добавив категорию «объекты здравоохранения» и «объекты образования» определить минимально допустимый уровень обеспеченности населения услугами здравоохранения, а также услугами образования.

7.3. Управление и контроль над ходом реализации Программы

7.3.1. Ответственность за реализацию Программы

Система управления Программы и контроль над ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является Администрация Приозерского муниципального района. Ответственным за реализацию Программы в рамках подразделений администрации, является лицо, назначаемое постановлением главы Администрации Приозерского муниципального района в соответствии с установленным порядком. При реализации Программы назначаются координаторы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий, прописанных в Программе. Координаторы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации мероприятий, прописанных в Программе, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития улично-дорожной сети Приозерского городского поселения.

Основными функциями Администрации Приозерского муниципального района по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы;
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня мероприятий, прописанных в Программе, и финансовых потребностей на их реализацию;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации мероприятий Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;

- осуществление оценки эффективности и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
- подготовка докладов о ходе реализации Программы главе администрации муниципального образования и предложений о ее корректировке;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых функций Администрация Приозерского муниципального района подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль над ходом реализации Программы осуществляет глава Администрации Приозерского муниципального района.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Приозерского городского поселения, бюджета Приозерского муниципального района Ленинградской области, бюджета Ленинградской области, а также собственных средств предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем социальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета Приозерского городского поселения носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета муниципалитета на очередной финансовый год.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом Приозерского городского поселения.

7.3.2. План график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация Программы осуществляется поэтапно:

- 1 этап: 2025 - 2029 гг. (с разбивкой по годам);
- 2 этап: 2030 - 2034 гг.;
- 3 этап: 2035 - 2039 гг.;
- 4 этап: 2040 - 2042 гг.

Принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Ленинградской области.

Информация о документе	Подп. и дата.	
	Инд. № дубл.	
	Взам. инд. №	
	Подп. и дата	
Информация о документе	Инд. № подл.	
	Изм.	Лист
	№ докум.	Подп.
	Дата	
ПКРСИ-162882/2025		Лист
		67

7.3.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является ежегодный контроль ситуации, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию улично-дорожной сети, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии улично-дорожной сети;
- Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований улично-дорожной сети.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Администрацией Приозерского муниципального района формируется информационная аналитическая база об изменении целевых показателей Программы. Данная информационная база используется для оценки Программы, а также для принятия решений о ее корректировке.

Порядок предоставления отчетности и формы отчетности по выполнению Программы устанавливаются муниципальными правовыми актами Администрации Приозерского муниципального района.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе, и рассчитывается по формуле:

$$КЦИ_i = \frac{ЦИФ_i}{ЦИП_i}, \text{ где:}$$

$КЦИ_i$ – степень достижения i -го целевого индикатора Программы;

$ЦИФ_i$ ($ЦИП_i$) – фактическое (плановое) значение i -го целевого индикатора Программы.

Значение показателя $КЦИ_i$ должно быть больше либо равно 1

2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат» рассчитывается по формуле:

$$КБЗ_i = \frac{БЗФ_i}{БЗП_i}, \text{ где:}$$

$КБЗ_i$ – степень соответствия бюджетных затрат i -го мероприятия Программы;

$БЗФ_i$ ($БЗП_i$) – фактическое (плановое, прогнозное) значение бюджетных затрат i -го мероприятия Программы.

Значение показателя $КБЗ_i$ должно быть меньше либо равно 1.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата	Инд. № подл.						Лист 68
						Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025

3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i -е мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию и рассчитывается по формулам:

$$\text{ЭП}_i = \frac{\text{БРП}_i}{\text{ЦИП}_i}; \text{ЭФ}_i = \frac{\text{БРФ}_i}{\text{ЦИФ}_i} \text{ где:}$$

ЭП_i (ЭФ_i) – плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i -му мероприятию Программы;
 БРП_i (БРФ_i) – плановый (фактический) расход бюджетных средств на i -е мероприятие Программы;

ЦИП_i (ЦИФ_i) – плановое (фактическое) значение целевого индикатора по i -му мероприятию Программы.

Значение показателя ЭФ_i не должно превышать значение показателя ЭП_i .

7.3.4. Порядок и срок и корректировки Программы

Внесение изменений в Программу осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путем внесения изменений в соответствующие Решения Администрации Приозерского муниципального района, которым утверждена Программа.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- Отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- Приведение объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- Снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- В случае изменения социальной ситуации;
- Уточнения мероприятий, сроков реализации объемов финансирования мероприятий.

Координаторы Программы в течение 2 месяцев после утверждения отчета о ходе выполнения Программы составляют предложения по корректировке Программы и представляют их для утверждения в установленном порядке. Обязательная корректировка Программы проводится не реже, чем раз в пять лет.

Таблица 7.3.1

План проведения мониторинга, оценки и корректировки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель	Результат
1.	Мониторинг по основным индикаторам и целевым показателям	Ежегодно	Администрация Приозерского муниципального района	Годовой отчет об итогах мониторинга реализации Программы
2.	Круглый стол по обсуждению результатов мониторинга	Ежегодно	Администрация Приозерского муниципального района	Рекомендации по корректировке текущих плановых документов

Ин.№ подл.	Подп. и дата	Взам. ин. №	Ин.№ дубл.	Подп. и дата	Ин.№ подл.						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-162882/2025					69	

№ п/п	Мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель	Результат
3.	Оценка реализации Программы	Не чаще чем один раз в три года	Администрация Приозерского муниципального района	Сводные рекомендации по корректировке разделов Программы
4.	Программная сессия	Не реже, чем раз в пять лет	Администрация Приозерского муниципального района	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры (с изменениями)
5.	Утверждение откорректированной версии Программы	В случае корректировки разделов Программы	Администрация Приозерского муниципального района	Утвержденная Программа комплексного развития социальной инфраструктуры (с изменениями)

7.3.5. Модель для расчета Программы

Формирование Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области до 2042 года (рисунок 7.3.1).

Оформление схем взаимодействия процессов в модели исполнено в нотации IDEF0 в соответствии с Р 50.1.028-2001 «Информационные технологии поддержки жизненного цикла продукции. Методология функционального моделирования».

Электронная копия Программы представлена в виде одного файла в формате PDF/A (стандарт ISO 19005-1:2005), содержащего полный текст Программы.

Программа представлена в виде базы данных структурированной и неструктурированной информации.

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПКРСИ-16 2882/2025	Лист
						70

И-0. № подл.	Подп. и дата	Взам. ин-0. №	И-0. № дубл.	Подп. и дата.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПКРСИ-162882/2025

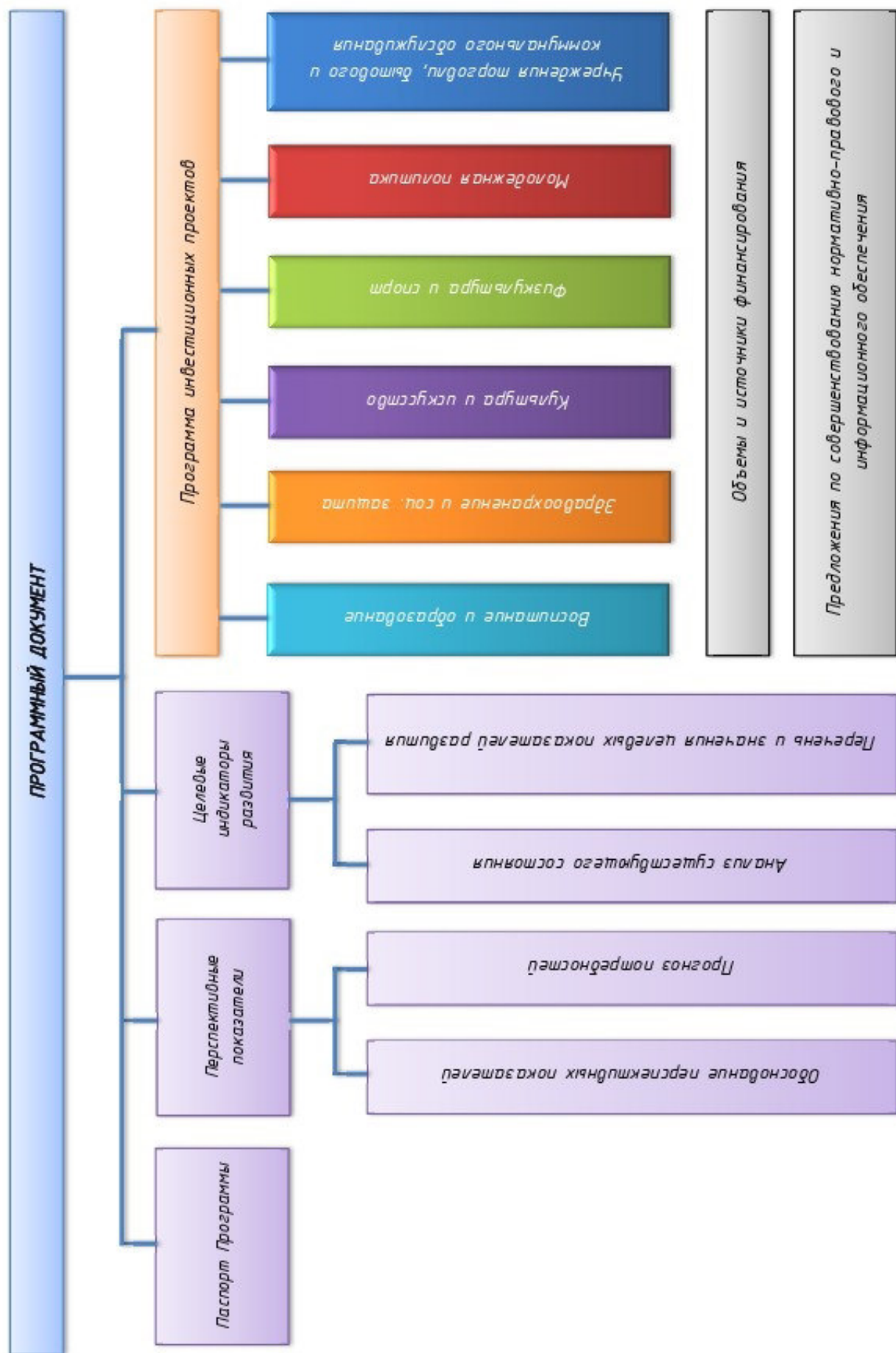


Рисунок 7.3.1 – Модель Программы комплексного развития социальной инфраструктуры