*Мониторинга*

*состояния и развития конкурентной среды в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области*

*за 1 квартал 2024 год*

(в соответствии с Планом мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на рынках товаров, работ и услуг в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области на 2022-2025 годы)

1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Развитие конкуренции данного рынка услуг может осуществляться за счет развития сектора немуниципальных управляющих организаций, которые осуществляют управление многоквартирными домами, развития сектора немуниципальных организаций, осуществляющих оказание услуг по электро- газо-, тепло-, водоснабжению, эксплуатации объектов для утилизации твердых бытовых отходов, которые используют объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессионному соглашению.

В муниципальном образовании Приозерский муниципальный район работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах выполняют 13 предприятий, из которых 2- это муниципальные предприятия, 11- частные компании, а также 7- товарищества собственников жилья, таким образом, рынок данных услуг в большей степени представлен частным бизнесом. Основными задачами по содействию развитию конкуренции на рынке являются дальнейшее развитие добросовестной конкуренции, а также преобразование муниципальных унитарных предприятий.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств в 1 квартале 2024 года (84,6%), достигнуто

С целью содействия развитию конкуренции на рынке оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах дорожной картой предусмотрено:

1.Информирование и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, для управляющих организаций, действующих на территории Приозерского района, в том числе по вопросам особенностей и изменения законодательства в сфере управления многоквартирными домами и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, с целью минимизации непреднамеренных нарушений, являющихся основаниями для проведения внеплановых проверок.

2. Проведение совещаний для председателей товариществ собственников жилья, председателей советов многоквартирных домов, управляющих организаций по изменениям в сфере жилищного законодательства, в том числе по управлению МКД.

1. **Рынок кадастровых и землеустроительных работ**

В Приозерском муниципальном районе рынок выполнения кадастровых и землеустроительных работ представлен на 100% организациями с частной формой собственности.

По оквэду 71.12 «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях» в Приозерском районе зарегистрировано 13 предприятий и 21 индивидуальный предприниматель.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке выполнения кадастровых и землеустроительных работ дорожной картой предусмотрено осуществление мониторинга ситуации на рынке услуг.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке выполнения кадастровых и землеустроительных работ, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере выполнения кадастровых и землеустроительных работ в 1 квартале 2024 году (100%), достигнуто.

1. **Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств.**

С каждым годом количество автомобилей в собственности граждан в Приозерском районе увеличивается. По данным Федеральной службы государственной статистики, коэффициент числа собственных легковых автомобилей на 1000 человек ежегодно растет в среднем на 2%, что увеличивает спрос на услуги ремонта и технического обслуживания транспортных средств.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств дорожной картой предусмотрено:

- оказание информационно-консультационной помощи субъектам предпринимательства, осуществляющим деятельность на рынке;

- осуществление мониторинга ситуации на рынке услуг по ремонту автотранспортных средств.

В Приозерском муниципальном районе рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств представлен на 100% организациями с частной формой собственности. С видом деятельности по коду ОКПД «45.2 - Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» зарегистрировано 6 организаций и 44 индивидуальных предпринимателя.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств в 1 квартале 2024 году (100%), достигнуто

1. **Рынок товарной аквакультуры**

Товарная аквакультура (товарное рыбоводство) в настоящее время на территории района осуществляется 4 рыбоводными хозяйствами, в основном это малые и микро предприятия. Из них доля хозяйств частной формы собственности составляет 100 %. Приозерский район стабильно входит в тройку лидеров в регионе по выращиванию радужной форели.

Региональная рыбоводная продукция востребована на потребительском рынке, спрос превышает предложение.