

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**Главы Приозерского муниципального района**  
**Ленинградской области**

от 22 октября 2024 года № 26

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, п. Приладожское, кадастровый квартал 47:03:0811002

Рассмотрев заявление Лясникова Михаила Борисовича, в целях осуществления процедуры для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Положением о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, утвержденным приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 80 (далее – «Положение»), в соответствии со ст.39 Федерального закона № 190-ФЗ от 29 декабря 2004 года «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании областного закона от 10 июля 2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 февраля 2017 года № 173, руководствуясь Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, п. Приладожское, кадастровый квартал 47:03:0811002 в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне ТЖ-1.

2. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) по 6 ноября 2024 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36 ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме выходных и праздничных дней.

3. Назначить дату собрания участников публичных слушаний на 6 ноября 2024 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Громово, ул. Центральная, д. 12в.

4. Оповещение о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией Приозерского муниципального района Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;

- размещения настоящего распоряжения на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации Громовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет";

- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания.

5. Обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Громово, ул. Центральная, д. 12в.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации Громовского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет".

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Комиссию.

8. Распоряжение вступает в силу с даты принятия.

Глава Приозерского муниципального района  
Ленинградской области

И.Г. Пьянкова

Исполнитель: Попова О.В., тел.(81379) 32-997

Разослано: дело-1, отдел ТПиГЗ-2, юр. отдел.-1, Громовское с/п-1