



**Администрация
Приозерского муниципального района
Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 сентября 2026 года № 3054

Об утверждении генеральной схемы
санитарной очистки территории
Приозерского городского поселения
Приозерского муниципального района
Ленинградской области

В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2025г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами» (с изм. от 16.05.2026), Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить генеральную схему санитарной очистки территории Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области (Приложение).
2. Отделу информационных технологий (Бекетову Д.Ф.) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Плитуса И.В.

Глава администрации



А.Н. Соклаков

Согласовано:
Плитус И.В.
Клычков В. В.
Витрук П.А.
Исп. Багдасарьян М.А. тел. 8(81379)36-740

Разослано: дело-1, ОГХ-2, Плитус И.В.-1, ОИТ (в эл. виде).

Общество с ограниченной ответственностью
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС «ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ Консалтинг»

192148, Санкт-Петербург, пр. Елизарова, 38, лит. А, пом. 319

тел. 8 (812) 987-40-23, 8 (812) 988-50-23

СОГЛАСОВАНО:

Начальник территориального отдела
Управления Роспотребнадзора по
Ленинградской области в Приозерском районе

_____/Н.Д. Никитенко/

«01» сентября 2023 год



УТВЕРЖДЕНО:

Губернатор Приозерского муниципального района
Ленинградской области

_____/А.Н. Соляков

_____/ 2023 год



ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ ТЕРРИТОРИИ

ПРИОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(Актуализированная редакция на 2024 год)

Шифр: ГССОТ-107/2023

Том: 1 из 1

РАЗРАБОТЧИК:

Генеральный директор

_____/В.А. Щирий



г. Санкт-Петербург,
2023 год

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	6
1.1. Общие сведения.....	6
1.2. Природно-климатическая характеристика	8
2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАЗВИТИЕ НА ПЕРСПЕКТИВУ.....	11
2.1. Демографическая ситуация	11
2.2. Социальная инфраструктура.....	13
2.3. Социальная -экономическая ситуация.....	20
2.4. Жилищный фонд.....	23
2.5. Система водоотведения.....	25
2.6. Система озеленения.....	27
2.7. Показатели улично-дорожной сети.....	28
2.8. Современное состояние уровня загрязнения исследуемой среды	28
3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ И УБОРКИ.....	32
3.1. Общие положения	32
3.2. Система сбора и вывоза отходов	33
3.3. Характеристика сооружений по обезвреживанию отходов	44
3.4. Существующее состояние летней и зимней уборки.....	46
4. ТВЕРДЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ.....	48
4.1. Общие принципы организации и удаления отходов потребления	48
4.2. Прогноз изменения количества образующихся коммунальных отходов.....	54
4.3. Определение необходимого количества контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов и спецавтотехники для вывоза отходов	55
4.4. Рекомендации по санитарной очистке территории индивидуальной жилой застройки и дачных участков. Расчет объемов образования отходов от временного населения	59
4.5. Организация системы приема вторичного сырья.....	62
4.6. Технологические аспекты при выборе определенной системы сбора отходов.....	64
4.7. Компостирование.....	65
4.8. Содержание собак и кошек	66
4.9. Содержание домашних животных и птицы.....	69
4.10. Размещение и обезвреживание коммунальных отходов.....	70

Взам. инв. №		общих участков. Расчет объема образования отходов от временного населения.....59							
		4.5. Организация системы приема вторичного сырья.....62							
Подпись и дата		4.6. Технологические аспекты при выборе определенной системы сбора отходов.....64							
		4.7. Компостирование.....65							
		4.8. Содержание собак и кошек.....66							
		4.9. Содержание домашних животных и птицы.....69							
		4.10. Размещение и обезвреживание коммунальных отходов.....70							
Инв. № подл.							ГССОТ-107/2023		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись		Дата	
		Разраб.	Ватлин			07.23			
		Проверил	Щирый			07.23			
		Н.Контр.							
Утв.									
Содержание							Стадия	Лист	Листов
							СХ	2	111
							ООО «НТК «ЭНЕРГИЯ ПРАЙМ Консалтинг»		

4.11. Проектирование автомобильных моек	71
5. ЖИДКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ	73
5.1. Организация сбора и удаления жидких коммунальных отходов.....	73
6. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ПРИДОМОВЫХ И ОБОСОБЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	75
6.1. Определение необходимого количества урн.....	75
6.2. Расчет необходимого количества общественных туалетов.....	78
6.3. Санитарная очистка и благоустройство индивидуальной застройки.....	80
6.4. Летняя и зимняя уборка территорий, выполняемая вручную.....	80
6.5. Летние механизированные уборочные работы.....	84
6.6. Зимние механизированные уборочные работы.....	87
6.7. Обоснование и выбор механизированных пескобаз, снежных свалок, пунктов заправки поливочных машин водой	96
7. ТРАНСПОРТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ БАЗЫ.....	99
8. КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИЙ.....	100
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	102
Приложение 1. Приказ №2 от 29.04.2020 г. «Об установление нормативов накопления твердых коммунальных отходов».....	104
Приложение 2. Характеристика контейнерных площадок на перспективу до 2042 года.....	109

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			3

ВВЕДЕНИЕ

Схема санитарной очистки территории Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области актуализирована в соответствии с постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 №152 «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации».

Необходимость актуализации генеральной схемы санитарной очистки территорий населенных пунктов определена санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территорий городских и сельских поселений (СанПиН 2.1.3684-21).

Схема санитарной очистки представляет собой комплекс природоохранных, научно-технических, производственных, социально-экономических и других мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем в системе санитарной очистки населенных мест в муниципальном образовании.

Основание для актуализации Генеральной схемы санитарной очистки территории:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Госстроя России от 21.08.2003 г. № 152 «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации» (МДК 7-01.2003);
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №2);
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №3).

Генеральная схема очистки содержит:

- общие сведения о городском поселении и природно-климатических условиях;
- материалы по существующему состоянию и развитию городского поселения на перспективу;
- данные по современному состоянию системы санитарной очистки и уборки;
- материалы по организации и технологии сбора и вывоза коммунальных отходов;
- расчетные нормы и объемы работ;
- методы обезвреживания отходов;
- технологию механизированной уборки улиц, дорог, площадей, тротуаров и обособленных территорий;
- расчет необходимого количества спецмашин и механизмов по видам работ;
- организационную структуру предприятий системы санитарной очистки и уборки;
- капиталовложения на мероприятия по очистке территорий;
- графическую часть и основные положения схемы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ГССОТ-107/2023

Основные положения методики выполнения Генеральной схемы очистки территории

В целях методического обеспечения совершенствования систем инженерных инфраструктур и благоустройства территорий городских и сельских поселений, санитарного и экологического благополучия населения, территориального планирования и развития территорий и поселений Госстрой России утвердил Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем (Постановление Госстроя РФ от 21.08.2003 №152 «Об утверждении «Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации») и рекомендовал руководителям органов местного самоуправления – заказчикам генеральных планов городских и сельских поселений при подготовке заданий на разработку и корректировку градостроительной документации обеспечить наличие генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации в составе генеральных планов.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора и удаления отходов, необходимое количество уборочных машин, механизмов, оборудования и инвентаря, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения объектов системы санитарной очистки. Как правило, генеральная схема очистки разрабатывается в составе генерального плана на срок до 5 лет, с выделением первой очереди мероприятий, а прогноз может охватывать срок до 10–15 лет.

Основные положения по утверждению Генеральных схем очистки

Организации, которым направлены схемы на согласование, должны в месячный срок с момента представления им материалов согласовать их или сообщить свои заключения заказчику. При неполучении замечаний в указанный срок, схема считается согласованной.

По представлению заказчика генеральная схема очистки утверждается органами местного самоуправления.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			5

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

1.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Приозерское городское поселение расположено в северной части Приозерского муниципального района Ленинградской области. На юге граница Приозерского городского поселения проходит по смежеству с Ларионовским сельским поселением, на западе и севере проходит по смежеству с Севастьяновским сельским поселением.

Границы Приозерского городского поселения определены областным законом от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения». Площадь территории Приозерского городского поселения в установленных границах составляет 45290,0 га.

В соответствии данными Управления Федеральной службы государственной статистики по город Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Петростат) по состоянию на 01.01.2023 года численность населения в Приозерском городском поселении составляет 18,821 тысяч человек.

Административный центр – город Приозерск расположен к северу от города Санкт-Петербург и связан с ним железной и автомобильными дорогами.

В состав Приозерского городского поселения в соответствии с областным законом Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» (с последующими изменениями) входят четыре населённых пункта:

- посёлок Бригадное;
- посёлок Бурнево;
- город Приозерск;
- посёлок Сторожевое.

Основные транспортные связи с городом Санкт-Петербург осуществляются по автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» и по электрифицированной железной дороге «Санкт-Петербург – Приозерск – Сортавала».

В настоящее время по территории Приозерского городского поселения проходит однопутный электрифицированный участок Октябрьской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» по направлению Хийтола – Лосево 1. На данном участке железной дороги в границах Приозерского городского поселения расположена железнодорожная станция «Приозерск». На станции расположен железнодорожный вокзал.

Структура улично-дорожной сети города Приозерск представляет собой преимущественно прямоугольную планировочную схему, размещённую с обеих сторон от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола». Основой улично-дорожной сети являются магистральные улицы, по которым осуществляется пропуск массового пассажирского, грузового и легкового автотранспорта.

Магистральные улицы и дороги обеспечивают транспортную связь жилых кварталов с центральным ядром города, промышленными и коммунально-складскими зонами, железнодорожным вокзалом, а также с подходами внешних автомобильных дорог.

Пути сообщения в прочих населённых пунктах (посёлок Бригадное, посёлок Бурнево, посёлок Сторожевое) представлены улицами в жилой застройке и проездами. Большинство из них нуждается в приведении в нормативное состояние и улучшении покрытия проезжей части.

Взам. инв. №		Подпись и дата		Структура улично-дорожной сети города Приозерск представляет собой преимущественно прямоугольную планировочную схему, размещённую с обеих сторон от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола». Основой улично-дорожной сети являются магистральные улицы, по которым осуществляется пропуск массового пассажирского, грузового и легкового автотранспорта. Магистральные улицы и дороги обеспечивают транспортную связь жилых кварталов с центральным ядром города, промышленными и коммунально-складскими зонами, железнодорожным вокзалом, а также с подходами внешних автомобильных дорог. Пути сообщения в прочих населённых пунктах (посёлок Бригадное, посёлок Бурнево, посёлок Сторожевое) представлены улицами в жилой застройке и проездами. Большинство из них нуждается в приведении в нормативное состояние и улучшении покрытия проезжей части.						Лист
				ГССОТ-107/2023						
Инв. № подл.				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



Рисунок 1.1 – Территориальное расположение Приозерского городского поселения

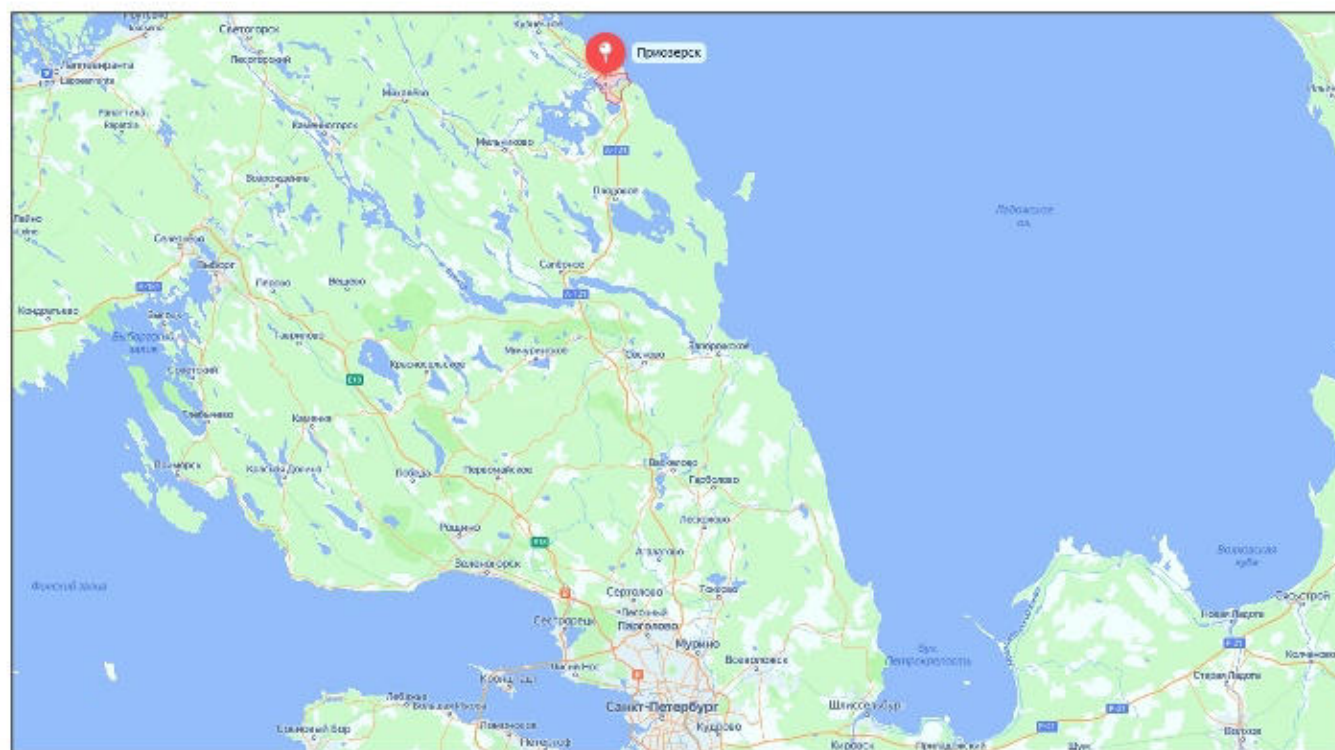


Рисунок 1.2 – Расположение Административного центра – г. Приозерск

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

7

1.2. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Климат

Климат Приозерского городского поселения характеризуется, как переходный – от морского к континентальному с довольно мягкой зимой и прохладным летом.

Радиационный баланс положительный с апреля по октябрь, в среднем за год его величина составляет 30–32 ккал/см². Среднегодовая продолжительность солнечного сияния составляет по территории 1700–1770 часов.

Среднегодовая температура воздуха 3,2–3,4 °С. Самый теплый месяц – июль, его среднемесячная температура составляет 16,5–16,6 °С. Продолжительность безморозного периода – 130 дней. Период активной вегетации растений длится более 3,5 месяцев. Самым холодным месяцем является февраль со средней температурой около минус 9 °С.

В среднем за год выпадает 550 мм осадков, что намного превышает испарения, поэтому территория избыточно увлажнена и местами заболочена. В теплый период выпадает 70% годовой суммы. Осадки носят обложной и нередко ливневой характер.

Снежный покров устойчив, сохраняется 4 месяца и достигает в защищенном месте 45–55 см высоты. Среднемесячная относительная влажность колеблется в течение года от 67–70% весной до 85–87% зимой. В среднем за год она составляет 79%.

Ветровой режим характерен преобладанием в течение всего года и особенно зимой, юго-западных и южных ветров. Летом ветер не устойчив по направлению: примерно одинаковая доля всех ветров падает на северо-восточное, восточное, западное и юго-западное направления. Это может быть результатом проявления береговых ветров – бризов (местные ветры, дующие днем с озера, ночью – с берега на озеро). Среднегодовая скорость ветра 2–2,3 м/с, максимум зимой 3–4 м/с и минимум летом 2,5–3 м/с. Скорость ветра, вероятность превышения которого 5%, составляет 8 м/с. Среднегодовая повторяемость слабых ветров, штилей и приземных инверсий не превышает 14%.

На территории Приозерского городского поселения туманы – частое явление, на образование которых оказывают влияние местные условия: близость таких водоемов, как озеро Вуокса, река Вуокса и Ладожское озеро и многочисленные болота. Над поверхностью озёр их гораздо меньше, чем в глубине суши. В городе Приозерск число дней с туманами достигает 33 за год.

Гидрологическая характеристика

Гидрографическая сеть Приозерского городского поселения тесно связана с физико-географическими особенностями Карельского перешейка. Наличие обширных тектонических понижений в рельефе, а также понижений, появившихся в результате движения ледника, создали благоприятные условия для образования большого количества озер, поэтому большинство рек городского поселения, в сущности, представляют собой протоки, соединяющие отдельные озера.

Уровенный режим южного рукава реки Вуокса обусловлен годовым ходом колебания уровня воды озера Сайма. На северном рукаве ход уровня воды обусловлен стоком с собственного водосбора рукава и отличается от хода уровней в основном русле. Режим реки характеризуется наличием межени в зимний период и половодья весной, в августе наблюдается вторичное понижение уровня воды, осенью возможно поднятие уровня воды вследствие паводков. В зимне-весенний период возможно образование заторов в суженных участках реки и, как следствие, подъёмы уровня воды выше затора по течению реки. Однако, вследствие сильной зарегулированности реки Вуокса озерами в годовом распределении стока, сезонные колебания почти не выражены. Как правило, наибольшие расходы наблюдаются в период апрель – июнь. Однако могут наблюдаться отклонения: после многоводных осенних паводков, расход реки в зимний период остается максимальным. Характерным для режима реки является малое различие между среднесуточными и среднемесячными расходами воды.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			8

На сегодняшний день наблюдения за уровненным режимом рек Приозерского городского поселения не проводятся. Максимальная отметка подъема уровня воды по Балтийской системе высот в реке Вюкса в пределах города Приозерск составляет 9,67 м, обеспеченность – 1 %.

Гидрогеологическая характеристика

Характеристика гидрогеологических условий территории

						ГССОТ-107/2023	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

№ п/п	Параметры гидрогеологических условий	Характеристика параметров гидрогеологических условий
		стратиграфическим и генетическим породам. Архейские кристаллические породы являются относительным водоупором. Водовмещающими комплексами четвертичных отложений являются пески и супеси. Мощность водовмещающих пород колеблется от 1,5–8 м до 10–28 м. Глубина залегания вод изменяется от 0,1–2,5 м среди озерно-ледниковых, озерных, морских и аллювиальных отложений до 2–10 м и более в флювиогляциальных, камовых, ледниковых и межморенных. Питание водоносных горизонтов происходит за счет атмосферных осадков. Область питания совпадает с областью распространения водоносного горизонта. Грунтовые воды используются для водоснабжения с помощью колодцев глубиной до 10–16 м
2	Водоносные горизонты	Все водоносные горизонты четвертичной толщи имеют между собой гидравлическую связь. Питание их происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков. В связи с этим уровни грунтовых вод испытывают сезонные колебания. Максимальные уровни наблюдаются весной, в период снеготаяния, минимальные – зимой. Амплитуда колебаний составляет 1–1,5 м. В период максимума глубина залегания уровня грунтовых вод на территории города изменяется от 2,5–1,5 м на повышенных участках, до 1,5–0,5 м на большей части территории. На отдельных участках, хорошо дренируемых долиной реки Вуокса и оврагами, глубина залегания грунтовых вод превышает 2,5 м. Общее направление движения грунтового потока совпадает с направлением поверхностного стока к реке Вуокса и к Ладожскому озеру
3	Химический состав грунтовых вод	По химическому составу грунтовые воды пресные, с сухим остатком менее 200 мг/л, гидрокарбонатно-кальциевого типа, мягкие. Повышенная минерализация грунтовых вод наблюдается в районах промышленной и жилой застройки. Это связано с тем, что над водоносными горизонтами отсутствует водоупорный слой. Используемый в поселении для водоснабжения водоносный горизонт слабо защищен от поверхностного загрязнения. Необходим контроль состава вод и источников загрязнения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			

2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАЗВИТИЕ НА ПЕРСПЕКТИВУ

2.1. ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

Существующее положение:

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Необходимо отметить, что в отдельных населенных пунктах практически отсутствует постоянное население, только в летнее время население деревень формируется из сезонно проживающих и отдыхающих жителей. Таким образом, для поселения характерно сезонное колебание численности населения.

Таблица 2.1

Динамика численности населения по годам на 01 января

Год	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Численность	19190	19300	19180	19110	19010	18850	18757	18431	18022	17905	17777	18821

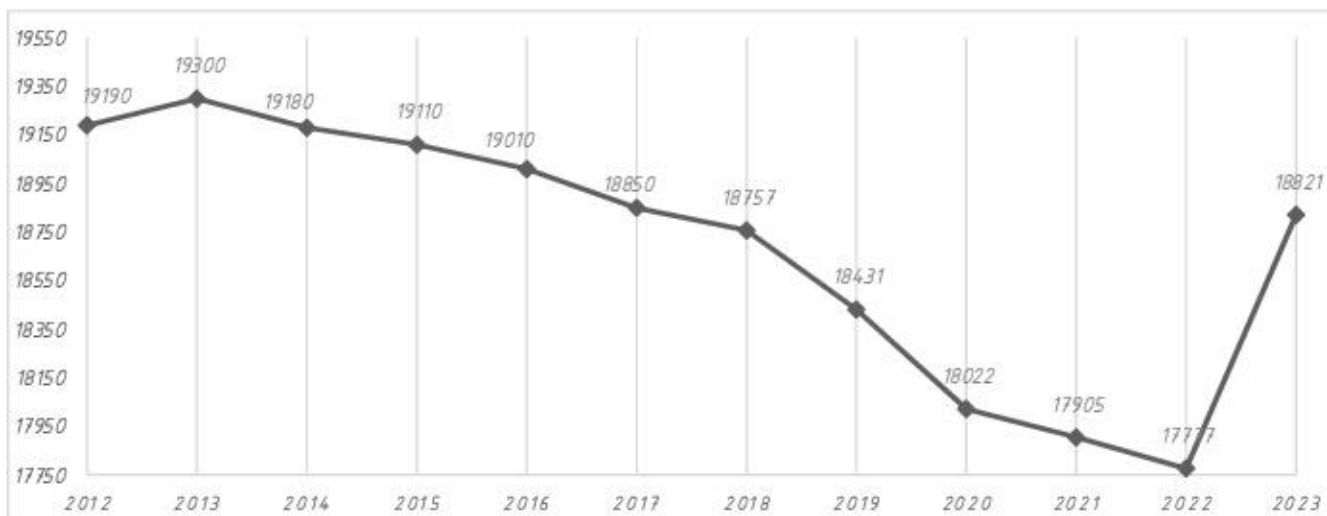


Рисунок 2.1 – Динамика изменения численности населения за период 2012–2023 годы

Таблица 2.2

Населенные пункты Приозерского городского поселения на 01.01.2023 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Всего численность, человек
1	г. Приозерск	18501
2	пос. Бригадное	68
3	пос. Бурнево	12
4	пос. Сторожевое	240
Итого		18821

В летнее время за счёт сезонных мигрантов численность населения Приозерского городского поселения увеличивается в 2 – 3 раза. Также существует проблема не полного учёта в официальных статистических данных граждан, проживающих на территории Приозерского городского поселения, но прописанных за его пределами.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			11

Таблица 2.3

Возрастная структура населения

№ п/п	Наименование показателя	1991	2010	2020	2023	
					тыс. чел.	%
1	Младше трудоспособного	25	15,5	14,8	3182	16,9
2	Трудоспособный возраст	53	59,0	58,7	8961	47,6
3	Старше трудоспособного возраста	22	25,5	26,5	6678	35,5
Итого		100	100	100	18821	100

Возрастная структура населения носит регрессивный характер – количество лиц старше трудоспособного возраста превышает количество молодежи более чем в 2 раза. За последние 10 лет доля трудоспособного населения уменьшилась на 19%.

Перспективное положение:

В соответствии со стратегией социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года динамика численности населения Приозерского городского поселения составит 2-5% (0,3-0,9 тысяч человек).

Согласно данным генерального плана выбран высокий (оптимистический) вариант развития, следовательно, прогнозная численность населения Приозерского городского поселения составит 20,0 тысяч человек.

Таблица 2.4

Перспективная численность населения Приозерского городского поселения

Вариант прогноза	Возрастная группа	Единица измерения	Численность населения по годам		
			2032	2035	2042
Высокий (оптимистический)	Население	тысяч человек	19,0	20,0	20,0
	Моложе трудоспособного возраста	%	17,4	16	17
	Трудоспособного возраста	%	57,1	55	55
	Старше трудоспособного возраста	%	25,5	29	28
	Миграция в среднем за год	человек	269	272	285

Проведя анализ рисунка 2.1, а также согласно данным Генерального плана, к расчетному сроку прогнозируется следующая демографическая ситуация (рисунок 2.2).

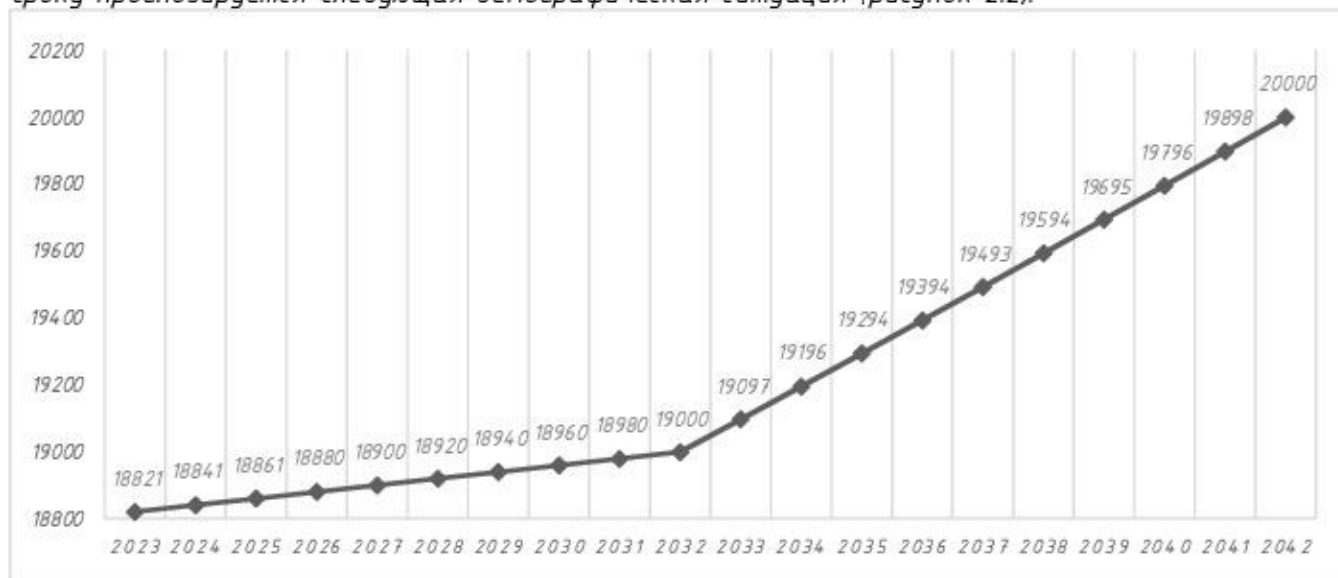


Рисунок 2.2 – Динамика изменения численности населения к расчетному сроку

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

12

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

5

В настоящее время в Приозерском городском поселении уровень обслуживания населения предприятиями и учреждениями социальной инфраструктуры близок к нормативному.

Таблица 2.5

Перечень существующих объектов образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Проектная мощность, человек	Обучающихся, человек
1.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №5»	Основное здание: город Приозерск, улица Ленина, дом 58а, дополнительное здание: город Приозерск, улица Маяковского, дом 19	481	408
2.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №9»	Город Приозерск, улица Гоголя, дом 36	285	251
3.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей №8»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 28а	150	122
4.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 27б	188	179

Инд № подл	Подпись и дата	Взам. инд №

						ГССОТ-107/2023	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Современная обеспеченность Приозерского городского поселения общеобразовательными учреждениями превышает нормативный уровень.

Таблица 2.6

Перечень существующих объектов образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Проектная мощность, человек	Обучающихся, человек
1.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1»	Город Приозерск, улица Северопарковая, дом 5	807	817
2.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5 имени Героя Советского Союза Георгия Петровича Ларионова»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 27	619	619
3.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5 имени Героя Советского Союза Георгия Петровича Ларионова»	Город Приозерск, улица Ленина, дом 22	544	544
4.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Приозерская начальная школа – детский сад, реализующая адаптированные образовательные программы»	Город Приозерск, улица Гастелло, дом 3	160	154
5.	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Ленинградской области «Приозерская школа-интернат, реализующая адаптированные образовательные программы» (объект регионального значения)	Город Приозерск, улица Маяковского, дом 34	112	101

На территории Приозерского городского поселения деятельность дополнительного образования осуществляет муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская школа искусств» и муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская художественная школа».

Таблица 2.7

Перечень существующих организаций дополнительного образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Численность обучающихся, чел.
1.	Муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская школа искусств»	г. Приозерск, улица Ленина, дом 10	135
2.	Муниципальное учреждение дополнительного образования «Приозерская детская художественная школа»	г. Приозерск, улица Советская, дом 20	140
3.	Муниципальное учреждение «Приозерская спортивная школа «Корела»	г. Приозерск, улица Маяковского, дом 25	489
ИТОГО:		-	764

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

На территории Приозерского городского поселения осуществляет свою деятельность организация регионального значения, реализующая программы профессионального образования – государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Ленинградской области «Приозерский политехнический колледж».

Таблица 2.8

Перечень существующих организаций, реализующих программы профессионального образования

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Численность обучающихся, чел.
1.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Ленинградской области «Приозерский политехнический колледж»	Город Приозерск, улица Чапаева, дом 19	150

В колледже осуществляется подготовка специалистов и квалифицированных рабочих по нескольким направлениям, основными из которых являются автомобильный транспорт, компьютерные сети, деревообработка.

Объекты культуры и искусства:

На территории Приозерского городского поселения в сфере культуры функционируют муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерский культурный центр «Карнавал», муниципальное автономное учреждение культуры «Приозерский районный киноконцертный зал» на 270 посадочных мест.

На территории Приозерского городского поселения функционируют две библиотеки (муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерская межпоселенческая районная библиотека» с библиотечным фондом 41991 экземпляра и муниципальное казённое учреждение культуры «Приозерская городская библиотека» с библиотечным фондом 29882 экземпляра).

Организация деятельности в области культуры и искусства регионального значения на территории Приозерского городского поселения осуществляет Приозерский филиал ГБУК ЛО «Музейное агентство» – музей-крепость «Корела».

Современная обеспеченность Приозерского городского поселения объектами культуры удовлетворяет потребность населения в оказании данного вида услуг.

Объекты физической культуры и спорта:

Из спортивных объектов на территории Приозерского городского поселения имеются муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики», муниципальное казенное учреждение физической культуры и спорта «Спортивно-оздоровительный комплекс «Юность», включающий стадион, бассейн, каток, хоккейную коробку и комплексные площадки. Также имеются стадион «Сосновский» на 50 мест и футбольные поля, спортивные площадки при общеобразовательных организациях. Из объектов регионального значения на территории Ленинградского областного государственного казённого учреждения «Приозерский Детский дом-интернат» построен детский спортивный комплекс для детей с ограниченными возможностями.

В соответствии с местными нормативами обеспеченность спортивными залами и бассейнами ниже необходимой величины, в то время как плоскостные сооружения превышают нормативные значения.

Объекты здравоохранения:

В системе здравоохранения Приозерского городского поселения функционирует государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ленинградской области «Приозерская межрайонная больница» (далее – ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница»), оказывающая

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв № подл							Лист 15	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ГССОТ-107/2023

медицинскую помощь в стационарных условиях и подведомственная комитету по здравоохранению Ленинградской области.

Поликлиническое отделение ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» рассчитана более чем на 875 посещений в смену, в её состав входят в терапевтических участков.

В настоящее время скорая медицинская помощь Приозерского муниципального района децентрализована и представлена отделением скорой медицинской помощи (далее – СМП) при ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница». Скорая медицинская помощь оказывается медицинскими работниками выездных бригад скорой медицинской помощи при ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница». Однако, при чрезвычайной ситуации либо в ином экстренном случае служба СМП Ленинградской области находится под единым функциональным управлением государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Территориальный центр медицины катастроф» (ГКУЗ ЛО «ТЦМК»), на который возложены задачи по координации медицинской, в том числе, авиамедицинской эвакуации. В режиме повседневной деятельности ГКУЗ ЛО «ТЦМК» решает организационно-методические и аналитические задачи по оказанию скорой медицинской помощи.

Суммарная коечная мощность ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» составляет 270 коек.

ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» оказывает первичную медико-санитарную помощь взрослому и детскому населению.

Для повышения доступности и качества оказания медицинской помощи населению в ГБУЗ ЛО «Приозерская межрайонная больница» широко используется выездная работа.

Объекты социального обслуживания:

Услуги социального обслуживания населения на территории Приозерского городского поселения в стационарной форме осуществляет 2 государственных учреждения социального обслуживания регионального значения. Система социального обслуживания населения Приозерского городского поселения включает следующие объекты следующего значения:

- стационарные организации социального обслуживания;
- комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания.

Стационарные организации социального обслуживания на территории Приозерского городского поселения представлены Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Ленинградский областной многопрофильный реабилитационный центр для детей-инвалидов», который располагается по адресу: город Приозерск, Ленинградское шоссе, дом 63.

Таблица 2.9

Численность получателей социальных услуг в стационарных организациях социального обслуживания

№ п/п	Форма социального обслуживания	Проектная мощность, чел.	Количество обслуживаемых, чел.
1.	Стационарная форма с постоянным проживанием	168	156
2.	Полустационарная форма социального обслуживания (отделение дневного пребывания)	17	17
3.	Социальная форма обслуживания на дому	2	2
4.	Служба ранней помощи	8	8

Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания на территории Приозерского городского поселения представлены Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Приозерский комплексный центр социального обслуживания населения», который располагается по адресу: город Приозерск, улица Красноармейская, дом 158.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ГССОТ-107/2023

Таблица 2.10

Численность получателей социальных услуг в комплексных организациях социального обслуживания

№ п/п	Форма социального обслуживания	Проектная мощность, чел.	Количество обслуживаемых, чел.
1.	Стационарная форма реабилитации для несовершеннолетних и семей с детьми	16	16
2.	Стационарная форма с временным проживанием для совершеннолетних граждан	25	25
3.	Социальная форма реабилитации с дневным пребыванием	50	50
4.	Социальная форма обслуживания на дому	505	505

Объекты для работы с детьми и молодежью:

В рамках государственной программы «Устойчивое общественное развитие в Ленинградской области» на территории Приозерского городского поселения в 2020 году был открыт молодежный коворкинг-центр, расположенный по адресу: город Приозерск, улица Ленина, дом 18. В коворкинг-центре предусмотрены рабочие места, помещения для переговоров и других мероприятий, мини-кухня и кафетерий; место для отдыха, что обеспечивает минимально допустимый уровень обеспеченности объектами молодежной политики на срок до 2030 года в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

Объекты отдыха и туризма:

Город Приозерск – это один из наиболее крупных туристских центров Ленинградской области. Основной объект туристского показа на территории Приозерского городского поселения является музей-крепость «Корела».

Таблица 2.11

Перечень коллективных средств размещения

№ п/п	Наименование	Адрес	Вместимость, чел.
1.	Гостиница «Уют»	Город Приозерск, улица Гагарина, дом 18	50
2.	Гостиница «Корела»	Город Приозерск, улица Калинина, дом 11	50
3.	Гостиница «Гранат»	Город Приозерск, улица Инженерная, дом 1	50
4.	Гостиница «Кексгольм»	Город Приозерск, улица Советская, дом 18а	50
5.	База отдыха «Поместье Ампиала»	Город Приозерск, улица Берёзовая	50

Объекты санаторно-курортного назначения:

На территории Приозерского городского поселения расположен филиал «Санаторий «Приозерский» федерального государственного казённого учреждения «Санаторно-курортный комплекс «Западный»» Министерства обороны Российской Федерации. Санаторий расположен на Карельском перешейке, на берегу северного рукава реки Вуокса, между Ладожским озером и озером Вуокса по адресу: город Приозерск, Ленинградское шоссе, дом 1.

Лечение в санатории осуществляется по основным медицинским профилям: заболевания системы кровообращения, костно-мышечной системы и соединительной ткани, центральной и периферической нервной системы.

Территория санатория включает в себя три жилых корпуса, столовую, административный корпус и корпус физиотерапевтического отделения, также имеется автостоянка, детская площадка, пляж, где в летнее время можно половить рыбу и искупаться.

Коечная ёмкость санатория составляет 260 мест.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 17
			ГССОТ-107/2023						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Прочие объекты обслуживания:

Объекты общественного питания представлены широко.

Функционируют предприятия на базе организаций образования и организаций промышленных предприятий, общая площадь залов обслуживания посетителей которых составляет 1079 м² на 710 посадочных мест. Площадь залов обслуживания посетителей общедоступных столовых, закусочных составляет 98 м², общая площадь ресторанов, кафе и баров составляет 2495,9 м².

На территории Приозерского городского поселения работают 472 объекта розничной торговли. Помимо торговых объектов сетевого типа активно работают индивидуальные предприниматели. Весьма активен частный бизнес в сфере сервиса, оказания различных услуг населению.

Объекты массового отдыха:

На территории Приозерского городского поселения имеется два места купания и массового отдыха населения, допущенных к эксплуатации – городской пляж администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и пляж филиала «Санаторий «Приозерский» федерального государственного казённого учреждения «Санаторно-курортный комплекс «Западный»» Министерства обороны Российской Федерации.

Перспективное положение:

В таблице ниже приведен расчёт объектов обслуживания на перспективу 20000 человек в соответствии с оптимистическим сценарием развития (строительство жилья, социальных объектов, создание новых рабочих мест и прочее, позволяющее удержать молодое трудоспособное население).

Таблица 2.12

Расчёт обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и иными объектами местного значения

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Рекоменд уемая обеспече нность на 1000 жителей	Существующие объекты		Требуется по расчету		Предложения по размещению объектов	
				Проектная мощность	Фактическая наполняе мость	Первая очередь	Расчет ный срок	Первая очередь	Расчет ный срок
1.	Объекты образования местного значения								
1.1.	Общеобразовательные организации	мест	91	2245	2235	1729	1820	–	–
1.2.	Дошкольные образовательные организации	мест	60	1104	960	1140	1200	40	100
2.	Объекты культуры местного значения								
2.1.	Городской дом культуры	объект	0,04	1	–	0,76	0,8	–	–
		мест	6	–	–	114	120ы	–	–
2.2.	Библиотека	объект	0,1	2	–	1,9	2	–	–
2.3.	Кинотеатр	объект	1	1	–	1	1	–	–
		мест	5/5/8	–	–	95	100	–	–
2.4.	Краеведческий музей	объект	1	1	–	1	1	–	–
3.	Объекты здравоохранения регионального значения								
3.1.	Стационары для взрослых и детей	коек	7	270	–	133	140	–	–
3.2.	Амбулаторно- поликлинические учреждения	посещений в смену	18,5	875	–	351	370	–	–

ГССОТ-107/2023

Лист

18

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Рекоменд уемая обеспе ченность на 1000 жителей	Существующие объекты		Требуется по расчету		Предложения по размещению объектов	
				Проектная мощность	Фактическая наполняе мость	Первая очередь	Расчет ный срок	Первая очередь	Расчет ный срок
4.	Объекты физической культуры и спорта местного значения								
4.1.	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. м²	1,95	40,3	–	37	39	–	–
4.2.	Спортивные залы	м² площади пола зала	350	2186,7	–	6650	7000	4463	4813
4.3.	Бассейн	м² площади зеркала воды	75	434	–	14 25	1500	991	1066
4.4.	Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий	объект	1	–	1	1	1	–	–
		м² площади зеркала воды	12	–	–	228	240	–	–
4.5.	Детско-юношеская спортивная школа	м² площади пола зала	10	–	–	190	200	–	–
5.	Объекты торгово-бытового обслуживания местного значения								
5.1.	Предприятия розничной торговли	м² торг. пл.	195,9	45721,9	–	3722,1	3918	–	–
5.2.	Рынки	м² торг. пл.	24	386,3	–	456	480	70	94
5.3.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	40	1252	–	760	800	–	–
5.4.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	5	225	–	95	100	–	–
5.5.	Предприятия по стирке белья (фабрика-прачечная)	кг/смену	110	–	–	2090	2200	–	–
5.6.	Предприятия по химчистке	кг/смену	4	–	–	76	80	–	–
5.7.	Банно- оздоровительный комплекс	помыв. место	5	122	–	95	100	–	–
5.8.	Гостиница	мест	6	200	–	114	120	–	–
5.9.	Аптека	объект	0,1	8	–	1,9	2	–	–
5.10.	Общественный туалет	м² общей площади	50	–	–	950	1000	–	–
		1 прибор	1	–	–	19	20	–	–
5.11.	Отделение связи	объект	0,11	–	–	2	2	–	–
6.	Объекты массового отдыха населения								
6.1.	Озеленение общего пользования	м²/чел.	8	–	861300	152000	160000	–	–
6.2.	Городской парк	га/чел.	не менее 0,01	–	41	190	200	149	159

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Рекоменд уемая обеспе ченность на 1000 жителей	Существующие объекты		Требуется по расчету		Предложения по размещению объектов	
				Проектная мощность	Фактическая наполняе мость	Первая очередь	Расчет ный срок	Первая очередь	Расчет ный срок
7.	Учреждения молодежной политики	м² общей площади	25	–	–	475	500	–	–
8.	Иные объекты местного значения								
8.1.	Кладбище	га	0,24	–	–	4,6	4,8	15,6	36
8.2.	Пожарное депо	авто	0,4	–	–	8	8	–	–

2.3. СОЦИАЛЬНАЯ – ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

Существующее положение:

Таблица 2.13

Перечень промышленных предприятий

№ п/п	Предприятие	Продукция	Численность занятых, человек
1	ОАО «Лесплитинвест»	Древесноволокнистые плиты средней плотности, пиломатериалы, технологической и топливной щепы, услуги по погрузочно-разгрузочным работам на причале, обработка судов типа река-море	650
2	ООО «Сигма»	Верхняя одежды	118
3	ООО «Приозерский хлебокомбинат»	Хлебобулочные изделия	213
4	ООО «Приозерский мясоперерабатывающий комбинат «Ладога»	Мясопереработка, выпуск колбасных изделий	46
5	Приозерский район электрических сетей филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети»	–	77
6	Приозерский участок газоснабжения филиала «Выборгмежрайгаз» ОАО «Леноблгаз»	Газоснабжение	76
7	ЗАО «Дело»	Пиломатериалы	76
8	ООО «Лес-Мастер»	Пиломатериалы, древесная шерсть, древесная мука; технологическая щепы или стружка	69
9	ООО «Приозерский молочный завод»	Молочные изделия	40

Более 90% реализованной продукции приходится на лесоперерабатывающую промышленность.

АО «Приозерский ДФЗ» крупнейшее предприятие города, относится к лесоперерабатывающему комплексу. В настоящее время предприятие почти не функционирует.

Предприятием, использующим технологическую древесину, является завод по производству древесноволокнистых плит средней плотности ОАО «Лесплитинвест» в городе Приозерск. ОАО «Лесплитинвест» является одним из самых крупных производителей древесноволокнистой плиты в России. С 2007 года завод вышел на проектные мощности – 120 тысяч м³ плит в год.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

20

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Глубокой переработкой древесины (производство пиломатериалов европейского качества на экспорт) занимается ЗАО «Дело». Продукция предприятий поставляется как на региональный рынок, так и в страны ближнего и дальнего зарубежья.

Но положение предприятий лесопромышленного комплекса на сегодняшний день является сложным, на что повлияло резкое ограничение сырьевой базы. Отсутствие возможности использовать в текущем году собственную сырьевую базу в полном объеме, необходимость закупать древесину, ограничение сбыта, недостаток оборотных средств привели к убыткам и сокращению объемов производства на большинстве малых и средних предприятий лесопромышленного комплекса.

Менее 10% от объема реализованной продукции составляет продукция пищевой промышленности, представленная Приозерским хлебокомбинатом, Приозерским мясокомбинатом и молочным заводом.

Основной объем инвестиций приходится на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, на реконструкцию зданий, всех видов сооружений.

На территории Приозерского городского поселения промышленное сельское хозяйство отсутствует.

Существенную роль в экономике города играет малый бизнес, особенно в таких сферах, как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, услуги автосервиса, пищевая переработка.

Агропромышленный комплекс

Сельскохозяйственное производство в Приозерском городском поселении не развито. Предприятия по производству сельскохозяйственной продукции отсутствуют. Средняя кадастровая стоимость земель сельскохозяйственного назначения составляет 3,22 руб./м² при среднерайонной 40,29 руб./м².

В соответствии со сведениями Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Приозерского городского поселения в области сельского хозяйства действуют 12 микропредприятий.

Сельскохозяйственные угодья, как основное средство производства в сельском хозяйстве, имеют особый правовой режим и подлежат особой охране, направленной на сохранение их площадей, предотвращение развития негативных процессов и повышение плодородия почв.

Землями сельскохозяйственного назначения являются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

На территории Приозерского городского поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют. Значительная доля земель сельскохозяйственного назначения используется для садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан.

Рыболовство и рыбоводство

По сведениям ФГУ «Севзапробвод» все водоемы Приозерского муниципального района относятся к рыбохозяйственным. Категория водоемов (рыбохозяйственная значимость) зависит от состава ихтиофауны и определяется на основании комплексных биологических и гидрологических исследований.

По данным Невско-Ладужского бассейнового водного управления особо ценные водоемы рыбохозяйственного значения на территории Приозерского муниципального района не выделяются. Рыбохозяйственные заповедные зоны не установлены. Рыбохозяйственные зоны водотоков и водоемов Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении правил установления рыбоохранных зон» по размерам совпадают с границами водоохранных зон данных водотоков и водоемов.

Взам. инв №		Подпись и дата		Инв. № подл		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023	Лист
					21								

Перспективное положение:

В зависимости от сезона количество туристов, посещающих Приозерское городское поселение, может составлять до 50 тысяч человек.

Развитие туристско-рекреационного комплекса должно стать одним из направлений развития экономического потенциала городского поселения. Основным направлением развития станет благоустройство мест массового отдыха населения, строительство новых объектов туристско-рекреационной инфраструктуры, сохранение и использование уникальных объектов культурного наследия.

Предполагается благоустройство существующих садоводческих и дачных некоммерческих массивов на территории городского поселения. Планировка и застройка территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 53.13330.2019 «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)» и СП 11-106-97 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих объединений граждан».

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относится организация обустройства мест массового отдыха населения.

Природно-экологическая специфика территории обусловила использование местным населением лесных массивов, естественных и искусственных пляжей расположенных на берегах озер в качестве мест околотоводной рекреации, мест массового отдыха. В городе имеется единственный благоустроенный пляж на острове Каменистый в городском парке. Остальные площадки отдыха и пляжи являются неблагоустроенными. Неорганизованные пляжи расположены на побережье Ладожского озера в районе посёлка Сторожевое (неофициальное название – Финский пляж) и на берегу реки Вуокса (неофициальное название – деревенский пляж), а также в районе построек бывшего ремонтно-строительного управления.

Требуется благоустройство и развитие следующих сложившиеся зон отдыха, где предполагается общее благоустройство, реставрация малых архитектурных форм, размещение новых скульптурных композиций, мощение дорожек, размещение урн, парковой мебели, площадок сбора бытовых отходов, размещение общественных туалетов, освещение, создание точек общественного питания, в том числе сезонных:

- парк в районе Культурного центра «Карнавал»;
- Петровский сквер;
- сквер 50-летия Октября;
- Комсомольский сквер;
- городской парк на острове Каменистый с городским пляжем.

В парковой зоне на восточном берегу крепостного острова, восточнее Ленинградского шоссе необходимо общее благоустройство, создание площадки для сезонного кафе, биотуалетов, строительство парковки.

Формируемые зоны отдыха, где предполагается общее благоустройство, прокладка дорожек, размещение площадок сбора бытовых отходов, урн, парковой мебели, площадок для размещения биотуалетов, площадок для сезонных точек общественного питания:

- финский пляж у посёлка Сторожевое на берегу Ладожского озера;
- пляж юго-восточнее посёлка Сторожевое;

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			22

- пляж у СНТ «Ладога»;
- пляж и зона отдыха на берегу озера Снетковское;
- пляж на правом берегу реки Вуокса (так называемый деревенский пляж).

При внесении изменений в генеральный план особое внимание было уделено созданию единой системы зелёных насаждений в масштабе всего поселения, учитывающей природно-ландшафтные особенности и традиционные места отдыха населения и туристической привлекательности территории. Необходимая площадь озеленённых территорий общего пользования для населённых пунктов на расчётный срок определяется согласно местным нормативам градостроительного проектирования при нормативной обеспеченности в $\text{м}^2/\text{человека}$ и для Приозерского городского поселения с численностью населения 20000 человек составит – 16 га.

Единая туристско-рекреационная парковая зона города Приозерска



Рисунок 2.3 – Единая туристско-рекреационная парковая зона г. Приозерска

2.4. Жилищный фонд

Существующее положение:

Жилищный фонд Приозерского городского поселения в настоящее время составляет 573 тысяч м^2 общей площади. В среднем приходится 32 м^2 жилищного фонда на одного жителя, что выше среднего показателя в целом по Приозерскому муниципальному району и Российской Федерации.

Таблица 2.14

Характеристика существующего фонда по этажности

№ п/п	Этажность	Единицы измерения	Общая площадь
1	Индивидуальная жилая застройка с участками	тысяч м^2	177
2	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	тысяч м^2	96

ГССОТ-107/2023

Лист

23

№ п/п	Этажность	Единицы измерения	Общая площадь
3	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	тысяч м²	300
	ВСЕГО	тысяч м²	573

Более 60% жилищного фонда Приозерского городского поселения составляют среднеэтажные и многоэтажные здания. Удельный вес малоэтажных и индивидуальных жилых домов – по 20% каждый. Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 21 тысяча м² (5 %), в том числе площадь ветхого жилищного фонда составляет 14,5 тысяча м², а аварийного – 6,5 тысяча м².

Посёлок Бригадное, посёлок Бурново и посёлок Сторожевое, входящие в состав Приозерского городского поселения, застроены, в основном, индивидуальными жилыми домами.

Централизованным водоснабжением и водоотведением оборудованы 70% муниципального жилищного фонда, что составляет 277 тысяча м², центральным отоплением – более 90%, что составляет 356 тысяча м². Незначительное количество индивидуальных жилых домов, в основном построенных в последние годы, имеют некоторые виды инженерного оборудования.

На 01.01.2023 количество населённых пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей) и канализаций (отдельных канализационных сетей) составляет 2 единицы.

Перспективное положение:

В течение расчётного срока жилищный фонд городского поселения планируется увеличить до 760 тысяча м², средняя жилищная обеспеченность составит 38 м² общей площади на человека, что соответствует показателю.

Объём нового жилищного строительства в течение расчётного срока изменений в генеральный план составит 208 тысяча м², в среднем в год – 10 тысяча м² общей площади (в настоящее время – 3 тысяча м²).

Таблица 2.15

Структура нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	Среднеэтажная и многоэтажная застройка	%	24
2	Малоэтажная застройка	%	19
3	Индивидуальная жилая застройка	%	57
	Итого	%	100

Убыль жилищного фонда в течение расчётного срока определена в размере 21 тысяча м² общей площади, что составляет 4% от существующего фонда.

Таблица 2.16

Расчёт объемов и территорий нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Первая очередь	Расчётный срок
1	Общий жилой фонд	тысяч м²	646,0	760,0
2	Средняя обеспеченность жилым фондом населения	м²/чел	34	38
3	Объём нового жилищного строительства в год	тысяч м²	8,4	10,0
4	Ввод жилья за год на одного человека	м²	0,5	0,35
5	Объём нового жилищного строительства	тысяч м²	84,0	208,0
5.1	среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	тысяч м²	29,1	39,9
5.2	малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	тысяч м²	14,7	31,2
5.3	индивидуальная жилая застройка с участками	тысяч м²	40,2	136,9
6	Убыль ветхого фонда	тысяч м²	11	21

ГССОТ-107/2023

Лист

24

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Первая очередь	Расчётный срок
7	Общая площадь квартир на 1 га территории, в том числе			
7.1	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	м²/га	3000	3000
7.2	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	м²/га	2500	2500
7.3	Индивидуальная жилая застройка с участками	м²/га	600	600
8	Площадь территорий для нового жилищного строительства, в том числе			
8.1	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	га	9,7	13,3
8.2	Малоэтажная застройка (2 - 4 этажа)	га	5,9	12,5
8.3	Индивидуальная жилая застройка с участками	га	67,0	228,0
9	Общая площадь территорий для нового жилищного строительства	га	82,6	253,8

Для нового жилищного строительства необходимо 253,8 га свободных территорий, в том числе на первую очередь потребуется 82,6 га, которые имеются в пределах границ населенных пунктов.

Также на территории Приозерского городского поселения выделены значительные территории для возможности выделения территории под жилищное (индивидуальная и малоэтажная застройка) строительство для жителей города Санкт-Петербург и Ленинградской области, а также, собственно, горожанам города, исходя из имеющихся тенденций развития и роли Приозерского городского поселения в системе расселения. Предполагаемая численность сезонного населения выделенной территории составит 3 тысячи человек.

Таблица 2.17

Расчёт объемов и территорий нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование	Новое жилищное строительство, тысяч м²	Площадь, га
1	Малозэтажная застройка (2 - 4 этажа)	31,2	12,5
2	Среднеэтажная застройка (5 - 8 этажей) и многоэтажная застройка (9 этажей и более)	39,9	13,3
3	Индивидуальная жилая застройка с участками	136,9	228,0
	ИТОГО	208,0	253,8

2.5. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Существующее положение:

Установленная производительность очистных сооружений – 12000 м³/сутки.

Централизованная канализационная система включает в себя 4 насосные станции, расположенные в разных районах г. Приозерска, сеть трубопроводов и канализационные очистные сооружения (КОС). После КОС очищенная сточная вода сбрасывается в залив Щучий Ладожского озера.

Процесс очистки состоит из этапа очищения активным илом, включающий этапы аэрации и отстаивания. Вся сточная вода, поступающая с основной (северной) части города, проходит очистку на КОС города Приозерска.

Лабораторный контроль за работой очистных сооружений (ВОС и КОС) осуществляет Лаборатория контроля качества вод ГУП «Леноблводоканал».

Децентрализованная канализационная система включает в себя станцию перекачки стоков, сеть трубопроводов и канализационные очистные сооружения, включающие в себя

						ГССОТ-107/2023	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

5

Согласно данным ГУП «Леноблводоканал» степень износа сетей водоотведения составляет - 90%, почти все сети физически устарели и нуждаются в замене.

Проблемным вопросом в части сетевого хозяйственно-бытового канализационного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов, истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры на напорных канализационных трубопроводах.

Другим проблемным вопросом является высокая степень износа оборудования КНС, которая составляет более 60%.

Фактическое качество очистки сточных вод на КОС г. Приозерска по части показателей не соответствует установленным нормативам допустимого сброса загрязняющих веществ и микроорганизмов. Слабая очистка сточных вод пагубно влияет на состояние водного бассейна и основного водотока города Приозерска – залив Щучий Ладожского озера. По совокупности рыбохозяйственных показателей Ладожское озеро относится к водоемам высшей категории водопользования, а также является крупнейшим пресным водоемом Европы. Охрана экологии Ладожского озера является важной задачей.

Система канализации общесплавная имеет единую водоотводящую сеть, предназначенную для отвода сточных вод всех видов: бытовых, производственных и атмосферных (дождевых/талых) вод.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке.

Физически изношенные сети и насосные станции канализации нуждаются в ремонте или замене.

Изменениями в генеральный план предусматривается:

Взам. инв №	производительности действующих канализационных очистных сооружений будет достаточно для покрытия перспективного спроса на услуги водоотведения до 2042 года. Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке. В перспективе предусматривается возможность строительства централизованной общей сплавной системы канализования в заречной части города с подключением напорными коллекторами в основную централизованную систему на КОС. Физически изношенные сети и насосные станции канализации нуждаются в ремонте или замене. Для посёлков Бригадное, Бурнево, Сторожевое, а также территорий садоводческих объединений сохраняется существующее отведение стоков. В посёлках Бригадное, Бурнево стоки собираются в выгреб и отвозятся спецтранспортом на канализационные очистные сооружения. Расходы учтены в таблице хозяйственно-бытовых стоков населения. Изменениями в генеральный план предусматривается:						Лист
	ГССОТ-107/2023						
Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Инв № подл							

10

Структура улично-дорожной сети города Приозерск представляет собой преимущественно прямоугольную планировочную схему, размещённую с обеих сторон от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола». Основой улично-дорожной сети являются магистральные улицы, по которым осуществляется пропуск массового пассажирского, грузового и легкового автотранспорта.

Основными магистральными улицами в городе являются улицы: Красноармейская, Комсомольская, Береговая, Чапаева, Гагарина, Ленина, Калинина, Суворова.

Согласно Постановления администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 20 октября 2020 года №3463:

1. Общая протяженность/площадь улично-дорожной сети местного значения (улиц, дорог, набережных и т.д.) составляет 63,261 км / 379,566 тыс. м² в том числе:
 - а. подлежит механизированной уборке 38,013 км / 228,078 тыс. м².
2. Протяженность/площадь тротуаров и пешеходных дорожек:
 - а. Подлежащим механизированной уборке – 12,2 км / 18,3 тыс. м²;
 - б. подлежащим ручной уборке – 0,22 км / 0,22 тыс. м²;
3. Общая площадь дворовых территорий:
 - а. подлежащих механизированной уборке ≈ 228500 м²;
 - б. подлежащих ручной уборке – 25000 м²;
4. Общая протяженность автомобильных мостов – 0,12 км;
5. Общая площадь зеленых насаждений – 150568 (м²).

Санитарное состояние воздушного бассейна:

- природно-климатическими особенностями территории;
- характером и объемами выбросов от стационарных источников загрязнения;
- выбросами от передвижных источников загрязнения.

Приозерское городское поселение расположено в климатической зоне II В, с большой повторяемостью комфортных погод. Территория отличается высокой циркуляцией атмосферы, что способствует быстрому рассеиванию вредных примесей в атмосфере. В целом, по метеорологическим параметрам территория города относится к зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (по классификации главной геофизической обсерватории имени А.И.Воейкова).

Приозерское городское поселение занимает благоприятное местоположение по отношению к городу Санкт-Петербург, так как находится за пределами его 40 км зоны влияния. Кроме того, в пределах Приозерского городского поселения отсутствуют места добычи полезных ископаемых, которые бы могли влиять на повышение уровня фиброгенной пыли в воздухе.

По городу наблюдаются средние разовые концентрации взвешенных веществ, превышающих предельно допустимые концентрации. Для мониторинга атмосферного воздуха выделен один пост наблюдения в городе Приозерск (по данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области в Приозерском муниципальном районе). В последние годы наблюдалось превышение предельно допустимых концентраций по загрязняющим веществам: азот диоксид, взвешенные вещества, сера диоксид, относящиеся ко II и III классов опасности.

Город Приозерск является промышленным центром не только городского поселения, но и всего Приозерского муниципального района. Среди наиболее крупных предприятий, размещенных на территории города, основной вклад в загрязнение атмосферы вносят ОАО «Приозерский ДФЗ».

Основным источником загрязняющих веществ, попадающих в атмосферный воздух, является несанкционированная свалка. В результате возгорания данного объекта в воздух могут поступать такие вещества как оксид серы, оксиды азота, хлороводород, диоксины.

Не меньшим фактором загрязнения атмосферного воздуха является автомобильный транспорт.

Санитарное состояние водных объектов

Водоснабжение Приозерского городского поселения происходит, прежде всего, от поверхностного источника водоснабжения из Ладожского озера. Контроль водных объектов ведется только в местах водозаборов.

По данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области, в Приозерском муниципальном районе в последние годы отмечается увеличение удельного веса неудовлетворительных проб воды поверхностных источников водоснабжения по санитарно-химическим показателям (цветность, перманганатная окисляемость). Увеличение удельного веса нестандартных проб воды обусловлено природным составом поверхностных водоемов (Ладожское озеро, река Вуокса).

Гидрохимические наблюдения проводятся на реке Вуокса в городе Приозерск ежемесячно. В водах реки были зафиксированы единичные концентрации пестицида гексахлорциклогексана до 0,002 мкг/л и до 0,008 мкг/л, остальные концентрации хлорорганических пестицидов были менее пределов чувствительности метода определения.

Повышение норматива значения коэффициента комплексности загрязненности воды отмечалось по 6 из 16 учитываемых показателей. Среднегодовые значения химического потребления кислорода, биологического потребления кислорода, железа общего и меди превысили нормы в среднем в 1,5 раза; среднегодовые концентрации остальных показателей не превышали установленных норм. Кислородный режим удовлетворительный. Наибольшую долю в общую оценку степени загрязненности воды вносят железо и медь. На протяжении последних лет воды в реке Вуокса (город Приозерск, 0,8 км выше устья) характеризовались как слабо загрязненные (по показателю удельного комбинаторного индекса загрязнения воды). На сегодняшний день наблюдается снижение данного показателя.

Загрязнение поверхностных водоемов в Приозерском городском поселении связано, в основном, с отсутствием ливневой канализации в населённых пунктах.

Приозерское городское поселение отличается одним из наибольших сбросов сточных вод по Ленинградской области. Ненадлежащая эксплуатация канализационных очистных сооружений в значительной степени связана с несвоевременным проведением профилактических осмотров и ремонта оборудования.

На сегодняшний день острой проблемой остается озеро Дроздово, которое служило «природным» отстойником жидких сточных вод целлюлозного завода в городе Приозерск,

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ГССОТ-107/2023						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

закрытого в 1986 году. Сток воды через озеро Дроздово в залив Щучий Ладожского озера перекрыт дамбой, вследствие чего загрязнение Ладожского озера прекратилось. По наблюдениям, происходит очищение залива Щучий от загрязняющих и токсичных веществ. Однако само озеро Дроздово остается техногенным очагом загрязнения окружающей среды и неблагоприятно воздействует на здоровье близпроживающего населения.

Объекты рекреации, расположенные по берегам озера Вуокса и Ладожского озера, вносят свой негативный вклад в загрязнение водного объекта неочищенными сточными водами.

По данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области, в Приозерском муниципальном районе качество воды санкционированного места купания (озеро Вуокса в городе Приозерск) по результатам проведенных исследований свидетельствует о несоответствии нормативным требованиям по содержанию железа, химического потребления кислорода, термотолерантных колиформных бактерий, общих колиформных бактерий.

Основными причинами неудовлетворительного качества питьевой воды, подаваемой населению, являются: интенсивное загрязнение водных объектов, несоответствие набора водоочистных сооружений классу водоисточника, недостаток реагентов, неудовлетворительное состояние разводящих сетей, приводящее к вторичному загрязнению. Очевидна низкая эффективность имеющихся схем водоочистки.

Санитарное состояние почвы и санитарная очистка территории

По данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области, в Приозерском муниципальном районе на территории города Приозерск существует два поста наблюдения за состоянием почвенного покрова. Выявлены несоответствия гигиеническим нормативам по следующим санитарно-химическим показателям: бенз(а)пирен, свинец, цинк. А также по содержанию возбудителей кишечных инфекций, превышение по содержанию бактерий группы кишечной палочки. По другим санитарно-химическим параметрам (медь, кадмий, мышьяк, никель, ртуть, нефтепродукты), содержанию возбудителей кишечных инфекций (индекс энтерококков, патогенная микрофлора) и паразитных заболеваний (яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных простейших) пробы почв соответствуют гигиеническим требованиям.

На территории города Приозерск расположена несанкционированная свалка (около 4 га). На сегодняшний день остро стоит вопрос рекультивации несанкционированной свалки, которая не соответствует природоохранным нормативам. На данный момент несанкционированная свалка в городе Приозерск закрыта и вывоз бытовых и промышленных отходов производится на площадку нового полигона твердых бытовых отходов вблизи посёлка Тракторное (Плодовское сельское поселение).

Территория бывшего короотвала располагается в непосредственной близости от Ладожского озера. На данный отвал свозились отходы (в основном кора) ОАО «Приозерский ДОЗ», мощность их достигает 50 млн. м³.

В северной части города около нового кладбища расположен бывший золоотстойник. Свозимые на данную площадку отходы представляли собой вязкую мелкодисперсную массу. На сегодняшний день территория поросла молодым лесом, но остается очагом техногенного загрязнения, как почвы, так и воздуха, и подземных вод.

Следует также учитывать, что в летнее время с увеличением количества населения возможно образование стихийных свалок и замусоривание природных ландшафтов. Наличие свалок негативно воздействует на санитарное состояние почвенного покрова и окружающей среды в целом.

Шумовое загрязнение

Шумовое воздействие в настоящее время является одним из основных факторов загрязнения городской среды, оказывающих неблагоприятное воздействие на здоровье населения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			30

Шум как экологический фактор приводит к повышению утомляемости, снижению умственной активности, неврозам, росту сердечно-сосудистых заболеваний, перенапряжению центральной нервной системы, ухудшению зрения. Шумовое воздействие сокращает продолжительность жизни людей на 8 – 12 лет, на 30 % является причиной старения горожан.

Звуковой дискомфорт создают антропогенные источники с высоким (более 60 дБА) уровнем шума. Нормы допустимого уровня звука для жилого района составляют 60 и 50 дБА для дневного и ночного времени, для внутриквартальных территорий жилой застройки – 55 и 45 дБА соответственно.

Основным источником шума является автомобильный транспорт. Уровни шума на городских улицах и прилегающих территориях зависят от интенсивности и структуры транспортных потоков, дорожных условий, характера озеленения и застройки, наложения зон влияния стационарных источников звука, однако данные исследования на территории поселения не проводились.

Электромагнитное излучение

Источниками электромагнитного излучения на территории поселения являются объекты системы энергоснабжения, объекты электротранспорта, объекты с излучением радиочастотного диапазона.

Интенсивность воздействия источника электромагнитного излучения зависит от мощности, диапазона рабочих частот и конструктивных особенностей антенной системы. Воздействие источника оценивается на трех уровнях: на уровне подвеса антенны (где формируется биологически опасная зона), на высоте верхнего этажа – зона ограниченной застройки, у земли – санитарно-защитная зона.

Для большей части источников радиочастотного излучения организация зона ограничения застройки и санитарно-защитная зона не предусматривается, так как их безопасность для населения должна быть обеспечена техническими средствами.

Радиационное излучение

Радиационная обстановка муниципального образования на протяжении ряда лет остается стабильной и не превышает нормативные значения. Радиационная обстановка территории складывается под влиянием ряда факторов:

- глобальные выпадения;
- естественные источники излучения;
- облучение при медицинском обследовании;
- облучение при работе с ионизирующими источниками излучения.

Однако в Приозерском городского поселения имеются зоны с возможным повышенным уровнем гамма-фона, обусловленного содержанием в горных породах радиоизотопа калия-40.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			31

3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ И УБОРКИ

3.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с требованиями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона «Об отходах производства и потребления»:

- территории муниципальных образований подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями;
- организацию деятельности в области обращения с отходами на территориях муниципальных образований осуществляют органы местного самоуправления согласно законодательству РФ;
- порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

Согласно статье 8 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления в области обращения с отходами относятся:

- создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;
- определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
- организация экологического воспитания и формирования экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Сбор, транспортировку, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории Ленинградской области от жилищного фонда, организаций и учреждений, а также от частного сектора осуществляет Единый региональный оператор АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» самостоятельно или с привлечением третьих лиц. Полномочия регионального оператора определены на 10-летний срок (Статья 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ (ред. от 02.07.2021)).

В Приозерском муниципальном районе Ленинградской области твердые коммунальные отходы от населённых пунктов Приозерского муниципального района поступают на полигон ТКО, вблизи п. Тракторное. Промышленные отходы предприятий, ртутьсодержащие отходы (перегоревшие, отработанные люминесцентные лампы, ртутьсодержащие лампы) по договорам направляются в специализированные организации на утилизацию (ООО «Экологическое развитие», ООО «ЭКОЛИБРА» и другие). На предприятиях проводится временное хранение этих отходов в специально оборудованных местах, в соответствии с разработанными проектами ПНООЛР. Полигон ТКО соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам в соответствии с Санитарно-эпидемиологическим заключением.

С 2010 г. отходы производства и потребления транспортируются на полигон вблизи п. Тракторное (Плодовское сельское поселение) Приозерского муниципального района.

По сведениям АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» полигон ТКО вблизи п. Тракторное (Плодовское сельское поселение) проектировался с учетом потребностей Приозерского муниципального района. С учетом ввода в эксплуатацию линии сортировки (в соответствии с СТП Приозерского муниципального района 1-ая очередь строительства) срок эксплуатации полигона ТКО может быть увеличен периодом до 2040-2045

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			32

гг. Что позволит обеспечить прием и захоронение ТКО на расчетный срок проектов территориального планирования Приозерского муниципального района.

Свалка на территории МО «Приозерский муниципальный район» представляет собой закрытый на основании Постановления администрации муниципального образования №1231 от 20 мая 2010 г. полигон ТКО. Объект был введен в эксплуатацию в 1996 г. Эксплуатацию свалки г. Приозерска с 1996 г. по 2010 г. осуществляло МУП «Экология». В 2016 году оно было ликвидировано. На данный момент площадь, занимаемая свалкой, составляет 34333 тыс. кв. м. Объем накопленных отходов 308 тыс. куб. м.

По завершении технического этапа работ предусмотрена биологическая рекультивация, включающая в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, в том числе посев многолетних трав.

Асенизационный транспорт заказывается в частном порядке, путем заключения соответствующих договоров. Учет вывоза ЖБО в поселении не ведется.

Вблизи города Приозерск имеется скотомогильник, планируемый к ликвидации до 2032 года.

Региональная нормативно-правовая база

Санитарное содержание, уборка и благоустройство Приозерского городского поселения регламентируется следующими документами:

- Областной закон Ленинградской области от 19 февраля 2021 №10-оз «О регулировании отдельных вопросов в области обращения с отходами производства и потребления в Ленинградской области, о внесении изменений в областной закон «Об административных правонарушениях» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов и отдельных положений законодательных актов»;
- Правила благоустройства территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные Решением Совета депутатов МО Приозерское городское поселение от 17 октября 2017 года №99;
- Постановление Госстроя России от 27.09.2003 года №170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда».

3.2. СИСТЕМА СБОРА И ВЫВОЗА ОТХОДОВ

Нормы накопления и объемы образующихся коммунальных отходов

К твердым коммунальным отходам относятся отходы жизнедеятельности людей, отходы текущего ремонта квартир, смет с дворовых территорий, крупногабаритные отходы, а также отходы культурно-бытовых, лечебно-профилактических, образовательных учреждений, торговых предприятий, других предприятий общественного назначения.

К жидким коммунальным отходам относятся нечистоты, собираемые в неканализованных зданиях.

Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления коммунальных отходов, определяемые для населения, а также для учреждений и предприятий общественного и культурного назначения, которые определяются путем натурных измерений.

Нормы накопления твердых коммунальных отходов величина не постоянная, а изменяющаяся с течением времени. Это объясняется тем, что количество образующихся отходов зависит от уровня благосостояния населения, культуры торговли, уровня развития промышленности и др. Так, отмечается тенденция роста количества образующихся отходов с ростом доходов населения. Кроме того, значительную долю в общей массе отходов составляет использованная упаковка, качество которой за последние несколько лет изменилось – помимо традиционных материалов, таких, как бумага, картон, стекло и жесть, значительная часть товаров упаковывается в

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023				33

полимерную пленку, металлическую фольгу, пластик и др., что влияет на количество удельного образования отходов.

Наблюдается тенденция быстрого морального старения вещей, что также ведет к росту количества отходов. Изменения, произошедшие на рынке товаров и в уровне благосостояния населения за последнее время, несомненно, являются причиной изменения нормы накопления отходов в большую сторону, поэтому каждые 3-5 лет необходим пересмотр норм накопления отходов и определение их по утвержденным методикам.

Существующие нормативы давно морально устарели. Граждане выбрасывают намного больше мусора, чем предполагается этими самими нормативами. Кроме того, не только жители многоквартирных домов пользуются закрепленными за их домами мусорными контейнерами. Предприниматели, работающие по соседству, и проезжающие мимо дачники не гнушаются подбросить пару-тройку своих мешков.

В соответствии с Приказом Управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 29 апреля 2020 г. №2 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» на территории Ленинградской области установлены нормативы накопления твердых коммунальных отходов согласно Приложению №1.

В таблице ниже приведен расчет ориентировочных объемов образования твердых коммунальных отходов на территории Приозерского городского поселения.

Таблица 3.1

Расчетные объемы образования ТКО на территории поселения

Объект	Единица измерения	Количество единиц измерения	Норматив накопления ТКО (с учетом КГО), куб. м/год	Объем образования отходов, куб. м/год
Жилой фонд				
Многоквартирный жилой фонд	кв. м. общей площади жилых помещений	396000	0,0828	32788,80
Частный сектор	человек	295	1,533	452,24
ИТОГО ТКО жилищного фонда:				33241,04
Предприятия торговли				
Промышленные товары	1 м² общей площади	10338,30	0,65	6719,90
Электротоварами и товарами бытовой техники	1 м² общей площади	540,0	1,41	761,40
Продовольственные товары, магазины алкогольной продукции	1 м² общей площади	4024,70	1,35	5433,35
Супермаркет (универмаги), магазины смешанной торговли	1 м² общей площади	28578,70	1,41	40295,97
Минимаркет	1 м² общей площади	-	1,41	-
Павильон	1 м² общей площади	-	0,8	-
Ларьки, палатки (площадью до 18 м²)	1 объект	507,90	2,0	1015,80
Рыночные комплексы	1 кв. м общей площади	386,3	0,80	309,04
Торговля с машин	1 место	-	5,00	-
Складские помещения	1 кв. м площади	1346,0	0,80	1076,8
Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи				

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Объект	Единица измерения	Количество единиц измерения	Норматив накопления ТКО (с учетом КГО), куб. м/год	Объем образования отходов, куб. м/год
Административные учреждения (отдельно стоящие здания)	1 сотрудник	2100	0,88	1848,00
Банки	1 кв. м площади	470,0	0,46	216,20
Отделения связи	1 кв. м площади	780,0	0,46	358,80
Учебно-образовательные учреждения, в том числе дошкольного образования.				
Дошкольные образовательные учреждения	1 учащийся	960	0,70	672,00
Общеобразовательные учреждения	1 учащийся	2134	0,34	725,56
Учреждения начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	150	0,34	51,00
Учреждения доп. образования	1 учащийся	764	0,19	145,16
Детские дома, интернаты	1 учащийся	101	1,00	101,00
Культурно-спортивные, развлекательные учреждения				
Библиотеки	1 сотрудник	18	0,88	15,84
Кинотеатры, театры, клубы	1 место	270	0,26	70,20
Спортивная арена, стадион, спортивный клуб	1 кв. м. площади	40302,0	0,38	15314,76
Спортивные залы, бассейны	1 кв. м. площади	2620,7	0,38	995,87
Дворец, дом творчества	1 место	401	0,26	104,26
Музеи	1 сотрудник	14	0,88	12,32
Предприятия бытового обслуживания				
Бани, сауны	1 кв. м площади	1791,0	0,44	788,04
Парикмахерская, косметический салон, салон красоты	1 кв. м площади	390,0	0,61	237,9
Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники	1 кв. м площади	198,0	0,59	116,82
Организации, оказывающие ритуальные услуги	1 кв. м площади	500,0	0,36	180,00
Предприятия общественного питания (школа, детский сад)	1 кв. м площади	1079,0	0,46	496,34
Предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары и пр.)	1 кв. м площади	2593,9	0,46	1193,19
Предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности.	1 кв. м площади	-	1,67	-
Предприятия жилищно-бытового обслуживания	1 кв. м площади	-	0,80	-
Учреждения здравоохранения				
Поликлиники, амбулатории, ФАП	1 посещение в день	875	0,25	218,75

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023



Объект	Единица измерения	Количество единиц измерения	Норматив накопления ТКО (с учетом КГО), куб. м/год	Объем образования отходов, куб. м/год
Больницы, санатории	1 койко-место	Бол-ца: 270 Сан-ий: 260	0,75	202,50 195,00
Аптеки, аптечные киоски	1 кв. м площади	803,2	0,65	522,08
Учреждения временного проживания населения				
гостиницы	1 место	250	1,80	450,00
общежития	1 место	155	1,50	232,50
- благоустроенный фонд,		0	2,10	0,00
- неблагоустроенный фонд				
Другие объекты				
Кладбища	на 1 га площади	19,0	46,06	875,14
Жилищно-эксплуатационные организации	1 кв. м. площади	960,0	0,01	9,6
Церкви	1 сотрудник	24	1,85	44,40
Парки	1 кв. м. площади	200000	0,0021	420,00
Автомастерская, станция технического обслуживания, шиномонтажная мастерская	1 кв. м. площади	6364,0	0,62	3945,68
Автозаправочная станция	1 машино-место	29	12,0	348,00
Автомойка	1 машино-место	13	12,0	156,00
Гаражи	1 машино-место	3500	0,66	2310,00
ИТОГО ТКО организаций и предприятий:				89185,17
ОБЩИЙ ОБЪЕМ НАКОПЛЕНИЯ ТКО:				122426,21

На территории Приозерского городского поселения, согласно расчетам, ориентировочно образуются порядка 33241 куб. м твердых коммунальных отходов от жилищного фонда и порядка 89185 куб. м отходов – от организаций и предприятий. Общее соотношение образования отходов – 27:73 (отходы от жилого фонда / отходы предприятий и организаций социально-культурной сферы).

Согласно данным администрации Приозерского городского поселения и Генерального плана в летнее время за счёт сезонных мигрантов численность населения городского поселения увеличивается в 2-3 раза.

Таблица 3.2

Расчетные объемы образования ТКО от сезонного населения

Объект	Единица измерения	Количество единиц измерения	Норматив накопления ТКО (с учетом КГО), куб. м/год	Объем образования отходов, куб. м/год
Сезонное население	чел.	19762	0,76	15019,12
ИТОГО:				15019,12

В таблице ниже представлены объемы фактически вывезенных ТКО с территории поселения.

Таблица 3.3

Фактические объемы образования ТКО

Наименование	2020 год (тыс. м³)	2021 год (тыс. м³)	2022 год (тыс. м³)
Жилой фонд	-	-	-
Бюджетные организации	-	-	-

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Наименование	2020 год (тыс. м³)	2021 год (тыс. м³)	2022 год (тыс. м³)
Индивидуальные предприниматели	-	-	-
Частный сектор	-	-	-
ИТОГО	н/д	н/д	н/д

Примечание:

Данные по фактическому объему образования ТКО и КГО не предоставлены.

В связи с отсутствием данных о фактическом объеме образования отходов провести сравнительный анализ с расчетным количеством отходов не представляется возможным.

Как показывает практика, заниженный объем вывезенных отходов по сравнению с рассчитанным можно объяснить тем, что население не полностью охвачено организованной системой сбора и отходы накапливаются в местах, не предназначенных для хранения ТКО, а часть на несанкционированных свалках.

Заниженный объем вывезенных отходов от учреждений и организаций по сравнению с реально накапливаемым можно объяснить тем, что не все организации имеют договора на вывоз отходов.

Для получения наиболее корректного представления о соотношении объемов твердых коммунальных отходов от различных источников и контроля над объемами отходов, поступающих на полигон, необходимо проведение следующих работ:

- мониторинг общих объемов образования отходов и движения потоков отходов;
- своевременная корректировка норм накопления ТКО (не реже, чем 1 раз в 3-5 лет);
- контроль охвата организаций и предприятий договорами на вывоз отходов.

Свалки на территории поселения, возникающие стихийно, регулярно уничтожаются.

Свалка на территории МО «Приозерский муниципальный район» представляет собой закрытый на основании Постановления администрации муниципального образования №1231 от 20 мая 2010 г. полигон ТКО. Объект был введен в эксплуатацию в 1996 г. Эксплуатацию свалки с 1996 г. по 2010 г. осуществляло МУП «Экология». В 2016 году оно было ликвидировано. На данный момент площадь, занимаемая свалкой, составляет 34333 тыс. кв. м. Объем накопленных отходов 308 тыс. куб. м.

Для организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде участок с кадастровым номером 47:03:0301002:403 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание) передан ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по организации деятельности по обращению с отходами».

В 2019–2020 гг. были проведены инженерные изыскания и разработан проект рекультивации нарушенных свалкой земель. Совместно с Администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области 25.05.2020 г. проведены общественные обсуждения материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду. Проект прошел Государственную Экологическую экспертизу.

Технические решения по рекультивации предполагают выемку всего объема отходов, расположенных на земельном участке, их транспортировку к месту размещения (обработки, утилизации), проверку и очистку местности от взрывоопасных предметов специализированными организациями с предоставлением акта в ГУ МЧС России по Ленинградской области, планировку территории чистым грунтом.

По завершении технического этапа работ предусмотрена биологическая рекультивация, включающая в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, в том числе посев многолетних трав.

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

37

Производственные отходы

Отходы производственных предприятий утилизируются ими самостоятельно и за счет собственных средств.

Медицинские отходы

Сбор, транспортирование, обезвреживание и захоронение медицинских отходов осуществляется действующими организациями здравоохранения на лицензированные предприятия Приозерского муниципального района, в рамках договора, заключаемого ежегодно со специализированной организацией.

Строительные отходы

Администрацией Приозерского городского поселения не организован сбор и вывоз строительных отходов. Сбор строительного мусора осуществляется юридическими и физическими лицами вблизи мест производства ремонтных или производственных работ.

Опасные отходы

Организация сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области утверждена постановлением Администрации от 01.06.2017 года №1656.

Вторсырье

Пункты приема вторсырья оборудованы на существующих контейнерных площадках ТКО.

По состоянию на 2023 год мойку и дезинфекцию мусорных контейнеров и урн жилого фонда осуществляет АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» самостоятельно или с привлечением третьих лиц согласно Приложения 1 к СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №3) и СанПиН 12.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №2) в рамках действующего контракта с Администрацией Приозерского городского поселения.

- Для сбора ТКО населения применяется контейнерная система (площадки с контейнерами различного объема – от 0,75 м³ до 1,1 м³).
- Сбор крупногабаритных отходов производится на площадках ТКО. Периодичность вывоза: в благоустроенном жилищном фонде – по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.
- Сбор и транспортировка отходов от частного сектора осуществляется по заявкам.

В последнее время наблюдается установка и использование населением в частном секторе современных локальных систем очистки сточных вод. Устройство и проектирование таких систем должно выполняться в соответствии с СП 31-106-2002 «Проектирование и строительство инженерных систем одноквартирных жилых домов», СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			38

Примечание: Система канализации многоквартирного дома присоединяется к централизованной или групповой наружной сети, а при их отсутствии или в случаях, если это предусмотрено в задании на проектирование, устраивается в качестве автономной. Решение по выбору индивидуальной системы канализации должно быть согласовано с местным органом Госсанэпиднадзора, а при сбросе сточных вод в поверхностный водоем – также с местным органом природоохраны.

Постановлением администрации Приозерского городского поселения от 20.01.2023 года №116 утвержден реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (таблица 3.4).

Таблица 3.4

Характеристика контейнерных площадок Приозерского городского поселения

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п.4 СанПиН 2.1.3684-21	Периодичность вывоза отходов
г. ПРИОЗЕРСК							
1.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Береговая, д.2	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
2.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Бумажников, д.4	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
3.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Бумажников, д.18	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
4.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.4	1 на 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
5.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.25	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
6.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.33	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
7.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гагарина, д.4	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
8.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гагарина, д.25	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
9.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гастелло, д.2	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
10.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.1	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
11.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.42	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
12.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.46	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
13.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Горького, д.32	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
14.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дачный пос., д.8	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
15.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дачный пос., д.20	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
16.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Декабристов, д.16	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
17.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Декабристов, д.41	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
18.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дзержинского, д.21	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
19.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Железнодорожная, д.26	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
20.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Жуковского, д.7	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
21.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Жуковского, д.2	1 на 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
22.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Заводская (кольцо)	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
23.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Исполкомовская, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
24.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.9	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п. 4 СанПиН 2.13684-21	Периодичность вывоза отходов
25.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.16	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
26.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.18	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
27.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.26	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
28.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.49	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
29.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кирова, д.6	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
30.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кирова, д.14	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
31.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.3	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
32.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.5	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
33.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.15	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
34.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Красноармейская, д.13	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
35.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Крупской, д.5	2 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
36.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ладомская, д.4	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
37.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ладомская, д.11	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
38.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленина, д.34а	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
39.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленина, д.60а	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
40.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленинградская, д.44	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
41.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.35	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
42.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.50	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
43.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.63а	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
44.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Литейная, д.9	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
45.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Матросова, д.11	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
46.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Маяковского, д.15	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
47.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Маяковского, д.34	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
48.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Молодежная, д.1	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
49.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Набережная, д.7	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
50.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Полевая, д.1	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
51.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Портовая, д.7	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
52.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Привокзальная, д.7	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
53.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Привокзальная, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
54.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Пугачева, д.23	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
55.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Речная, д.2	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

40

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п.4 СанПиН 2.1.3684-21	Периодичность вывоза отходов
56.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Северопарковая, д.3	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
57.	Администрация МО Приозерский МР	Сортавальское шоссе, д.69	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
58.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 9	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
59.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 19	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
60.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 21	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
61.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Спортивная, д. 1	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
62.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Суворова, д.36	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
63.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Суворова, д.40	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
64.	Администрация МО Приозерский МР	пер. Тихий, д.13	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
65.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Угловая, д.1	2 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
66.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.41	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
67.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.45	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
68.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.67	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
69.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
70.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.16	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
71.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.22	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
72.	Администрация МО Приозерский МР	Крепость «Корела»	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
73.	Администрация МО Приозерский МР	береговая полоса Ладожского озера, «Финский пляж»	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
74.	Администрация МО Приозерский МР	о. Каменистый	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
75.	Администрация МО Приозерский МР	береговая полоса оз. Вуокса, «Заводской пляж»	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
76.	ООО «Отдых»	ул. Береговая, д.1	1 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
77.	ООО «Отдых»	ул. Ленина, д.14	1 по 0,75	Да	Нет	Нет	Ежедневно
78.	ИП Хапов Сергей Николаевич	ул. Советская, д.2	1 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
пос. СТОРОЖЕВОЕ							
79.	Администрация МО Приозерский МР	Пос. Сторожевое, 300	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
80.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
81.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
82.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	1 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
83.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

ГССОТ-107/2023

Лист

41

Анализ таблицы 3.4 показал, что часть контейнерных площадок не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21. Рекомендации по устранению несоответствий представлены в таблице 8.1 пункта 8 настоящей Схемы.

Расположение контейнерных площадок указано в приложениях к Схеме. В связи с отсутствием в Приозерском городском поселении ситуационных планов населенных пунктов, картографический материал выполнен на общедоступных подосновах.

На перспективу развития запланированы мероприятия по благоустройству контейнерных площадок. Подробные сведения указаны в перечне мероприятий и приложениях к Схеме.

Количество и тип спецавтотехники для вывоза отходов определяет организация-перевозчик, с которой заключен договор на услуги по сбору и вывозу отходов.

Примечание: В соответствии с Приложением 1 СанПиН 2.1.3684-21 регламентированы следующие мероприятия при эксплуатации контейнерных площадок, расположенных на расстоянии от 20 м и более от жилой застройки:

- Кратность промывки и дезинфекции контейнеров и контейнерной площадки - При температуре плюс 4°C и ниже - 1 раз в 30 дней. При температуре плюс 5°C и выше - 1 раз в 10 дней;
- Кратность вывоза отходов - При температуре плюс 4°C и ниже - 1 раз в 3 дня. При температуре плюс 5°C и выше - ежедневно;
- Кратность профилактических дератизационных работ - При температуре плюс 4°C и ниже - 1 раз в 3 месяца. При температуре плюс 5°C и выше - ежемесячно;
- Кратность профилактических дезинсекционных работ (летом) - 2 раза в месяц.
- Навес над мусоросборниками (за исключением бункеров) - не обязательно.

На территории поселения расположено кладбище площадью 19,0 га. Контейнерные площадки на кладбище отсутствуют. Водоснабжение для поливочных работ отсутствует. Рекомендации по устранению несоответствий указаны в п. 8.1 настоящей Схемы.

Примечание: В соответствии с гл. II п.64 СанПиН 2.1.3684-21 «По территории кладбищ не допускается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, не предназначенных для водоснабжения зданий, сооружений кладбища и объектов похоронного назначения. На кладбище и других объектах похоронного назначения их владельцем должна быть оборудована система водоснабжения и водоотведения для нужд данных объектов».

Предприятия и организации, расположенные на территории Приозерского городского поселения, решают проблему вывоза отходов самостоятельно - путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями. В настоящее время не все организации охвачены договорами на вывоз коммунальных отходов.

Примечание: Учет отходов, образующихся в садоводческих массивах (вне зависимости от места их расположения), в гаражных и лодочных кооперативах, осуществляется юридическими лицами (СНТ, кооперативы) самостоятельно, в соответствии с требованиями федерального законодательства - с дальнейшим представлением данных учета и отчетности в администрацию муниципального образования, для включения в состав генеральной схемы санитарной очистки территории.

Вывоз КГО от населения осуществляется по позвонковой системе. Временное накопление КГО от населения благоустроенного жилищного фонда до его вывоза производится на контейнерных площадках для сбора ТКО.

Примечание: В соответствии с гл. II п. 13 СанПиН 2.1.3684-21 «Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°C и ниже, а при температуре плюс 5°C и выше - не реже 1 раза в 7 суток».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	законодательства – с дальнейшим представлением данных учета и отчетности в администрацию муниципального образования, для включения в состав генеральной схемы санитарной очистки территории. Вывоз КГО от населения осуществляется по позвонковой системе. Временное накопление КГО от населения благоустроенного жилищного фонда до его вывоза производится на контейнерных площадках для сбора ТКО. Примечание: В соответствии с гл. II п. 13 СанПиН 2.1.3684-21 «Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°С и ниже, а при температуре плюс 5°С и выше – не реже 1 раза в 7 суток».						
							ГССОТ-107/2023		Лист
									42
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

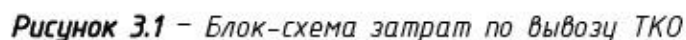
Примечание: В соответствии с гл. II п. 18 СанПиН 2.1.3684-21 «В населенных пунктах без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее – ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях, либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных». В соответствии с гл. II п. 22 СанПиН 2.1.3684-21 «Не допускается наполнение выгребов выше, чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев».

Таблица 3.5

Потребители	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну	Тарифы, руб./м³
Прочие потребители (юридические лица)	с 19.05.2020 по 30.06.2020	4926,89	793,23
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	4926,89	793,23
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4926,89	793,23
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5094,33	820,19
	с 01.12.2022 по 31.12.2023	5741,24	924,34
Потребители, проживающие в многоквартирных домах	с 19.05.2020 по 30.06.2020	4926,89	790,11
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	4926,89	790,11
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4926,89	790,11
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5094,33	816,96
	с 01.12.2022 по 31.12.2023	5741,24	920,70
Потребители, проживающие в индивидуальных жилых домах	с 19.05.2020 по 30.06.2020	4926,89	771,64
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	4926,89	771,64
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4926,89	771,64
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5094,33	797,87
	с 01.12.2022 по 31.12.2023	5741,24	899,18

При этом следует учитывать, что рост платежей населения необходимо сдерживать не снижением тарифа, т.к. ценовая составляющая тарифа зависит в основном от инфляционных

104



Инв № подл	Подпись и дата	Взам. инв №

По сведениям АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» полигон ТКО вблизи п. Тракторное (Плодовское сельское поселение) проектировался с

учетом потребностей Приозерского муниципального района. С учетом ввода в эксплуатацию линии сортировки (в соответствии с СТП Приозерского муниципального района 1-ая очередь строительства) срок эксплуатации полигона ТКО может быть увеличен периодом до 2040–2045 гг. Что позволит обеспечить прием и захоронение ТКО на расчетный срок проектов территориального планирования Приозерского муниципального района.

Таблица 3.6

Основные характеристики мест захоронения отходов

№ п/п	Характеристика	Описание
1.	Адрес объекта размещения	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, вблизи пос. Тракторное
2.	Эксплуатирующая организация	АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области»
3.	Регистрационный номер	47-00027-Х-00592-250914
4.	Проектная вместимость	400,00 тыс. м³
5.	Свободная мощность для размещения отходов	300,00 тыс. тонн
6.	Применяемое технологическое оборудование	Конвейер подающий цепной КП1М, сепаратор роторный СД-7, конвейер сортировочный КС, система управления, сепаратор магнитный, пресс вертикальный гидравлический PRESSMAX 530 (3 шт.)
7.	Лицензии (дата, №)	(78)-4235-СТОУР/П от 27.05.2019 г.
8.	Заключение государственной экологической экспертизы	№79 от 19.06.2006 г.
9.	Санитарно-защитная зона	1000 м

Таблица 3.7

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов

Потребители	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну*
Захоронение твердых коммунальных отходов** (Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23.11.2022 года №403-п)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1608,33
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	1663,02
	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1528,48
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1666,26
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1666,26
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1668,96
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1668,96
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1744,24
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1744,24

Примечание:

* Тарифы указаны без НДС

** В соответствии с пунктом 6 (1) Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 №484, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 76,57 руб./тонну (с 01.12.2022 по 31.12.2023).

Взам. инв №
Подпись и дата
Инв № подл

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

45

3.4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ЛЕТНЕЙ И ЗИМНЕЙ УБОРКИ

Механизированная уборка.

По территории Приозерского городского поселения проходят транспортные магистрали федерального и регионального значения. Механизированную уборку осуществляет ГП «Приозерское ДРСУ». Основной сферой деятельности ГП «Приозерское ДРСУ» является выполнение работ по содержанию, реконструкции и ремонту автомобильных дорог и автомагистралей, а также искусственных сооружений на них.

Ответственность за уборку территории возложена на МБУ «Зеленый Город». Основным видом деятельности муниципального казенного учреждения является исполнение части полномочий Администрации Приозерского городского поселения.

МБУ «Зеленый Город» производит ручную и механизированную уборку дорог общего пользования, тротуаров, скверов, городских площадей, мостов. Выполняет работы по текущему содержанию объектов зеленого хозяйства: посадка деревьев, кустов, цветов; формовочная обрезка деревьев и кустов, устройство и выкашивание газонов, снос аварийных деревьев. Также обслуживает детские и спортивные площадки: демонтаж и ремонт старого оборудования, замена песка в песочницах.

МБУ «Зеленый Город» оказывает следующие услуги:

- Деятельность по благоустройству ландшафта;
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство железных дорог и метро;
- Строительство мостов и тоннелей;
- Разборка и снос зданий;
- Разборка и снос прочих сооружений;
- Подготовка строительной площадки;
- Расчистка территории строительной площадки;
- Производство электромонтажных работ;
- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- Деятельность по чистке и уборке прочая;
- Дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного оборудования;
- Подметание улиц и уборка снега.

Таблица 3.8

Техника и оборудование на балансе МБУ «Зеленый Город»

№ п/п	Наименование	Количество	Год выпуска	Износ
ТЕХНИКА				
1.	Трактор МТЗ	3	2006-2019	80%
2.	Трактор Catmann	1	2019	80%
3.	Автомобиль КДМ, Ломовоз	2	2018	50%
4.	Поливомоечная машина КО-829	1	2016	70%
ОБОРУДОВАНИЕ				
5.	Отвал МТЗ, МКМ, КО-829	5	2006-2018	60%
6.	Щетка МТЗ, GCB	3	2006-2018	90%
7.	Пескоразбрызгиватель КДМ	1	2018	50%
8.	Прицеп	3	2006-2011	80%

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

46

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Ручная уборка.

Уборка улиц в летнее и зимнее время производится с использованием ручного труда. На территории Приозерского городского поселения уборку осуществляют 15 рабочих по уборке территории. График работы: 6 дней в неделю по 7 часов в день для женщин и по 8 часов в день для мужчин. В осенне-зимний период устанавливается гибкий режим работы. Для рабочих по комплексной уборке и санитарному содержанию жилищно-эксплуатационных участков обязателен выход на работу в период снегопадов и гололеда для своевременной уборки снега и подсыпки песком тротуаров и дорожек с последующим переносом времени отдыха.

- Базы по ремонту и содержанию техники на территории поселения:
 - У МБУ «Зеленый Город» имеются гаражи для ремонта и содержания транспорта и хранения навесного оборудования по адресу: гор. Приозерск, ул. Песочная, дом 4.
- Снегосвалок – нет;
- Пескобаза располагается по адресу: гор. Приозерск, ул. Песочная, дом 4;
- Водозаправочных пунктов – только пожарные водоемы.

На территории Приозерского городского поселения расположено 3 пожарных водоема по следующим адресам:

- ул. Кокорина, дом 9 – водозабор из р. Вуокса;
- перекресток ул. Набережная и ул. Цветкова – водозабор из р. Вуокса;
- ул. Литейная, за АЗС Киришаавтосервис – водозабор из р. Вуокса.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			47

4. ТВЕРДЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ

4.1. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УДАЛЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов

К твердым коммунальным отходам (ТКО) относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупногабаритные отходы. ТКО классифицируют по источникам образования, по морфологическому составу, по степени опасности, по направлениям переработки и т. д. Юридической основой для классификации ТКО в России служит Федеральный классификационный каталог отходов (ФККО), который классифицирует отходы по происхождению, агрегатному состоянию и опасности.

Объектами санитарной очистки являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, объекты общественного назначения, территории предприятий, учреждений и организаций, объекты садово-паркового хозяйства, места общественного пользования, места отдыха населения. Специфическими объектами, обслуживаемыми отдельно от остальных, считаются медицинские учреждения, ветеринарные объекты, пляжи.

Согласно общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД), обращение с отходами относится к разделу «Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг», Код 90.00.2. Эта группировка включает: сбор мусора, хлама, отходов и отходов, сбор и удаление строительного мусора, уничтожение отходов методом сжигания или другими способами: измельчение отходов, свалку отходов на земле или в воде, захоронение или запахивание отходов, обработку и уничтожение опасных отходов, включая очистку загрязненной почвы, захоронение радиоактивных отходов.

При использовании контейнерной системы сбора отходов выделяют сменяемые и несменяемые контейнеры. Выбор той или иной системы определяется рядом факторов: удаленностью мест разгрузки мусоровозов, санитарно-эпидемиологическими условиями, периодичностью санитарной обработки сборников отходов и возможностью их обработки непосредственно в домовладениях, типом и количеством спецавтотранспорта для вывоза отходов, количеством проживающих жителей и т.д.

Применение системы сменяемых сборников целесообразно при дальности вывоза не более 8 км, при обслуживании объектов временного образования отходов и сезонных объектов (летние кафе и павильоны, ярмарки, места с большим скоплением людей).

Система несменяемых сборников отходов является предпочтительной, поскольку позволяет наиболее полно использовать мусоровозный транспорт и достигнуть большей производительности. Использование данной системы приемлемо для районов северной и средней климатической зон, для малоэтажной застройки и домов средней этажности. Эффективность системы несменяемых сборников обеспечивается при использовании различных типоразмеров контейнеров. При системе несменяемых сборников отходов твердые коммунальные отходы из контейнеров необходимо перегружать в мусоровоз, а сами контейнеры оставлять на месте.

При использовании системы несменяемых сборников экономически выгодно использовать мусоровозы с уплотняющими плитами. Такие мусоровозы имеют высокий коэффициент уплотнения, это делает их экономически малозатратными и выгодными, т.к. без предварительного уплотнения средняя плотность ТКО составляет 130–150 кг/м³, а после уплотнения достигает 450–500 кг/м³. Для многоквартирного жилищного фонда рекомендуется контейнерная система сбора твердых коммунальных отходов с использованием несменяемых сборников объемом 0,75 – 2,0 куб. м, либо заменой их на сборники большего объема с проведением мойки и дезинфекции не реже одного раза в 10 дней согласно СанПиН 2.1.3684–21 «Санитарно-эпидемиологические требования к

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023				48

Правила организации и содержания контейнерных площадок для сбора ТКО

На данный момент существует контейнерная и бесконтейнерная система сбора отходов. Выбор той или иной системы определяется рядом факторов: удаленностью мест разгрузки мусоровозов, санитарно-эпидемиологическими условиями, периодичностью санитарной обработки сборников отходов и возможностью их обработки непосредственно в домовладениях, типом и количеством спецавтотранспорта для вывоза отходов, количеством проживающих жителей и т.д. При контейнерной системе сбора отходов на территории домовладений, объектов культурно-бытового, производственного и другого назначения контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках.

Ориентировочные места размещения площадок для установки контейнеров на территории поселения определяются схемой санитарной очистки территории поселения. Конкретное местоположение контейнерных площадок (с привязкой к местности) и согласовываются с отделом архитектуры и органом Роспотребнадзора. Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах – не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах – не менее 15 метров. Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении №1 к СанПиН 2.1.3684–21.

Контейнерные площадки, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров), должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Площадки могут быть ограждены зелеными насаждениями (для создания живой изгороди).

Площадки должны иметь стоки в ливневую канализацию или специально оборудованный ливневый колодец.

Контейнерные площадки должны примыкать непосредственно к сквозным проездам и исключать необходимость маневрирования мусоровозных машин. Для поддержания необходимого санитарного состояния площадок контейнеры устанавливаются не ближе 1 м от ограждения, а друг от друга 0,35 м. Расстановка контейнеров должна отвечать условиям производства погрузочно-разгрузочных работ.

Санитарная обработка сборников:

Санитарная обработка контейнерных площадок должна производиться в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685–21 и СанПиН 2.1.3684–21.

Владелец контейнерной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с приложением №1 СанПиН 2.1.3684–21.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

50

Кратность промывки и дезинфекции контейнеров и контейнерной площадки при температуре плюс 4°C и ниже – 1 раз в 30 дней. При температуре плюс 5°C и выше – 1 раз в 10 дней.

Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках. Мойка сборников производится на специально отведенных местах, отвечающих санитарным и техническим требованиям.

При наличии машин, предназначенных для мойки мусоросборников, их мойку и санитарную обработку может осуществлять спецавтохозяйства за отдельную плату. При заключении договоров на оказания услуг по обращению с отходами потребления, рекомендуется прописывать отдельной строкой условия санитарной обработки контейнеров.

Мойка с дезинфекцией транспортного средства для перевозки отходов должна проводиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по сбору и транспортированию ТКО (КГО), не реже 1 раза в 10 суток.

Каждый год 10 –20% контейнеров подлежит замене.

Организация сбора и вывоза опасных отходов. Обращение с отработанными компактными люминесцентными лампами

Вывоз отходов, образующихся при проведении строительных, ремонтных и реконструкционных работ в жилых и общественных зданиях, а также люминесцентных ламп обеспечивается самими предприятиями или с привлечением сторонних организаций. Для вывоза отходов привлекается транспорт специализированных организаций, имеющих разрешительную документацию на данный вид деятельности. Вывоз отходов осуществляется на специально отведенные участки, имеющие необходимую разрешительную документацию.

Сбор отходов населения 1,2,3 классов опасности (в т.ч. ртутьсодержащих бытовых приборов) может осуществляться по 3 схемам:

- Мобильные пункты приема отходов населения 1,2,3 классов опасности. Пункты работают по определенному графику, о котором население заблаговременно оповещается.
- Стационарные пункты приема отходов населения 1,2,3 классов опасности. Пункты могут быть оборудованы при торговых точках, осуществляющих продажу данного вида товаров.
- Раздельный сбор отходов населения 1,2,3 классов опасности на контейнерных площадках для сбора ТКО в отдельные промаркированные мусоросборники.

Способы временного хранения отходов определяются классом опасности отходов:

- Отходы I класса опасности хранятся в герметизированной таре (контейнеры, бочки).
- Отходы II класса опасности хранятся в закрытой таре (закрытые ящики, бочки и полиэтиленовые мешки, металлические контейнера).
- Отходы III класса опасности хранятся в бумажных, полиэтиленовых или хлопчатобумажных тканевых мешках, металлических контейнерах;
- Все остальные отходы складываются в контейнеры, далее мусоровозным автотранспортом отправляются на полигон, обслуживающий данное поселение.

Принципы обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Российской Федерации определены Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В период с 1 января 2011 года начался постепенный переход к использованию в осветительных приборах вместо ламп накаливания – компактных люминесцентных ламп (КЛЛ), что, в свою очередь потребовало организации системы обращения с отработанными люминесцентными лампами, как потенциально опасными отходами.

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			51

Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств и электрических ламп утверждены Постановлением Правительства РФ от 28.12.2020 №2314 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде». Действие данных Правил распространяется на юридические лица и индивидуальных предпринимателей, в частности, осуществляющих управление многоквартирными домами на основании договора с собственниками жилых помещений, а также на физические лица.

Органы местного самоуправления организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

У потребителей, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, сбор отработанных ртутьсодержащих ламп обеспечивают лица, осуществляющие управление многоквартирными домами. Место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп определяет либо собственник помещений, либо управляющая компания.

На основании перечисленных положений, а также на основании действующих законодательных, нормативно-санитарных и нормативно-технических документов (СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», «Инструкция по сбору, хранению, упаковке, транспортированию и приему ртутьсодержащих отходов», Минцветмет, «Экологические требования при работе со ртутью, ее соединениями, ртутьсодержащими отходами и приборами с ртутным заполнением», ГОСТ 12.3.031-83 «Работы со ртутью. Требования безопасности» и др.), рекомендуется руководствоваться следующим порядком обращения с ртутьсодержащими отходами, в том числе компактными люминесцентными лампами.

- Органы местного самоуправления (в соответствии с правилами) организуют сбор отработанных ртутьсодержащих ламп для населения, проживающего в индивидуальных домовладениях, обеспечивают их информирование о действующем порядке сбора и местах сбора ртутьсодержащих ламп. Для муниципальных многоквартирных домов органы местного самоуправления выбирают организации, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда.
- Для осуществления сбора отработанных ртутьсодержащих ламп в индивидуальных домовладениях органы местного самоуправления выбирают (на основе проведения тендерных процедур или иным образом) организацию, удовлетворяющую требованиям Правил.
- Управляющая компания (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель и т.п.) обеспечивает оборудование места первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп в соответствии со следующими требованиями:
 - Использовать для складирования отработанных КЛЛ специально выделенное закрытое помещение, покрытие полов которого непроницаемо для ртути. Ртутьнепроницаемость может быть обеспечена либо специальными мероприятиями по обработке, либо использованием в качестве покрытия ряда определенных материалов (пластики, диабазовая плитка и т.п.). Располагать помещение для

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			52

5

- Организация сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области утверждена постановлением Администрации от 01.06.2017 года №1656.

Для оптимизации вывоза ТКО необходимо составлять график движения транспорта и маршрутизацию движения мусороуборочного транспорта по всем объектам, подлежащим регулярному обслуживанию. За маршрут сбора отходов принимают участок движения собирающего мусоровоза по обслуживаемому району от начала до полной загрузки машины.

Для обеспечения шумового комфорта жителей хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО (ТКО), обеспечивает вывоз их по установленному им графику с 7 до 23 часов.

- подробной характеристикой подлежащих обслуживанию объектов и района обслуживания в целом;
- сведениями о накоплении коммунальных отходов по отдельным объектам;
- о состоянии подъездов;
- интенсивности движения по отдельным улицам;
- о планировке кварталов и дворовых территорий;
- о местоположении объектов обезвреживания и переработки коммунальных отходов.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам. инв №

5

- #### 4.2. Прогноз изменения количества образующихся коммунальных отходов

- метод эмпирической экстраполяции – вычерчивание кривых изменения количества и состава отходов на основании многолетних наблюдений за предшествующие годы и продолжения их естественного роста на последующие годы;
- метод расчетных параметров, основанный на данных выпуска промышленных и производственных товаров, влияющий на накопление отходов, а также уровень благосостояния населения.

Применяя коэффициент годового прироста и имея данные об исходном образовании отходов, методом сложных процентов рассчитываются прогнозные данные по формуле:

$$V_{\text{пр.}} = V_{\text{ис.}} \cdot (1 + 0,011)^t$$

t – период прогнозирования.

Таблица 4.1

Прогнозирование изменения норм накопления отходов

Год	Многоквартирный жилищный фонд – Норма накопления ТКО, м³/год [кв. м. S общ. жилого помещения]	Частный жилищный фонд – Норма накопления ТКО, м³/год [на 1 человека в год]
2023	0,0828	1,533
2027	0,0865	1,602
2030	0,0894	1,655
2032	0,0914	1,692
2042	0,1019	1,887

Для расчета объемов отходов, образующихся в существующем жилищном фонде, взято количество населения – по состоянию на 01.01.2023 год с дальнейшим прогнозируемым увеличением согласно рисунку 2.2.

г. ПРИОЗЕРСК, п. СТОРОЖЕВОЕ

Расчетные объемы образования отходов и количество контейнеров для сбора ТКО и КГО для разных видов жилищного фонда представлены в таблице.

Расчет проведен при следующих условиях:

- сбор отходов от жилищного фона 7 дней в неделю (365 дней в год);
- сбор крупногабаритных отходов 1 раз в неделю (52 дня в год).

Таблица 4.4

Благоустроенный и частный жилищный фонд

Год	Площадь МКД, тыс. м²	Численность населения		Объем образования отходов от жилого сектора, м³/год				Общий объем образования отходов	Количество контейнеров 0,75 м³, ед. (365 дней)	Количество контейнеров 1,1 м³, ед. (365 дней)
		МКД	ИЖС	МКД	в т.ч. КГО	ИЖС	в т.ч. КГО			
2023	396000	18526	215	32788,80	3278,88	329,60	32,96	33118,40	159	108
2027	402000	18604	216	34774,51	3477,45	345,78	34,58	35120,29	168	115
2030	428000	18663	217	38258,87	3825,89	358,45	35,85	38617,33	185	126
2032	439800	18702	217	40183,33	4018,33	367,16	36,72	40550,49	194	133
2042	510900	19687	228	52076,07	5207,61	431,16	43,12	52507,23	252	172

Для вызова образующего количества отходов в 2023 году потребуется:

- 3 рейса мусоровоза типа КО-440-5 - ежедневный вывоз ТКО;
- 8 рейсов мусоровоза типа КО-440 - вывоз КГО 1 раз в неделю.

п. БРИГАДНОЕ

Расчетные объемы образования отходов и количество контейнеров для сбора ТКО и КГО для разных видов жилищного фонда представлены в таблице.

Расчет проведен при следующих условиях:

- сбор отходов от жилищного фона 7 дней в неделю (365 дней в год);
- сбор крупногабаритных отходов 1 раз в неделю (52 дня в год).

Таблица 4.5

Частный жилищный фонд

Год	Площадь МКД, тыс. м²	Численность населения		Объем образования отходов от жилого сектора, м³/год				Общий объем образования отходов	Количество контейнеров 0,75 м³, ед. (365 дней)	Количество контейнеров 1,1 м³, ед. (365 дней)
		МКД	ИЖС	МКД	в т.ч. КГО	ИЖС	в т.ч. КГО			
2023	-	-	68	-	-	104,24	10,42	104,24	1	-
2027	-	-	68	-	-	108,91	10,89	108,91	1	-
2030	-	-	69	-	-	114,20	11,42	114,20	1	-
2032	-	-	69	-	-	116,72	11,67	116,72	1	-
2042	-	-	72	-	-	135,88	13,59	135,88	1	-

Для вызова образующего количества отходов в 2023 году потребуется:

- 1 рейс мусоровоза типа КО-440-5 - ежедневный вывоз ТКО;
- 1 рейс мусоровоза типа КО-440 - вывоз КГО 1 раз в неделю.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист	
									57	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023	

п. БУРНЕВО

Расчетные объемы образования отходов и количество контейнеров для сбора ТКО и КГО для разных видов жилищного фонда представлены в таблице.

Расчет проведен при следующих условиях:

- сбор отходов от жилищного фона 7 дней в неделю (365 дней в год);
- сбор крупногабаритных отходов 1 раз в неделю (52 дня в год).

Таблица 4.6

Частный жилищный фонд

Год	Площадь МКД, тыс. м²	Численность населения		Объем образования отходов от жилого сектора, м³/год				Общий объем образования отходов	Количество контейнеров 0,75 м³, ед. (365 дней)	Количество контейнеров 1,1 м³, ед. (365 дней)
		МКД	ИЖС	МКД	в т.ч. КГО	ИЖС	в т.ч. КГО			
2023	–	–	12	–	–	18,40	1,84	18,40	1	–
2027	–	–	12	–	–	19,22	1,92	19,22	1	–
2030	–	–	12	–	–	19,86	1,99	19,86	1	–
2032	–	–	12	–	–	20,30	2,03	20,30	1	–
2042	–	–	13	–	–	24,53	2,45	24,53	1	–

Для вызова образующего количества отходов в 2023 году потребуется:

- 1 рейс мусоровоза типа КО-440-5 – ежедневный вывоз ТКО;
- 1 рейс мусоровоза типа КО-440 – вывоз КГО 1 раз в неделю.

РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА КОНТЕЙНЕРОВ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ

Расчетные объемы образования отходов и количество контейнеров для сбора ТКО и КГО для организаций и предприятий представлены в таблице.

Расчет проведен при следующих условиях:

- сбор твердых коммунальных отходов 7 дней в неделю (365 дней в год);
- сбор твердых коммунальных отходов 1 раз в 3 дня (123 дня в год);
- сбор крупногабаритных отходов 1 раз в неделю (52 дня в год).

Таблица 4.7

Расчет объемов образования отходов и количества контейнеров для предприятий и организаций

Год	Объем образования отходов от жилого сектора, м³/год		Общий объем образования отходов	Количество контейнеров 1,1 м³ при ежедневном вывозе, ед.	Количество контейнеров 1,1 м³, при вывозе 1 раз в 3 дня, ед.
	ТКО	КГО			
2023	89185,17	6242,96	95428,13	458	1358
2027	90836,91	6358,58	97195,50	466	1383
2030	93393,19	6537,52	99930,71	479	1422
2032	94806,76	6636,47	101443,24	486	1443
2042	103552,57	7248,68	110801,25	531	1576

Для вызова образующего количества отходов в 2023 году потребуется:

- 6 рейсов мусоровоза типа КО-440-5 – ежедневный вывоз ТКО;
- 15 рейсов мусоровоза типа КО-440 – вывоз КГО 1 раз в неделю.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			58

Примечание: При увеличении промежутка времени между удалениями отходов, количество контейнеров, необходимых для сбора ТКО, увеличивается ориентировочно в 3 раза. Поэтому, при удалении в зимний период отходов 1 раз в 3 дня необходимо учитывать, что на контейнерной площадке потребуются установить большее количество контейнеров.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров.

Примечание: Для населенных пунктов, в которых расположен только малонаселенный частный жилой сектор (индивидуальные домовладения с земельными участками), можно рекомендовать организацию бесконтейнерной системы сбора с вывозом отходов по графику. График вывоза должен быть согласован с администрацией поселения и доведен до сведения населения. Также возможна организация вывоза отходов индивидуально – с заключением отдельного договора на вывоз отходов собственником домовладения со специализированной организацией и накоплением отходов на приусадебном участке.

В связи с тем, что современная автомобильная техника не является ремонтной, а находится на гарантийном обслуживании производителя или дистрибьютора (современные автопарки заключают договора на обслуживание со специализированными авторемонтными мастерскими, а также поставщиками запчастей), то расчет производственных баз по содержанию и ремонту спецтехники является нецелесообразным. В настоящее время администрация муниципальных образований выгоднее заключать договора со специализированными лицензированными организациями, занимающимися сбором и транспортировкой отходов, поскольку у этих организаций большой парк машин, а также достаточно большие объемы перевозок.

Примечание: Организации, учреждения и предприятия самостоятельно заключают договора со специализированными организациями на вывоз и обезвреживание или захоронение отходов. На каждую организацию индивидуально рассчитывается количество контейнеров, их объемы, утверждаются графики вывоза и организуются места временного хранения отходов.

4.4. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИИ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ И ДАЧНЫХ УЧАСТКОВ. РАСЧЕТ ОБЪЕМОВ ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ ОТ ВРЕМЕННОГО НАСЕЛЕНИЯ

САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

СанПиН 1.2.3685–21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684–21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» указывают в качестве основных требований к организации санитарной очистки следующее:

- Необходимость организации специальной площадки для размещения мусоросборников – на территории частного домовладения место и размеры площадки определяет сам собственник;
- Необходимость соблюдения периодичности удаления отходов – для исключения их загнивания и разложения;
- Необходимость периодической дезинфекции мусоросборников;
- Периодичность удаления негабаритных отходов – по мере накопления;
- Необходимость организации дворовых уборных и помойниц для сбора жидких отходов, с периодичностью удаления ЖКО не реже 2 раз в год;
- Необходимость дезинфекции уборных и помойниц.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			59

На территории индивидуальных домовладений перечисленные требования осуществляет непосредственно собственник (домовладелец). Администрация поселения обязана обеспечить организацию сбора и вывоза ТКО и ЖКО – предоставить информацию о специализированных предприятиях и услугах, предоставить возможность заключения соответствующих договоров.

Также Администрация поселения имеет право утвердить правила санитарного содержания и благоустройства территории поселения, в которых рекомендуется указывать следующие позиции:

Органы местного самоуправления обязаны:

- организовывать места сбора мусора и его удаление.

Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки обязаны:

- осуществлять благоустройство участков и обеспечивать их санитарное состояние в соответствии СанПиН 1.2.3685–21 и СанПиН 2.1.3684–21;
- своевременно заключать договоры на сбор, хранение, транспортирование и размещение отходов со специализированной организацией, осуществляющей деятельность по обращению с отходами;
- своевременно осуществлять оплату за услуги по сбору, хранению, транспортированию и размещению отходов.

Местная Администрация осуществляет следующие функции:

- обеспечивает организацию производства работ по сбору, временному хранению (накоплению) и вывозу мусора от частных домовладений;
- контролирует деятельность специализированных организаций, осуществляющих услуги по сбору, транспортировке и размещению отходов на территории поселения, а также оказывает им содействие в организации деятельности по сбору и вывозу отходов;
- проводит мероприятия по очистке территории поселения, обеспечению санитарного порядка и благоустройству с привлечением населения, организаций и индивидуальных предпринимателей;
- информирует население, организации и индивидуальных предпринимателей по вопросам обращения с отходами с целью соблюдения экологических и санитарных требований.

Организация вывоза отходов от индивидуальных домовладений:

- Вывоз отходов от индивидуальных жилых домов усадебного типа осуществляется по договору между владельцем индивидуального жилого дома и специализированной организацией.
- Ответственность за сбор отходов с территории индивидуальных жилых домов возлагается на их собственников.
- Ответственность за вывоз отходов с территории индивидуальных жилых домов в соответствии с заключаемым договором возлагается на специализированную организацию.

Организация сбора отходов на территории индивидуальных домовладений:

- Сбор отходов на территории индивидуального домовладения осуществляет собственник.
- Сбор отходов производится в контейнеры или в специальный автотранспорт, работающий по определенному графику.

Твердые коммунальные отходы вывозятся на специализированные объекты утилизации/размещения отходов (полигоны, мусороперерабатывающий предприятия). Жидкие коммунальные отходы вывозятся на очистные сооружения.

САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ ДАЧНЫХ УЧАСТКОВ

Пунктом 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» собственники твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) обязаны заключить

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			60

договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления. Садоводческие, огороднические и дачные объединения, как собственники ТКО наряду с иными юридическими лицами обязаны организовать обращение с ТКО на своей территории путем заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО с Региональным оператором.

От имени садоводческих, огороднических и дачных объединений договор с Региональным оператором заключает председатель, оплата услуг осуществляется за счет членских взносов членов объединения (п.3 ч.5 ст.14 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

До заключения договора в письменной форме, Региональный оператор оказывает услуги по обращению с ТКО каждому собственнику ТКО по договору, заключенному по Типовой форме, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами», с даты начала оказания услуг Региональным оператором в соответствующем районе Ленинградской области.

Отказ от признания договора на оказание услуг по обращению с ТКО заключенным с Региональным оператором по Типовой форме является неправомерным и влечет наступление ответственности, предусмотренной статьей 8.2 КоАП РФ. Административный штраф за данное нарушение в отношении юридических лиц составляет 250 000 рублей.

В летний период за счет отдыхающих на дачных участках и в садоводческих товариществах население муниципального образования возрастает, что вызывает резкое нарастание объемов образующихся отходов потребления и приводит к нехватке спец. инвентаря для сбора и удаления отходов. В связи с этим в летний период можно рекомендовать увеличение количества мусоросборников.

На основании исследований Академии Народного Хозяйства им. К.Д. Памфилова можно утверждать, что морфологический состав отходов претерпевает сезонные изменения, выражающиеся в увеличении процентного содержания пищевых отходов с 20-25% в весенний период до 40-55% - в осенний период.

Объем образующихся отходов для дачных участков определяется по следующей формуле:

$$V_{отх} = K \cdot Ч \cdot H_{нак}$$

где:

K – коэффициент, учитывающий время нахождения дачников на территории поселения; $K=0,5$;

$V_{отх}$ – объем образующихся отходов;

$Ч$ – количество сезонно проживающих людей в поселении в рекреационный период;

$H_{нак}$ – норма накопления.

Количество контейнеров рассчитывается исходя из периодичности удаления и объема используемых сборников:

Необходимое число контейнеров для дачных участков определяется по следующей формуле:

$$N = V_{отх} \cdot 1,05 \cdot \frac{1,25}{V_{конт}} / \Pi$$

где

N – необходимое количество дополнительных контейнеров, для сбора отходов от сезонно проживающего населения на территории поселения в период с мая по октябрь;

$V_{отх}$ – объем образующихся отходов;

$1,05$ – коэффициент учитывающий число контейнеров, находящихся в ремонте;

$1,25$ – коэффициент неравномерности накопления отходов в контейнере;

$V_{конт}$ – объем используемых сборников;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			61

П – периодичность вывоза, дней в год.

Особенностью поселения является увеличение его численности в весенне-летний период, что связано с притоком отдыхающих на дачи из г. Санкт-Петербурга. Необходимо отметить, что в отдельных населенных пунктах практически отсутствует постоянное население, только в летнее время население деревень формируется из сезонно проживающих и отдыхающих жителей. Таким образом, для поселения характерно сезонное колебание численности населения. В летние месяцы ориентировочно численность населения увеличивается в 2-3 раза.

Для сезонного населения Приозерского городского поселения получаем следующие показатели:

- количество дачников – порядка 19762 человек;
- общее количество твердых коммунальных отходов, образуемых дачниками за сезон составляет порядка 15019,12 куб. м.

При увеличении количества сезонного населения необходимо увеличивать количество контейнеров для сбора ТКО. 1 контейнер объемом 0,75 м³ вмещает накопленные за сутки ТКО от 235 человек, контейнер объемом 6 м³ – от 1764 человек.

В рекреационный период необходимо корректировать количество смен спецавтотранспорта. Для обслуживания контейнеров объемом 0,75 куб. м. рекомендуется использовать мусоровоз КО-440-5 на базе КамАЗ. Достаточно 2 рейсов мусоровоза в сутки для вывоза образующегося от дачников количества отходов.

4.5. ОРГАНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ПРИЕМА ВТОРИЧНОГО СЫРЬЯ

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Глава 3, Статья 15, п.1.14) вопросы организации утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов находятся в ведении Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

С целью снижения затрат на вывоз твердых коммунальных отходов, вовлечения ценных компонентов ТКО во вторичный оборот дополнительных источников сырья рекомендуется организация пунктов сбора вторсырья: макулатуры, черного и цветного металла (бутылок из-под напитков), стеклобоя. В перспективе на данных пунктах возможно организовать прием полиэтилена и пластмасс при наличии потребителя данного вида вторсырья.

Далее представлен морфологический состав ТКО и КГО, собираемых в жилищном фонде и общественных и торговых предприятиях городов и регионов России.

При развитии системы сбора вторичного сырья возможны три схемы:

- установка контейнеров для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- создание сети комплексных приемных пунктов сбора вторичных ресурсов;
- организация передвижных пунктов сбора вторичных материальных ресурсов.

Создание приемных пунктов для сбора вторсырья с активным привлечением части предпринимателей сферы малого бизнеса, кроме всего прочего, приведет к созданию новых рабочих мест, в том числе для инвалидов, а также источника дополнительного дохода для наиболее неимущих слоев населения.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			62

Таблица 4.8

Морфологический состав ТКО, собираемых в жилищном фонде и общественных и торговых предприятиях городов и регионов России, % по массе

Компонент	ТКО жилищного фонда, %	Среднее значение, %	ТКО общественных и торговых предприятий, %	Среднее значение, %
Пищевые отходы	27...37	32	13...16	15
Бумага, картон	37...41	39	45...52	48
Дерево	1...2	2	3...5	3
Черный металлом	3...4	4	3...4	4
Цветной металлом	1...2	2	1...4	3
Текстиль	3...5	4	3...5	3
Кости	1...2	1,5	1...2	1
Стекло	2...3	1,5	1...2	2
Камни, штукатурка	0,5...1	1	2...3	2
Кожа, резина	0,5...1	1	1...2	2
Пластмасса	5...6	5	8...12	10
Прочее	1...2	1	2...3	2
Отсев (менее 15 мм)	5...7	6	5...7	5
ИТОГО:		100		100

Таблица 4.9

Ориентировочный состав крупногабаритных отходов

Материал	Содержание, % по массе	Составляющие
Дерево	60	Мебель, обрезки деревьев, ящики, фанера
Бумага, картон	6	Упаковочные материалы
Пластмасса	4	Тазы, линолеум, пленка
Керамика, стекло	15	Раковины, унитазы, листовое стекло
Металл	10	Бытовая техника, велосипеды, радиаторы отопления, детали а/машин
Резина, кожа, изделия из смешанных материалов	5	Шины, чемоданы, диваны, телевизоры

Раздельный сбор вторичного сырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТКО, что существенно снижает загрузку полигона ТКО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологическую обстановку. Дальнейшая переработка собираемого таким образом сырья является экологически приемлемым, энерго- и ресурсосберегающим производством.

Несмотря на то, что ТКО из жилого фонда являются крупным источником вторичного сырья, практическая реализация селективного сбора полезных компонентов отходов представляет собой сложную проблему, связанную как с организацией сбора, так и с фактической переработкой загрязненного материала, а также с уровнем цен на вторичное сырье соответствующего качества. Наибольший интерес представляет селективный сбор утильных фракций от общественных и торговых предприятий, качество которых выше, чем качество утильных фракций ТКО жилого фонда.

Также следует отметить, что в торговых точках легче, чем в жилой зоне организовать централизованный селективный сбор и транспортировку утильных компонентов.

Максимальный экономический и экологический эффект, связанный с извлечением утильных фракций и экономией природных ресурсов, реализуется на двух стадиях сбора и удаления ТКО:

- при селективном сборе ТКО общественных и торговых предприятий;
- при сборе вторсырья от населения на специально организованных пунктах.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

63

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

4.6. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ПРИ ВЫБОРЕ ОПРЕДЕЛЕННОЙ СИСТЕМЫ СБОРА ОТХОДОВ

Типичный процесс вывоза ТКО выглядит следующим образом. Отходы потребления попадают в мусорные контейнеры или бункеры в смешанном виде. Региональный оператор на договорной основе привлекает лицензированную компанию к деятельности по вывозу отходов. Организация, заключившая договор, направляет мусоровозы по адресам расположения мусорных контейнеров и бункеров. Для этого используются автомобили с боковой, задней или передней загрузкой. Мусоровоз подъезжает к контейнеру, при помощи манипулятора забирает его и опорожняет, высыпая в собственный кузов, либо устанавливает пустой контейнер на место и едет к следующему – так до заполнения собственного кузова. Это зависит от типа мусоровоза. Далее отходы вывозятся на мусороперегрузочные, мусоросортировочные станции, полигоны и свалки.

Вывоз мусора на полигоны имеет свои плюсы и минусы. К плюсам относится возможность использования машин по строгому графику, обслуживание, как на контейнерных площадках, так и у подъездов (в случае установки пластмассовых контейнеров в мусоропроводах). К недостаткам относятся большой пробег автотранспорта на полигон, и как следствие увеличенный расход горюче-смазочных материалов (ГСМ), «полигонная» эксплуатация также увеличивает расходы на ремонт техники. Просыпание при погрузке, узкая специализация, сложность регулирования количества контейнеров на контейнерных площадках с пиками накопления. Проблемой также является вывоз КГО, что требует применения еще одного типа контейнеров и машин.

Использование схемы вывоза на мусороперегрузочную станцию позволяет использовать мусоровозы с относительно небольшой грузоподъемностью и вместимостью контейнеров, которые работают с небольшим пробегом, и выполняют функцию сбора, перегрузки в контейнеры (кузова) накопители большой вместимости на станциях перегрузки.

А мусоровозы большой грузоподъемности выполняют функции транспортирования ТКО со станции перегрузки на места утилизации. Крупногабаритные отходы вывозятся в тех же контейнерах.

Такой способ вывоза ТКО позволяет повысить производительность мусоровозов, сэкономить ГСМ, уменьшить износ автомобильной техники, связанный с полигонной эксплуатацией.

При этом в домовладениях устанавливаются собирающие контейнеры. Станции перегруза оснащаются пресс – комплексами в соответствии с заданной производительностью.

Транспортные мусоровозы совершают рейсы со станции перегруза до мест утилизации отходов. Их среднее расстояние поездки – в пределах 30 – 70 км. Количество рейсов собирающего мусоровоза 15–20, транспортного 4 – 5 при объеме до 120 м. куб.

В случае вывоза отходов на мусоросортировочную станцию они регистрируются в журнале и взвешиваются на весах. Далее поступают на склад сырья, а затем в цех на переработку: сортировка, измельчение, прессование, удаление различных включений. Из цеха выходит готовая продукция (макулатура, ПЭВП, ПЭНП, текстильные отходы) в виде прессованных кип определенных групп и марок в соответствии с ГОСТом.

Готовую продукцию в кипах взвешивают на весах и перемещают на склад готовой продукции, затем отправляются на заводы-потребители и остатки на полигоны.

Пункты раздельного сбора (ПРС) целесообразно устраивать в садовых товариществах, коттеджных посёлках и др. Как правило, именно в непосредственной близости от этих объектов возникают несанкционированные свалки. Возникновение свалок связано не только с нежеланием оплачивать за вывоз мусора, но и с таким фактором как нарушение регулярности вывоза. Срыв графиков вывоза во многом объясняется значительной отдалённостью мусорных площадок. Поэтому логичным выходом из положения представляется преобразование этих площадок в пункты раздельного сбора. Желательно располагать их рядом с магазинами, автобусными и железнодорожными станциями и привлекать для обслуживания персонал близлежащих объектов.

ПРС представляет собой огороженную площадку с навесом, оборудованную контейнерами для вторичного сырья (картон + ПЭТ-бутылка) и лёгким компактором WS-8. При больших объёмах

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			64

картона необходим пресс-пакетировщик. Значительная экономия в 3-4 раза достигается за счёт уменьшения количества вывозов контейнера-накопителя. Так при замене контейнера на компактор WS-8 количество рейсов уменьшается в 4 раза, соответственно в 4 раза уменьшаются общие затраты на утилизацию и снижается частота вывоза. На пунктах так же может осуществляться отделение ценного вторичного сырья: бумага, ПЭТ-бутылка, стекло, пластик, чёрные и цветные металлы. Оставшийся мусор собирается в контейнера-накопители, или уплотняется в лёгких компакторах типа WS-8. Данная схема позволяет на 15-20% уменьшить объём вывозимых отходов, а применение компакторов позволяет ещё в 2-2.5 раза снизить этот объём.

Рационально предположить, что установкой контейнеров на отдельную группу коммунальных отходов, а также организацией удаления этих отходов от мест сбора осуществляет предприятие – потребитель отходов в качестве вторичного сырья.

4.7. КОМПСТИРОВАНИЕ

Для частного неблагоустроенного фонда с печным отоплением экономически выгодно рекомендовать самостоятельную утилизацию на земельном участке таких отходов, как пищевые (в качестве компоста на участках или корма домашним животным), картон, бумага, древесина (в качестве твердого сырья для получения тепла).

Наиболее доступным и одним из самых рациональных и распространенных способов сбора, обезвреживания и утилизации хозяйственных отходов на земельном участке является компостирование.

Компостирование – это технология переработки отходов, основанная на естественном разложении органических веществ под влиянием деятельности микроорганизмов, почвенных бактерий и кислорода. В результате процесса компостирования органические отходы постепенно преобразуются в компост. Компост – это органическое удобрение, богатое гумусом, в составе которого содержатся практически все необходимые растениям элементы и питательные вещества. Компост служит лучшим удобрением для садовых и огородных культур и находит широкое применение в хозяйстве. В зависимости от компостируемого материала компосты могут быть земляные, торфяно-возные, торфофекальные и сборные. Для владельца небольшого приусадебного участка или дачи наибольший интерес представляют так называемые смешанные (сборные) компосты.

Для приготовления компоста годятся все способные разлагаться органические материалы: все отходы растительного происхождения из сада и огорода, сено, солома, листва и измельченные ветки деревьев и кустарников, опилки, любые кухонные отходы, помои, заварка от чая и кофе, а также извлеченные из пруда водоросли и ил, фекалии и другие. Нельзя закладывать в компостную кучу древесный материал и остатки растений, обработанных гербицидами либо пораженные болезнями. Недопустимо добавление в компост массы сорных растений. Помои, а также вода для полива компостной кучи не должна содержать мыла или других моющих средств. Необходимо, чтобы в компост не попали: зола, известь, изделия из пластика, металла, стекла, керамики, строительный мусор, табачные окурки и любые другие материалы, которые не разлагаются, но мешают развитию микроорганизмов или могут отравить компост.

Содержание гумуса в обычной почве составляет 2-2,5%, а в компосте до 20%. Компост прошедший вторую фазу, называют тонким или спелым. Сроки созревания компоста зависят от температуры, влажности, доступа воздуха и в среднем составляет 1-1,5 года, в том случае, если компост вы больше не трогаете. Готовый спелый компост представляет собой черное рассыпчатое вещество, слегка влажное, с запахом свежей лесной земли.

На разложение органических веществ оказывает влияние множество факторов, из которых следует выделить три основных:

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			65

Наличие кислорода

Потребность в кислороде непосредственно связана с интенсивностью разложения органического вещества в процессе компостирования, поэтому необходимо обеспечивать постоянный или периодический приток свежего воздуха по всему объему компостируемого материала. При отсутствии в компостнике необходимого количества воздуха, его содержимое начинает гнить, о чем свидетельствует характерный запах. Нормализовать воздухообмен, можно перелопатив всю яму.

Наличие влаги

Минимальное содержание влаги, при котором проявляется активность микроорганизмов, составляет 12–15%, оптимальное – 60–70%. Очевидно, чем ниже влажность компостной массы, тем медленнее будет происходить процесс образования компоста.

Температура

Как известно, температура является сильнейшим фактором, влияющим на скорость течения химических реакций. Низкая внешняя температура в зимний период замедляет процесс разложения, а теплые летние температуры ускоряют процесс.

Необходимо отметить, что для регулирования процесса компостирования в последнее время применяются микробиологические добавки. С их помощью также можно производить компостирование органических остатков, причем, в более короткие сроки, но образование компоста осуществляется другими видами микроорганизмов, отличных от тех, которые находятся в почве, и требуют других условий компостирования. Поэтому, при использовании таких препаратов необходимо строго соблюдать инструкции по их применению.

Средства для приготовления компоста – эффективные препараты, ускоряющие процесс компостирования в 5 и более раз. К ним относятся Биофорс Компост, Компостелло, Компост Трит, Вэйст Трит, Возрождение Компост, Байкал ЭМ-1, Тамир и др.

Компостирование – это естественный способ переработки органических отходов – превращение отходов в биогузмус, который обладает значительными преимуществами по сравнению с другими минеральными и органическими удобрениями.

Компостирование приносит пользу окружающей среде, поскольку органические отходы перерабатываются в удобрение; создает прекрасные условия для растений путем увеличения плодородия почвы; удерживает влагу, так как почва с внесением компоста лучше сохраняет влажность; экономит деньги на покупку различного рода удобрений.

Компостирование органических отходов позволяет значительно снизить объемы ТКО, произведенного домовладельцем, а это уменьшает накопление мусора вокруг дома и на свалках, а, следовательно, экономические затраты на сбор, вывоз и захоронение отходов.

За счет исключения пищевых отходов из объема накопления ТКО от собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков периодичность вывоза ТКО по согласованию с органами Роспотребнадзора может быть сокращена до 2 раз в неделю.

4.8. СОДЕРЖАНИЕ СОБАК И КОШЕК

В соответствии с областным законом Ленинградской области от 26.10.2020 №109-оз «О содержании и защите домашних животных на территории Ленинградской области» регулирует отношения, связанные с содержанием и защитой домашних животных на территории Ленинградской области в целях обеспечения защиты домашних животных от жестокого обращения, безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения возникновения и распространения болезней, в том числе общих для человека и

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			66

животных, обеспечения общественного порядка, а также благоустройства территорий городских и сельских поселений.

Содержание домашних животных допускается только при условии наличия документов об их регистрации, за исключением домашних животных, в отношении которых обязательная регистрация не требуется.

Содержание собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, – также при наличии согласия всех проживающих. Не разрешается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов, а также на балконах и лоджиях.

Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупредительная надпись при входе на участок.

Владельцы собак и кошек обязаны:

- обеспечить надлежащее содержание собак и кошек в соответствии с требованиями правил санитарного содержания поселений. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность населения;
- не допускать загрязнения собаками и кошками квартир и мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц, школьных и детских площадок. Случившиеся загрязнения вышеперечисленных мест немедленно устраняются владельцами животных;
- принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;
- не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие места общего пользования;
- своевременно регистрировать и перерегистрировать собак;
- по требованию ветеринарных специалистов предъявлять собак и кошек для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок;
- немедленно сообщать в ветеринарные и лечебно-профилактические учреждения обо всех случаях укусов собакой или кошкой человека или животного. Подвергать таких животных осмотру и дальнейшему карантинированию под наблюдением специалиста в течение десяти дней у владельца животного;
- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак и кошек или подозрении на заболевание этих животных бешенством и до прибытия ветеринарных работников проводить изоляцию заболевших животных. Павшие животные подлежат утилизации или захоронению в местах и в порядке, установленном городскими администрациями и администрациями муниципальных и территориальных образований по согласованию с контролирующими (надзорными) органами;
- сдавать регистрационное удостоверение и регистрационный знак павшей собаки в то ветеринарное учреждение, в котором она была зарегистрирована.

При выгуле домашних животных владельцы должны соблюдать следующие требования:

- Выгул домашних животных разрешается на территориях и в местах, определяемых органами местного самоуправления Ленинградской области.
- При выгуле домашнее животное должно находиться на поводке либо в специальном переносном контейнере.
- Выгул домашних животных без поводка разрешается на отведенных органами местного самоуправления огороженных площадках либо на огороженных частных территориях. Места, предназначенные для выгула домашних животных без поводка, должны быть огорожены способом, не допускающим самостоятельный выход домашних животных за пределы указанных мест.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			67

- Запрещается оставлять домашних животных на улице без присмотра, за исключением временного оставления на привязи в местах общего пользования.
- Запрещается выгуливать домашних животных на детских и спортивных площадках, школьных дворах, на пляжах и иных территориях, на которых выгул домашних животных запрещен в соответствии с федеральным законодательством, областным законодательством или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
- Запрещается посещать с домашними животными помещения, занимаемые магазинами, организациями общественного питания, медицинскими и образовательными организациями, организациями культуры, а также иными организациями (если при входе в указанные помещения размещена информация о запрете посещения с домашними животными), за исключением случаев сопровождения граждан собаками-поводырями.
- При выгуле домашних животных собственники домашних животных обязаны принимать меры по обеспечению тишины и покоя граждан с 23.00 до 7.00.
- Запрещается выгуливать домашних животных, требующих особой ответственности собственника, лицам в возрасте до 14 лет.
- Запрещается выгуливать домашних животных лицам, находящимся в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.
- Собственники домашних животных не должны допускать загрязнения домашними животными помещений и мест, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, мест общего пользования в жилых домах, коммунальных квартирах, а также общественных мест: пешеходных дорожек, тротуаров, скверов, парков, дворов и т.д. В случае загрязнения указанных мест собственники домашних животных обязаны обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены (полиэтиленовая тара, совки и т.д.).

Выгул собак должен осуществляться при условии соблюдения следующих дополнительных требований:

- выводить собак из жилых помещений, а также с частных территорий в общие дворы и на улицу разрешается только на коротком поводке или в наморднике;
- нахождение собак в многолюдных общественных местах, а также в общественном транспорте разрешается только на коротком поводке и в наморднике, за исключением случаев, когда собака находится в специальном переносном контейнере. Требования о необходимости наличия короткого поводка и намордника не распространяются на щенков в возрасте до трех месяцев и собак, рост которых в холке составляет не более 40 сантиметров; требование о наличии намордника также не распространяется на собак, анатомические особенности строения головы которых не позволяют зафиксировать намордник (собаки с короткой мордой).

Для выгула домашних животных в жилых зонах предприятиям жилищно-коммунального хозяйства рекомендуется создать специально оборудованные огораживаемые площадки. Места и размещения определяются органами местного самоуправления по согласованию с территориальным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) при проектировании площадки для выгула собак следует соблюдать следующие технические требования:

- удельный размер площадок составляет 0,3 м²/чел.;
- расстояние от площадок до окон жилых и общественных зданий должно составлять не менее 40 м.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв № подл							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			68

За нарушение требований, предъявляемых к содержанию и защите домашних животных, владельцы домашних животных и иные лица несут административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области.

4.9. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦЫ

Содержание крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, лошадей.

Животные должны содержаться, в предусмотренных для их содержания, помещениях, загонах, расположенных не ближе 15 метров к жилым помещениям и не менее 50 метров от детских, пищевых и лечебных учреждений. Владельцы животных должны своевременно проводить ветеринарную обработку скота. В случае обнаружения болезни животных срочно обращаться к ветврачу.

Обязательные ветеринарно-санитарные мероприятия:

- КРС: исследование на бруцеллез, туберкулез, лейкоз; прививки против сибирской язвы, ящура, бешенства, лептоспироза, эмкара (до 4 лет); обработка против подкожного овода, клещей.
- МРС: исследование на бруцеллез; прививки против сибирской язвы, бешенства.
- Лошади: исследование на ИНАН, бруцеллез, сеп; прививки против сибирской язвы, бешенства.
- Птица: прививки против псевдочумы, гриппа птиц.
- Скот до места выгона на пастбище проводится на привязи (на веревке). С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров, экскременты убираются владельцами животных. Не оставлять животных без присмотра.

Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица (пастуха). Бесконтрольный выпас скота и других животных на территории населенных пункта и за его пределами категорически запрещен. Не допускать выпас скота на газонах, в скверах, парках, детских игровых площадках. Не допускать выпас при химических обработках мест выпаса.

Потрава посевов коллективных сельхозпредприятий предприятий и граждан; стогов, порча и уничтожение находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных культур, повреждение зеленых насаждений крупным / мелким рогатым скотом и птицей влечет за собой административную ответственность владельцев животных и птицы.

Складирование кормов, навоза и компоста разрешается владельцам животных только на территории приусадебного участка, в исключительных случаях на специально отведенном органом местного самоуправления земельном участке с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

Крупный рогатый и мелкий рогатый скот должен быть обязательно забиркован.

Крупный и мелкий рогатый скот, находящийся без присмотра, а также не имеющий номера считается бродячим и подлежит отлову.

Убой скота, свиней, лошадей должен производиться только в специально оборудованных для этого убойных пунктах или площадках, при этом, исключая попадание боенских отходов на улицы, переулки и другие территории населенного пункта.

Содержание мелких животных и птицы.

Мелкие животные и птица должны содержаться в специально оборудованных, в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, помещениях и загонах, исключающих их проникновение на территорию соседних участков.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 69
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ГССОТ-107/2023

Не допускается содержание птицы на территориях домов многоэтажной и многоквартирной застройки. Выпускать птицу за территорию частного домовладения запрещается.

Запрещается содержание мелких животных и птицы в местах общественного пользования: кухнях, коридорах, лестничных клетках, чердаках, подвалах, а также на балконах и лоджиях.

Выгул водоплавающей птицы должен производиться только на естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах приусадебного участка запрудах. Создание искусственных запруд, загонов за пределами участка запрещено.

Выгул водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно осуществляется под присмотром ее владельца, либо ответственного лица.

Категорически запрещается содержать в домашних условиях хищников, хищных рептилий, змей, ядовитых насекомых, пауков и других животных, опасных для жизни окружающих.

Обращение с безнадзорными животными на территории Ленинградской области регулируется Областным законом от 10 июня 2014 года № 38-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере обращения с безнадзорными животными на территории Ленинградской области (с изменениями на 15 января 2018 года). Закон устанавливает ответственность органов исполнительной власти Ленинградской области по следующим позициям:

- Принятие решения о создании специализированной службы по отлову безнадзорных животных либо проведение соответствующих конкурсных процедур по определению исполнителя данного вида работ;
- Принятие решения о создании приютов для безнадзорных животных;
- Наделение органов местного самоуправления Ленинградской области отдельными государственными полномочиями в сфере обращения с безнадзорными животными.

Кроме того, закон устанавливает требования к организации отлова безнадзорных животных, содержания животных в приютах, умерщвления безнадзорных животных и утилизации трупов животных.

4.10. РАЗМЕЩЕНИЕ И ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Размещение и обезвреживание твердых коммунальных отходов

В настоящее время предусматриваются 3 основных метода обезвреживания отходов:

- обезвреживание на полигонах;
- биотермическая переработка в компост (биотопливо и органическое удобрение) на мусороперерабатывающих заводах;
- сжигание на специализированных мусоросжигательных заводах с утилизацией тепла.

Методы обезвреживания коммунальных отходов выбирают на основе технико-экономических обоснований в зависимости от местных условий и санитарных требований.

Строительство сооружений по промышленной переработке коммунальных отходов экономически целесообразно для городов с населением свыше 250 тыс. чел. с размещением их в промышленной зоне городов.

Строительство мусороперерабатывающих заводов оправдано при условии гарантированного потребления компоста озеленением, колхозами и совхозами, расположенными в пригородной зоне.

Строительство мусоросжигательных заводов следует предусматривать в городах, в которых по климатическим условиям и санитарно-эпидемиологическим требованиям метод

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист 70
			ГССОТ-107/2023						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

сжигания является наиболее надежным (курортные зоны, города Крайнего Севера и города с особыми санитарно-эпидемиологическими условиями).

Обобщая вышеизложенное, можно рекомендовать в качестве способа обезвреживания отходов городского поселения размещение на полигоне с предварительным разделным сбором отдельных фракций отходов потребления.

Поскольку полигоны твердых коммунальных отходов являются природоохранными сооружениями, предназначенными для изоляции и обезвреживания ТКО, и должны гарантировать санитарно-эпидемиологическую безопасность населения, к ним предъявляется ряд требований.

Участок под полигон должен иметь санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии его санитарным правилам и соответствующую санитарно-защитную зону (от 500 до 1000 м в зависимости от уровня обустройства полигона необходимым комплексом сооружений и мероприятий по охране окружающей среды и здоровья населения). В состав основных сооружений полигона входят подъездная дорога, участок складирования ТКО, хозяйственная зона, инженерные сооружения и коммуникации.

Участок складирования должен быть защищен от поверхностных стоков, для чего предусматривается проектирование водоотводной канавы. Ограждения, проектируемые по периметру полигона, обеспечивают недопустимость проникновения на полигон.

Хозяйственная зона проектируется на пересечении подъездной дороги с границей полигона. В хозяйственной зоне размещаются бытовые и производственные помещения, обязательными объектами являются контрольно-пропускной пункт с весовой и устройством дозиметрического контроля, контрольно-дезинфицирующая зона на выезде с полигона, пожарный водоем. Инженерные сети и сооружения: водоснабжение – возможно обеспечение привозной водой; канализация – с использованием системы канализации или контрольно-регулирующего пруда; освещение – постоянное для территории хозяйственной зоны, временная схема – для участков складирования.

Возможность снижения капитальных и эксплуатационных расходов при строгом соблюдении экологических и санитарно-гигиенических норм в большинстве случаев при этом достигается созданием централизованной системы обезвреживания ТКО для группы населенных пунктов.

Мощность полигона по приему ТКО определяется количеством отходов, поступающих равномерно в течение года.

Основной задачей полигонирования считается приведение процессов, происходящих в теле полигона (физико-химических) к естественным, происходящим в окружающей среде.

Закрытие полигона для приема ТКО осуществляется после отсыпки его на проектную отметку, установленную заданием; на высоконагружаемых полигонах со сроком эксплуатации не менее 5 лет допускается превышение проектной отметки на 10%.

Последний слой отходов перед закрытием полигона засыпается слоем грунта с учетом дальнейшей рекультивации.

Направления рекультивации определяют дальнейшее целевое использование рекультивируемых территорий в народном хозяйстве.

При проектировании полигона должен быть разработан план мероприятий по восстановлению ландшафта после закрытия полигона.

4.11. ПРОЕКТИРОВАНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ МОЕК

Автомобильная мойка является важным объектом, обеспечивающим санитарное состояние населенных пунктов. В поселении необходимо организовать автомобильные мойки на въезде и выезде из населенного пункта.

Взам. инв №		Подпись и дата	Инв. № подл							Лист 71
	Изм.			Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ГССОТ-107/2023

При проектировании автомобильных моек необходимо учитывать и резервировать площади для размещения данных объектов. Чистый автотранспорт способствует улучшению санитарно – экологического состояния. Большое значение имеет технология, применяемая при мойке автомобиля. Наличие синтетических моющих средств приводит к удорожанию систем очистки отходящих вод. Наиболее эффективными считаются мойки с оборотным водоснабжением.

Учет твердых осадков ведется не только по мойке, но и также по непосредственно примыкающим к мойке объектам, таких как кафе, продовольственный магазин, магазин дорожных товаров, автозаправка, по которым производится отдельный расчет норм образования ТКО. Объем образования ТКО от автомобильных моек носит сезонный характер. На объем влияет географическое положение, климатические условия, качество дорожного покрытия. Рекомендуемые расчеты на 1 легковой автомобиль и на 1 грузовой автомобиль приведены в таблице ниже. Данные расчеты могут подлежать корректировке в соответствии с индивидуальной технологией автомобильной мойки.

Таблица 4.10

Нормы накопления отходов для автомоек

Объект образования отходов	Единица измерений	Годовая норма накопления отходов, тонн/год.
Автомобильная мойка	1 легковой автомобиль	0,0056
	1 грузовой автомобиль	0,0224

Норма накопления отходов для объектов (в соответствии с Приказом Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 29 апреля 2020 г. №2), непосредственно примыкающим к автомобильной мойке, приведена в таблице.

Таблица 4.11

Нормы накопления отходов для объектов, примыкающих к автомойкам

Объект образования отходов	Единица измерений	Годовая норма накопления отходов, м³/год.
Продовольственный магазин	1 кв. м торговой площади	1,35
Магазин запчастей	1 кв. м торговой площади	0,65
Кафе	1 кв. м общей площади	0,46
АЗС	1 машино-место	12,0
Автомастерская	1 кв. м общей площади	0,62

Таблица 4.12

Динамика изменения количества образующихся отходов по сезонам

Лето		Осень		Зима		Весна	
масса	объем	масса	объем	масса	объем	масса	объем
1	1	1,5	1,44	1,16	1,12	1,3	1,33

*За 100% принята масса и объем образующихся ТКО в летний период.

Сезонные изменения состава ТКО характеризуются увеличением содержания отходов с 20...25% весной до 40...55% осенью, что связано с увеличением транспортных средств на автомойке в данный период времени.

Также, при определении нормы накопления отходов необходимо учитывать объем смета с территорий с твердым покрытием, который составляет 5% по объему от твердых коммунальных отходов. Место сдачи образовавшихся отходов определяет орган исполнительной власти в соответствии с отнесением отходов к определенному классу опасности, устанавливаемому органами санэпиднадзора. Приведенные значения норм накопления отходов действительны для северо-западного региона России.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл							Лист			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						ГССОТ-107/2023						72

5. ЖИДКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ

5.1. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И УДАЛЕНИЯ ЖИДКИХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Сбор и удаление жидких отходов следует осуществлять в соответствии с требованиями гл. II п.18–27 СанПиН 2.1.3684–21. При расчете общего количества жидких коммунальных отходов следует учитывать отходы, образующиеся в не канализованных нежилых объектах общественного назначения. По мере благоустройства населенных мест следует учитывать возможность уменьшения общих объемов жидких коммунальных отходов, вывозимых из не канализованных объектов.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов – не менее 20 метров. В конфликтных ситуациях место размещения дворовых уборных определяется представителями общественности, административных комиссий.

Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения (колодцы, каптажи родников), предназначенных для общественного пользования.

Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше, чем до 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев. Помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно. Не реже одного раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

Неканализованные уборные и выгребные ямы дезинфицируют растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3–5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). Эти же растворы применяют для дезинфекции деревянных мусоросборников. Время контакта не менее 2 минут. Запрещается применять сухую хлорную известь (исключение составляют пищевые объекты и медицинские лечебно-профилактические учреждения).

Норма накопления жидких отходов – 3,25 м³ в год.

Согласно данным администрации Приозерского городского поселения в 2023 году в неблагоустроенном частном секторе проживает 1979 человека.

Таким образом, количество жидких коммунальных отходов, удаляемых из выгребов, составляет – 6432,75 м³/год.

Жидкие отходы собирают в выгреб и вывозят по мере накопления. Выгреб для нечистот и помоев водонепроницаем. Жидкие коммунальные отходы рекомендуется удалять из выгребов с помощью ассенизационных машин марки КО-503В, КО-523, КО-529, КО-526, КО-520-1.

Взам. инв №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			ГССОТ-107/2023						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				73

Расчет произведен на основе вакуумной машины КО-529-14 на базовом шасси КамАЗ-53605. Вместимость бака машины – 11,0 м³. Расчет производительности машин представлен в таблице ниже.

Таблица 5.1

Расчетный объем образования жидких бытовых отходов

Число проживающих в неканализованных домовладениях, чел.	Норма накопления ЖКО, м³/год на человека	Годовой объем образования ЖКО, м³	Суточный объем образования ЖКО, м³	Число рейсов в сутки	Необходимое количество машин
4756	3,25	15457	42,4	4	0

Таким образом, потребуется 4 рейса вакуумных машин при ежедневном выезде.

Удаление ЖБО должно проводится хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

Вывоз ЖКО на территории городского поселения осуществляется по договору со специализированными организациями. Можно сделать вывод о том, что дополнительного приобретения ассенизационных машин не потребуется.

В настоящее время слив ЖКО от неканализованных объектов Приозерского городского поселения осуществляется на канализационные очистные сооружения (КОС). Техническое состояние очистных сооружений удовлетворительное. Расширение очистных сооружений и дальнейшая эксплуатация возможны только реконструкции и модернизации КОС (мероприятие запланировано на 2024–2026 годы согласно схеме водоснабжения и водоотведения Приозерского городского поселения).

Общие сведения о КОС, в соответствии с утвержденной Схемой водоснабжения и водоотведения Приозерского городского поселения, указаны в таблице ниже.

Таблица 5.2

Общие сведения о канализационных очистных сооружениях

№ п/п	Наименование объекта и его местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, куб. м /сут.
1.	Канализационные очистные сооружения г. Приозерск Адрес: Сортавальское шоссе, д.22	1988	12000

Сбор стоков жителей частного сектора «Заречной» части города, осуществляется в выгребы или септики с последующим их вывозом ассенизаторскими машинами.

Для населенных пунктов Бригадное, Бурнево, Сторожевое, а также территорий садоводческих объединений сохраняется существующее отведение стоков в септики и выгребные ямы. В поселках Бригадное, Бурнево стоки отвозятся спецтранспортом на очистные сооружения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

6.1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ НЕОБХОДИМОГО КОЛИЧЕСТВА УРН

Для магистралей

При общей протяженности тротуаров = 12,42 км (согласно данным Администрации) количество урн может составлять порядка 124 единиц.

Для жилых зданий и иных строений

Рекомендуется установка урн объемом не менее 10 литров у каждого входа объектов социально-культурной сферы в населенных пунктах, в том числе у каждого подъезда жилых многоквартирных благоустроенных домов.

Для лечебно-профилактических учреждений

В медицинских лечебных учреждениях необходимо использовать только эмалированные и фаянсовые урны. При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на каждые 700 м² дворовой территории лечебного учреждения. На главных аллеях должны быть установлены урны на расстоянии 10 м одна от другой. Технический персонал медицинского учреждения должен ежедневно производить очистку, мойку, дезинфекцию урн, мусоросборников (контейнеров) и площадок под них.

Для остановок общественного транспорта

Рекомендуется установка урн объемом не менее 10 литров на каждой остановке общественного транспорта.

Для парковой зоны

Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.). На главных аллеях расстояние между урнами должно быть более 40 м. Рекомендуется устанавливать урны объемом 30 литров. Количество урн для парковых зон определяется в соответствии с санитарными нормами по следующей формуле:

$$N = \frac{S}{S_1}$$

где:

N – Количество црн;

S – Площадь зеленых насаждений общего пользования (парки, сады, скверы и бульвары)

S_1 – Площадь, обслуживаемая одной црной ($S_1 = 800 \text{ м}^2$).

$$N = \frac{150568}{800} = 188 \text{ урн}$$

На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими их защиту от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- сжигать листву и мусор на территории муниципального образования.

Для пляжей

- Технический персонал пляжа после его закрытия должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов. Днем следует производить патрульную уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра.
- Урны необходимо располагать на расстоянии 3–5 м. от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м. от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 м² территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м.
- Контейнеры емкостью 0,75 м³ следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500–4000 м² площади пляжа.
- На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м. и не более 200 м.
- Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов.
- Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку.
- При наличии специальных механизмов на песчаных пляжах не реже одного раза в неделю следует производить механизированное рыхление поверхностного слоя песка с удалением собранных отходов. После рыхления песок необходимо выравнивать.

Взам. инв. №		урны на 1000 л территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м. — Контейнеры емкостью 0,75 м³ следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500–4000 м² площади пляжа. — На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м. и не более 200 м. — Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов. — Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку. — При наличии специальных механизмов на песчаных пляжах не реже одного раза в неделю следует производить механизированное рыхление поверхностного слоя песка с удалением собранных отходов. После рыхления песок необходимо выравнивать.							
Подпись и дата									
Инв. № подл									
								ГССОТ-107/2023	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		76		

- В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.
- Для рыночных комплексов
- Территория рынка (в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы) должны иметь твердое покрытие (асфальт, булыжник) с уклоном, обеспечивающим сток ливневых и талых вод.
 - На рынках, площадью 0,2 га, в виде исключения, допускается утрамбованная грунтовая поверхность с обязательной подсыпкой песка слоем не менее 3 см.
 - Территория рынка должна иметь канализацию и водопровод.
 - На рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребами следует располагать на расстоянии не менее 50 м. от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.
 - Хозяйственные площадки необходимо располагать на расстоянии не менее 30 м. от мест торговли.
 - При определении числа урн следует исходить из того, что на каждые 50 м² площади рынка должна быть установлена одна урна, причем расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м. При определении числа мусоросборников вместимостью до 100 л. следует исходить из расчета: не менее одного на 200 м² площади рынка и устанавливать их вдоль линии торговых прилавков, при этом расстояние между ними не должно превышать 20 м. Для сбора пищевых отходов должны быть установлены специальные емкости.
 - На рынках площадью 0,2 га и более собранные на территории отходы следует хранить в контейнерах емкостью 0,75 м³.
 - Технический персонал рынка после его закрытия должен производить основную уборку территории. Днем следует производить патрульную уборку и очистку наполненных отходами сборников.
 - В теплый период года, помимо обязательного подметания, территорию рынка с твердым покрытием следует ежедневно мыть.

Для рыночных комплексов

- Территория рынка (в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы) должны иметь твердое покрытие (асфальт, булыжник) с уклоном, обеспечивающим сток ливневых и талых вод.
- На рынках, площадью 0,2 га, в виде исключения, допускается утрамбованная грунтовая поверхность с обязательной подсыпкой песка слоем не менее 3 см.
- Территория рынка должна иметь канализацию и водопровод.
- На рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребами следует располагать на расстоянии не менее 50 м. от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.
- Хозяйственные площадки необходимо располагать на расстоянии не менее 30 м. от мест торговли.
- При определении числа урн следует исходить из того, что на каждые 50 м² площади рынка должна быть установлена одна урна, причем расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м. При определении числа мусоросборников вместимостью до 100 л. следует исходить из расчета: не менее одного на 200 м² площади рынка и устанавливать их вдоль линии торговых прилавков, при этом расстояние между ними не должно превышать 20 м. Для сбора пищевых отходов должны быть установлены специальные емкости.
- На рынках площадью 0,2 га и более собранные на территории отходы следует хранить в контейнерах емкостью 0,75 м³.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			77

- Технический персонал рынка после его закрытия должен производить основную уборку территории. Днем следует производить патрульную уборку и очистку наполненных отходами сборников.
- В теплый период года, помимо обязательного подметания, территорию рынка с твердым покрытием следует ежедневно мыть.

Содержание урн

За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий. Закрепление территории и установление ее границ производится на основании нормативов определения прилегающей территории постановлением Главы администрации поселения.

Таблица 6.1

Периодичность работ по содержанию урн

№ п/п	Наименование работ	Периодичность
1	Очистка урн от мусора	ежедневно (365 дней в год)
2	Промывка урн водой с применением моющих средств	1 раз в неделю (52 дня в году)

6.2. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОГО КОЛИЧЕСТВА ОБЩЕСТВЕННЫХ ТУАЛЕТОВ

Санитарные требования к размещению общественных туалетов

- Общественные туалеты должны устраиваться в следующих местах:
 - на площадях, транспортных магистралях, улицах с большим пешеходным движением;
 - на площадях у вокзалов, железнодорожных станций, авто- и речных вокзалов, автостанций и аэровокзалов;
 - в местах проведения массовых мероприятий;
 - в зонах размещения и на территориях ярмарок, крупных объектов торговли и услуг, объектов общественного питания, объектов культурно-развлекательного и спортивного назначения;
 - на территории объектов рекреации: садах, парках, лесопарках, бульварах (шириной более 25 метров);
 - на АЗС и стоянках автомобилей свыше 25 машиномест;
 - на предприятиях торговли мощностью свыше 15 торговых мест;
 - в зонах массового отдыха, на стадионах, пляжах;
 - около кинотеатров, выставок.
- Ориентировочные расчеты вместимости и мощности общественных туалетов – 1 оборудованное место на 500 человек. За одно оборудованное место принимается 1 унитаз или 2 писсуара. Максимальная пропускная способность одного оборудованного места принимается 27 человек в час.
- Размещение общественных туалетов в жилых, школьных, детских дошкольных, лечебно-профилактических и санитарно-эпидемиологических учреждениях не допускается.
- При отсутствии возможности подключения к коммуникациям для обслуживания отдельных объектов небольшой мощности допускается временная установка мобильных туалетных кабин без устройства выгреба. В этих случаях размещение туалетов допускается на расстоянии не менее 25 метров от объекта и 50 метров от жилых и общественных зданий.
- Размещение общественных туалетов в местах массового пребывания и скопления людей устанавливается на расстоянии не менее 50 метров от жилых и общественных зданий и в зоне доступности одного от другого не более 500 метров.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			78

- Размещение туалетов определяется проектными организациями и согласовывается в установленном порядке с органами госсанэпиднадзора.
- На видных местах должны устанавливаться освещенные, хорошо читаемые указатели "ТУАЛЕТ".

При проведении общественно-массовых мероприятий необходимо предусмотреть установку мобильных кабин-биотуалетов (МТК) на территории поселения, используя нормативы, представленные в таблицах (по данным ООО «Биоэкология», г. Санкт-Петербург).

Таблица 6.2.

Нормативы установки мобильных кабин – биотуалетов на общественно-массовых мероприятиях без продажи алкогольных напитков

Продолжительность мероприятия	До 1 часа	1-2 часа	3-4 часа	Более 4 часов
Количество МТК из расчета на 1 тыс. человек	1	2	3	4 и более

Таблица 6.3.

Нормативы установки мобильных кабин-биотуалетов на общественно-массовых мероприятиях с продажей алкогольных напитков

Продолжительность мероприятия	До 1 часа	1-2 часа	3-4 часа	Более 4 часов
Количество МТК из расчета на 1 тыс. человек	1-2	2-3	3-4	4-5

Для мероприятий со скоплением населения в количестве менее тысячи человек продолжительностью до 2-х часов необходима установка одного туалетного модуля.

Необходимое количество постоянно действующих общественных туалетов, исходя из расчета 1 места на каждые 500 жителей; для г. Приозерск на 2023 год составляет не менее 37 оборудованных мест.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			79

6.3. Санитарная очистка и благоустройство индивидуальной застройки

В соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные Решением Совета депутатов МО Приозерское городское поселение, от 17 октября 2017 года №99 собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, расположенных в границах муниципального образования, обязаны:

- постоянно поддерживать в исправном состоянии жилые дома, другие постройки, ограждения, систематически производить их окраску;
- обеспечивать сохранность имеющихся зеленых насаждений, производить на прилегающих территориях посадку деревьев и кустарников, создавать цветники и газоны, осуществлять их полив и стрижку по мере необходимости;
- содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;
- обеспечивать вывоз отходов по договору со специализированной организацией;
- складировать отходы только в специально отведенных для этого местах (контейнерных площадках);
- поддерживать в надлежащем санитарном состоянии прилегающие к домовладению территории, производить на ней покос травы;
- не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений, строительство выгребов вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;
- обеспечивать своевременную очистку выгребов, подъезд к ним ассенизационного транспорта;
- предпринимать меры по установке номерных и домовых знаков домов, строений в соответствии установленным образцам, содержать их в чистоте и исправном состоянии;
- удалять борщевик Сосновского путем любых действий, направленных на уничтожение указанного растения, в том числе выкапывание, выкашивание, обрезание соцветий, мульчирование укрывными материалами, использование химических препаратов;
- выполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящими Правилами.

Запрещается самовольное устройство съездов (въездов) с дорог общего пользования к участкам индивидуальной застройки и садоводствам.

Устройство съезда (въезда) с дорог общего пользования к участкам индивидуальной застройки разрешается при условии разработанного и согласованного, в установленном порядке, проекта и разрешения, выдаваемого предприятием, осуществляющим содержание и эксплуатацию дороги общего пользования.

6.4. ЛЕТНЯЯ И ЗИМНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ, ВЫПОЛНЯЕМАЯ ВРУЧНУЮ

Нормативы численности и нормы обслуживания на ручную уборку территории, приведенные в данном разделе, установлены дифференцированно в зависимости от класса территории и типа покрытий.

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда в зависимости от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса:

Взам. инв. №	Устройство съезда (въезда) с дорог общего пользования к участкам индивидуальной застройки разрешается при условии разработанного и согласованного, в установленном порядке, проекта и разрешения, выдаваемого предприятием, осуществляющим содержание и эксплуатацию дороги общего пользования.						
Подпись и дата	6.4. ЛЕТНЯЯ И ЗИМНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ, ВЫПОЛНЯЕМАЯ ВРУЧНУЮ						
	Нормативы численности и нормы обслуживания на ручную уборку территории, приведенные в данном разделе, установлены дифференцированно в зависимости от класса территории и типа покрытий. В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда в зависимости от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса:						
Инв. № подл.						ГССОТ-107/2023	Лист
							80
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- I класс – до 50 чел./ч;
- II класс – от 50 до 100 чел./ч;
- III класс – свыше 100 чел./ч.

Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).

Типы покрытий приняты следующие: усовершенствованные (асфальтобетонные, брусчатые), неусовершенствованные (щебеночные, булыжные) и территории без покрытий. Отдельно выделяются территории газонов.

Укрупненные нормы обслуживания разработаны на выполняемую вручную уборку тротуаров и дворовых территорий.

Таблица 6.4.

Укрупненные нормы обслуживания

Вид территории	Укрупненные нормы обслуживания в зависимости от класса территории, кв. м		
	I	II	III
С усовершенствованным покрытием	3380	2860	2090
С неусовершенствованным покрытием	2860	2420	1850
Без покрытий	2340	1980	1610
Газоны	30000		

Согласно Постановления администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 20 октября 2020 года №3463:

1. Общая протяженность/площадь улично-дорожной сети местного значения (улиц, дорог, набережных и т.д.) составляет 63,261 км / 379,566 тыс. м² в том числе:
 - подлежит механизированной уборке 38,013 км / 228,078 тыс. м².
2. Протяженность/площадь тротуаров и пешеходных дорожек:
 - Подлежащим механизированной уборке – 12,2 км / 18,3 тыс. м²;
 - подлежащим ручной уборке – 0,22 км / 0,22 тыс. м²;
3. Общая площадь дворовых территорий:
 - подлежащих механизированной уборке – 228500 м²;
 - подлежащих ручной уборке – 25000 м²;
4. Общая протяженность автомобильных мостов – 0,12 км;
5. Общая площадь зеленых насаждений – 150568 (м²).

Учитывая периодичность работ, минимально необходимое количество рабочих для летней и зимней уборки территорий составляет:

$$\frac{220}{2860} + \frac{25000}{2860} + \frac{150568}{30000} \approx 15 \text{ человек}$$

Расчет количества машин. Механизированная уборка территорий

Для сокращения численности штата дорожных рабочих, улучшения качества работ и уменьшения времени на уборку территорий рекомендуется применять малогабаритную универсальную тротуароуборочную машину КО-718 и комбинированную машину КО-713, предназначенных для летнего и зимнего содержания проездов, имеющих асфальтобетонное покрытие.

Техническая характеристика машины КО-718:

Машина с плугом и щеточным оборудованием убирают свежеснег высотой до 0,1 м, с роторным и щеточным оборудованием – до 0,3 м:

- Тип базового шасси – трактор Т-25А;
- Вместимость технологического бака системы увлажнения смета – 0,2 м³;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			81

- Вместимость технологического бункера разбрасывающего оборудования – 0,25 м³;
- Ширина рабочей зоны:
 - щеточного оборудования – 1,3 м;
 - плужного оборудования – 1,5-1,7 м;
 - разбрасывающего оборудования – 1,6 м;
 - роторного оборудования – 1,5 м.

Эксплуатационная производительность подметально-уборочной машины определяется при одностороннем режиме работы:

$$П_{пу} = t_{уборки} \cdot B \cdot U$$

где:

$t_{уборки}$ – чистое время уборки, ч;

B – ширина подметания, м;

U – рабочая скорость движения машины, м/ч.

Расчет:

$$П_{пу} = 8 \cdot 1,3 \cdot 10000 = 104000 \text{ м}^2/\text{день}$$

Необходимое количество подметально-уборочных машин определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{П_{п.у.} \cdot K_{вых.}}$$

где:

S – убираемая площадь, м²;

$K_{вых.}$ – коэффициент выхода машин на линию, 0,7;

$П_{п.у.}$ – эксплуатационная производительность 1 машины КО-718.

Эксплуатационная производительность плужно-щеточного снегоочистителя определяется по формуле:

$$П = t_{уборки} \cdot B \cdot U \cdot K_{п} \cdot K_{и}$$

где:

$t_{уборки}$ – чистое время уборки, ч;

U – рабочая скорость движения машины, м/ч;

B – ширина очищаемой полосы, м;

$K_{п}$ – коэффициент перекрытия очищаемой полосы;

$K_{и}$ – коэффициент использования машины на линии.

Эксплуатационная производительность составит:

$$П = 8 \cdot 15000 \cdot 1,7 \cdot 0,9 \cdot 0,7 = 128520 \text{ м}^2/\text{день}$$

Количество машин КО-718 для проведения операции сгребания снега определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{П}$$

где:

S – площадь всех территорий, подлежащих уборке, м²;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			82

П – эксплуатационная производительность уборочной машины.

Расчет:

$$N = \frac{25220}{128520} \approx 1 \text{ единиц}$$

ВЫВОД: Для механизированной уборки территорий дворов и тротуаров потребуется 1 машина КО-718.

Благоустройство внутридворовых территорий в значительной мере влияет на трудозатраты и качество уборки внутри квартала. Особенное влияние следует уделять бордюрам. Бордюрный камень должен обеспечивать препятствие стеканию грунта на проезжую часть.

Отсутствие во внутриквартальной застройке специализированных мест для стоянки автомобилей, а также мест выгула животных, усложняет уборку территории с усовершенствованным покрытием внутри квартала застройки, снижая нормы обслуживания территории, оказывая негативное влияние на санитарно-эпидемиологическую и эстетическую обстановку внутриквартальной застройки.

При закреплении территории за кооперативными строениями, ТСЖ следует в законодательном порядке устанавливать ответственность за содержание придворовых территорий. Аналогичная ответственность устанавливается за предприятиями, обслуживающими муниципальное жилье. Полнота нормативной базы, регламентирующей деятельность муниципальных предприятий, позволяет устанавливать административную ответственность за нарушения:

- Правил содержания внутридворовых территорий;
- Правил содержания домашних животных;
- Порядка парковки автомобильного транспорта на внутридворовых территориях;
- Правил обращения с отходами жилищного фонда;
- Правил размещения объектов селективного сбора и контейнерных площадок.

Также должна быть усилена ответственность предприятий, обеспечивающих уличную уборку и удаление отходов на всех этапах. Контейнерные площадки должны быть обеспечены графиком удаления отходов с указанием обслуживающей организации.

Таблица 6.5

Периодичность работ по уборке территорий

Вид уборочных работ	Классы территории		
	I	II	III
Зимние уборочные работы			
Подметание свежеснежного покрова толщиной до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	2 раза в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснежного покрова толщиной слоя свыше 2 см	Через 3 часа во время снегопада	Через 2 часа во время снегопада	Через 1 час во время снегопада
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда
Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	1 раз в двое суток во время гололеда	1 раз в сутки во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

83

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Вид уборочных работ	Классы территории		
	I	II	III
Сдвигание свежеснегавпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки	3 раза в сутки	3 раза в сутки
Летние уборочные работы			
Подметание территорий с усовершенствованными покрытиями	1 раз в двое суток	1 раз в сутки	2 раза в сутки
Уборка газонов	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Поливка газонов из шлангов	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Мойка территорий	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период

6.5. ЛЕТНИЕ МЕХАНИЗИРОВАННЫЕ УБОРОЧНЫЕ РАБОТЫ

Работы по уборке территорий подразделяются на две группы в зависимости от сроков выполнения технологических операций.

К первой группе относятся работы по уборке дорожных покрытий в летнее время, ко второй – работы по зимней уборке. Потребное количество машин для выполнения работ первой группы определяется по формуле:

$$N = \frac{Q_{\text{сут.}}}{\Pi_{\text{см.}} \cdot K_{\text{см.}} \cdot K_{\text{вп}}}$$

где:

- $Q_{\text{сут.}}$ – суточный объем уборочных работ;
- $\Pi_{\text{см.}}$ – эксплуатационная производительность уборочной машины за время рабочей смены;
- $K_{\text{см.}}$ – коэффициент сменности;
- $K_{\text{вп}}$ –коэффициент выпуска уборочных машин на линию

Ко второй группе относятся работы, выполняемые в течение строго определенного отрезка времени, так называемого директивного времени. К таким работам относятся первоочередные операции зимней уборки: обработка покрытий технологическими материалами, сгребание и подметание снега с покрытий.

Для каждой из этих операций потребное количество уборочных машин, обеспечивающих выполнение работ в течение директивного времени, определяется по формуле:

$$N = \frac{Q_{\text{т}}}{\Pi_{\text{ч}} \cdot T_{\text{д}} \cdot K_{\text{вп}}}$$

где:

- $Q_{\text{т}}$ – объем уборочных работ, выполняемых в директивное время;
- $\Pi_{\text{ч}}$ – часовая эксплуатационная производительность уборочной машины;
- $T_{\text{д}}$ – директивное время на выполнение работ.

Систематическую уборку улиц и дорог в летнее время выполняют двумя способами:

- механическим или вакуумным отделением смета от поверхности дорожного покрытия с перемещением его в бункер подметально-уборочной машины с транспортированием на полигон;
- гидродинамическим отделением смета от поверхности дорожного покрытия, перемещением его направленными водяными струями поливомоечных машин в лоток проезжей части и смывом потоком воды в колодцы ливнестока.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Преимущество первого способа уборки – высокая производительность, незначительный расход воды, возможность ведения работ на улицах, не имеющих ливневой канализации, а также снижение загрязнения водоемов вредными веществами, накапливающимися на проезжей части улиц и дорог. Однако, он теряет эффективность при уборке смета влажностью более 20%, а также при наличии на покрытии сухих глинистых отложений.

Второй способ – мойка дорожных покрытий – применяется при уборке улиц и дорог, имеющих ливневую канализацию и продольный уклон проезжей части более 7%.

Подметание улиц рекомендуется производить с 7 до 21 и при естественном освещении.

При подметании улиц с односторонним движением машину следует использовать с двумя лотковыми щетками. При уборке улиц или дорог с двухсторонним движением на машинах устанавливается правая или левая лотковые щетки, что должно соответствовать направлению движения при уборке проезжей части.

Рабочую скорость движения подметально-уборочной машины следует выбирать с учетом уровня засоренности покрытия и убираемого места проезжей части.

У подметально-уборочных машин с мокрым обеспыливанием зоны работы подборщика расход воды на увлажнение при подметании должен составлять 0.02–0.05 л/м² в зависимости от уровня засоренности дорожного покрытия. При чрезмерном увлажнении смета ухудшается его захват рабочими органами, поэтому в процессе подметания необходимо корректировать режим работы системы увлажнения.

Механизированную мойку дорожных покрытий обычно рекомендуется производить в ночное время в период наименьшей интенсивности движения транспорта. В случае недостаточного освещения улиц этих рекомендаций не следует придерживаться, а производить работы в светлое время суток.

При механизированной мойке дорожного покрытия загрязнения захватываются только с тех участков, на которые непосредственно воздействует рабочая струя. Для перемещения загрязнения в лоток проезжей части направление рабочей струи должно обеспечивать кратчайший путь движения потока воды к бордюру. Поэтому качество мойки во многом зависит от правильной установки моечных насадок. Угол наклона моечных насадок должен составлять 120 к горизонтальной плоскости.

При мойке покрытия проезжей части оба насадка поворачиваются в правую сторону: левый насадок на 67°, а правый на 43° к продольной оси машины. При мойке лотка только левый насадок поворачивается вправо на угол 23° к продольной оси машины, а правый – оставляют параллельным ее продольной оси.

Расход воды при мойке проезжей части составляет 0.9–1.5 л/м², а при мойке лотков – 1.6–2 л/м². Наиболее эффективная ширина промываемой полосы покрытия проезжей части поливомоечными машинами магистрального типа составляет 7–8 м, а лотка – 4 м. На улицах, имеющих уклон, мойку рекомендуется производить вниз по уклону. При мойке дорожных покрытий необходимо обращать внимание на то, чтобы водяная струя не ударялась о бортовой камень, так как в этом случае, загрязнения, скапливающиеся в лотке проезжей части, выбрасываются потоками воды на тротуар или полосу зеленых насаждений.

На улице с 2-х и 4-х полосной проезжей частью мойку выполняют одной поливомоечной машиной, а на улицах с большим количеством полос – двумя машинами.

В жаркие дни при температуре воздуха свыше 25°C рекомендуется проводить поливку улиц для улучшения микроклимата и уменьшения запыленности воздуха. Поливку производят через 1.5–2 часа с 11 до 17 часов.

Насадки на машине устанавливаются симметрично относительно продольной оси машины, высота струи над поверхностью не должна быть более 1.5 м. Расход воды при поливе составляет 0.2–0.3 л/м².

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			85

Критерием оценки качества уборки улиц является остаточная засоренность дорожного покрытия после выполнения работ. Качество уборки оценивают по количеству смета с контрольных участков дорожного покрытия, расположенных через 500 м.

В период листопада, уборку покрытий следует выполнять щеточными подметально-уборочными машинами. В этот период следует отказаться от мойки, так как опавшие листья засоряют ливнестоки и ливнеприемные колодцы.

РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ЧИСЛЕННОСТИ ДОРОЖНЫХ РАБОЧИХ, ЗАНЯТЫХ РУЧНОЙ УБОРКОЙ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ДОРОГ.

Несмотря на применение машин, около 10% площади проезжей части дорог будут подлежать ручной уборке.

Производительность работника при подметании покрытий вручную составляет 400-500 м²/ч. Для работников, входящих в состав специализированных бригад, коэффициент использования рабочего времени может быть принят 0,6.

Сменная производительность работника определяется по следующей формуле:

$$P_{\text{работника}} = П \cdot K_{\text{исп}} \cdot t$$

где

П – производительность работника, 500 м²;

K_{исп} – коэффициент использования рабочего времени, 0,6.

t – количество часов в смене, 6 ч.

Таким образом:

$$P_{\text{работника}} = 500 \cdot 0,6 \cdot 6 = 1800 \text{ м}^2/\text{смена}$$

10% от общей площади дорог, убираемых спец. техникой, составит 22807,8 кв. м.

В период листопада, уборку покрытий следует выполнять щеточными подметально-уборочными машинами. В этот период следует отказаться от мойки, так как опавшие листья засоряют ливнестоки и ливнеприемные колодцы.

ВЫВОД: | **Необходимое количество дорожных рабочих, занятых ручной уборкой проезжей части дорог, составит 13 человек.**

РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ В ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНЫХ МАШИНАХ

Примем в качестве расчетной модели коммунально-уборочную технику МТЗ-82.

Щетка МК-2,0 предназначена для очистки улиц, дорог, тротуаров и других участков от мусора, снега, песчаных наносов методом подметания.

- Частота вращения, об/мин – 260;
- Техническая (расчётная) производительность оборудования, м²/час – 23400;
- Рабочие скорости, км/час – 12,9;
- Ширина рабочей зоны, мм, не менее – 1800;
- Диаметр щётки по ворсу, мм – 550 ± 20;
- Масса, кг – 330;
- Средняя наработка на отказ, ч – не менее 100.

Эксплуатационная производительность подметально-уборочной машины определяется при односменном режиме работы:

$$P_{\text{пу}} = t_{\text{уборки}} \cdot B \cdot U$$

где:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			86

$t_{\text{уборки}}$ – чистое время уборки, ч;

B – ширина подметания, м;

U – рабочая скорость движения машины, м/ч.

Расчет:

$$П_{\text{пу}} = 8 \cdot 1,8 \cdot 10000 = 144000 \text{ м}^2/\text{день}$$

Необходимое количество подметально-уборочных машин определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{П_{\text{п.у.}} \cdot K_{\text{вых.}}}$$

где:

S – убираемая площадь, м²;

$K_{\text{вых.}}$ – коэффициент выхода машин на линию, 0,7;

$П_{\text{пу.}}$ – эксплуатационная производительность 1 машины МТЗ-82.МК01.

Расчет:

$$N = \frac{228078}{144000 \cdot 0,7} \approx 3 \text{ единицы}$$

Вывод:

Необходимое количество подметально-уборочных машин на базе МТЗ-82 составит 3 единицы.

Технология содержания гравийных дорог и обеспыливание.

В настоящее время существует технология для усовершенствования (восстановления правильного профиля проезжей части) и обеспыливания гравийных и грунтовых дорог с использованием химического реагента ССRoad (кальция хлорид дорожный) производства Финляндии.

Благодаря применению данной технологии снижаются будущие затраты на содержание и ремонт, улучшаются условия движения по гравийным дорогам.

6.6. ЗИМНИЕ МЕХАНИЗИРОВАННЫЕ УБОРОЧНЫЕ РАБОТЫ

Работы по зимней уборке улиц и дорог делятся на три группы: снегоочистка, удаление снега и скола, ликвидация гололеда и борьба со скользкостью дорог.

Снегоочистку улиц и дорог выполняют механическим и механико-химическим способами. Выбор способа зависит от интенсивности движения транспорта, вида и состояния снежно-ледяных отложений, интенсивности снегопада.

При интенсивности движения транспорта не более 100–120 авт./ч, а также при снегопадах, интенсивность которых меньше 5 мм/ч (по высоте слоя неуплотненного снега) снегоочистку выполняют одними только плужно-щеточными очистителями без применения химических реагентов. В зависимости от интенсивности движения и температуры воздуха, очистку проезжей части снегоочистителями начинают выполнять не позднее 0,5–1 ч после начала снегопада и повторяют через каждые 1,5–2 ч по мере накопления снега. После окончания снегопада производится завершающее сгребание и подметание снега.

При интенсивности движения более 100–120 авт./ч снегоочистка проезжей части механическим способом затруднена и неэффективна, т.к. происходит уплотнение снега колесами автомобилей и образование снежно-ледяного наката. В этих случаях применяют комбинированный

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			87

способ снегоочистки – с помощью средств механизации и химических реагентов. Химические реагенты препятствуют уплотнению снега колесами автомобилей и снижают величину смерзания снежно-ледяных отложений с поверхностью дорожного покрытия.

Технологический процесс механохимического способа снегоочистки состоит из следующих этапов: выдержки, обработки дорожных покрытий реагентами, интервала, сгребания и подметания снега.

При механическом способе снегоочистки и размещении снежного вала на проезжей части необходимо учитывать условия движения транспорта. Наиболее предпочтительным является вариант, когда снежный вал размещается посередине проезжей части. Если производить регулярный вывоз снега с улиц по мере его накопления, то размещение снежного вала посередине проезжей части можно производить при любой интенсивности и продолжительности снегопада.

На перекрестках и пешеходных переходах снежный вал необходимо расчищать на ширину 2-5 м, в зависимости от интенсивности пешеходного движения. На остановках общественного транспорта снежный вал необходимо расчищать на всю длину посадочной площадки, независимо от его высоты, из расчета одновременной остановки возле нее не менее двух единиц подвижного состава.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе 5 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах.

После окончания снегопада производится завершающее сгребание и подметание снега плужно-щеточными снегоочистителями и формирование снежных валов под погрузку. При этом, до начала формирования снежных валов должны быть закончены работы по очистке примыкающих к проезжей части тротуаров, снег с которых перемещают в лоток.

На улицах и дорогах с незначительным движением транспорта снег можно складировать на проезжей части и не вывозить до конца зимнего сезона, если валы не создают затруднений в движении.

Вывоз снега в комплексе работ по зимней уборке улиц является трудоемкой и дорогостоящей операцией. На улицах с интенсивным движением транспорта погрузку снега в самосвалы целесообразно выполнять лаповыми снегопогрузчиками с продольным расположением самосвалов, так как при этом – самосвалы, поступающие под погрузку, двигаются вслед за погрузчиком по освобожденной от снежного вала полосе и не создают помех в движении проходящего транспорта.

Для ликвидации тонких гололедных пленок на дорожном покрытии лучше всего использовать мелкозернистые соли, чешуированный хлористый кальций и жидкие хлориды, позволяющие быстро устранять обледенение проезжей части.

Следует отметить, что снижение скользкости обледененного дорожного покрытия путем обработки его чистыми фрикционными материалами не дает желаемых результатов. Так, при посыпке песка по обледененному покрытию коэффициент сцепления не превышает 0.15, а при интенсивном движении транспорта практически полностью сдувается в лоток проезжей части через 20-30 мин.

Добавление соли к песку улучшает его закрепление на поверхности ледяного слоя, однако и в этих случаях коэффициент сцепления лишь изредка приближается к величине 0.4, т.е. к тому предельному значению, ниже которого безопасность движения не может считаться обеспеченной.

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

88

Снегоочистку тротуаров и внутриквартальных проездов выполняют механическим способом и вручную без применения химических реагентов. Снег с покрытия должен сдвигаться в сторону, к местам наиболее удобным для его постоянного складирования или формирования в валы с последующей погрузкой в самосвалы и вывозом на свалку. Сгребание снега с тротуаров производится на проезжую часть улицы или внутриквартального проезда, если между ними нет ограждений или разделительной полосы с зелеными насаждениями. Сгребание снега с внутриквартальных проездов необходимо производить к удаленному от дома бордюру, так как в этом случае уменьшается количество участков, требующих дополнительной расчистки.

Борьбу с гололедом и скользкостью на тротуарах и внутриквартальных проездах необходимо вести фрикционным способом, используя инертные материалы без примесей соли. Тротуары и внутриквартальные проезды обрабатываются фрикционными материалами при норме посыпки 200–300 г/м². На остановках общественного транспорта, участках с уклонами и со ступенями норму посыпки увеличивают до 400–500 г/м². Обработка покрытий должна быть завершена в течение 1–1,5 ч после начала образования скользкости покрытия.

После окончания зимнего сезона тротуары, внутриквартальные проезды, улицы и дороги очищают от остатков фрикционных материалов и грунтовых наносов. Работы выполняют по усиленному режиму до тех пор, пока не будет достигнут уровень засоренности покрытий, меньше допустимых его значений.

РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ В СНЕГОУБОРОЧНЫХ МАШИНАХ:

Для выполнения зимних уборочных работ, трактор МТЗ-82 дооборудуется плужно-щеточным оборудованием, при этом характеристика навесного оборудования имеет показатели, приведенные в таблице 6.6.

Таблица 6.6

Характеристика навесного оборудования машин

Тип базового шасси	МТЗ-82
Ширина полосы, очищаемой плугом, м	2,5
Ширина полосы, очищаемой щеткой, м	1,8
Максимальная высота снега, м	0,5
Максимальная скорость, км/ч	12,9

Эксплуатационная производительность плужно-щеточного снегоочистителя определяется по формуле:

$$П = U \cdot B \cdot K_{\Pi} \cdot K_{И}$$

где:

U – рабочая скорость движения машины, м/ч;

$B_{щ}$ – ширина очищаемой щеткой полосы (для дорог с асфальтовым покрытием), м;

$B_{пл}$ – ширина очищаемой плугом полосы (для грунтовых дорог), м;

K_{Π} – коэффициент перекрытия очищаемой полосы;

$K_{И}$ – коэффициент использования машины на линии.

При заданных показателях уборки:

$U = 10 \text{ км/ч} = 10\,000 \text{ м/ч};$

$B_{щ} = 1,8 \text{ м};$

$B_{пл} = 2,5 \text{ м};$

$K_{\Pi} = 0,9;$

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			89

$$K_{\text{И}} = 0,7.$$

Для дорог с асфальтовым покрытием эксплуатационная производительность составит:

$$П_{\text{асф}} = 10000 \cdot 1,8 \cdot 0,9 \cdot 0,7 = 11340 \text{ м}^2/\text{час}$$

Для грунтовых дорог эксплуатационная производительность составит:

$$П_{\text{грунт}} = 10000 \cdot 2,5 \cdot 0,9 \cdot 0,7 = 15750 \text{ м}^2/\text{час}$$

Количество машин МТЗ-82.МК01 с плужно-щеточным оборудованием для проведения операции сгребания снега в директивное время

В отличие от летних уборочных работ, которые выполняются в течение смены, зимние уборочные работы следует выполнять в сжатые сроки в течение директивного времени. В зависимости от интенсивности снегопада и интенсивности движения транспорта директивное время на сгребание и подметание рекомендуется принимать следующим:

Таблица 6.7

Состояние проезжей части

№ п/п	Наименование показателей	Группа дорог	Уровни содержания		
			допустимый	средний	высокий
Проезжая часть (включая используемые съезды, мостовые сооружения)					
1.	Рыхлый (талый) снег на проезжей части толщиной не более, см. Нормативная ширина очистки -100%.	A1, A2, A3, Б	1,0 (2,0)		
		В	2,0 (4,0)		
		Г1, Г2	-		
2.	Срок ликвидации зимней скользкости с момента образования (и уборка снега с момента окончания снегопада) до полного устранения, не более, ч	A1, A2, A3	4,0	3,5	3,0
		Б	5,0	4,5	4,0
		В	6,0	5,0	4,5
		Г1	12,0	10,0	8,0
		Г2	16,0	12,0	10,0
3.	Снежный накат толщиной не более, см (*) - при интенсивности движения до 500 авт./сут	A1, A2, A3, Б	Не допускается		

Количество уборочных машин, обеспечивающих выполнение работ в течение директивного времени, определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{П_{\text{ч}} \cdot T_{\text{д}}}$$

где:

S - площадь всех дорог поселения, подлежащих уборке, м^2 ;

$T_{\text{д}}$ - директивное время на выполнение работ;

$П_{\text{ч}}$ - часовая эксплуатационная производительность уборочной машины.

При заданных показателях уборки:

$T_{\text{д}} = 5 \text{ ч}$ (среднее директивное время);

$П_{\text{асф}} = 11340 \text{ м}^2/\text{ч}$;

Расчет количества машин для уборки усовершенствованного покрытия:

$$N = \frac{228078}{11340 \cdot 5} \approx 4 \text{ единицы}$$

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									90
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023

Эксплуатационная производительность распределителя технологических материалов
(Продолжительность смены – 8 часов):

$$\Pi = 15000 \cdot 6,0 \cdot 0,16 \cdot \frac{8}{0,25 + 0,34} = 195254,2 \text{ м}^2/\text{смену}$$

Количество распределителей технологических материалов определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{\Pi \cdot K_{\text{исп.}}}$$

где:

S – площадь всех дорог поселения, подлежащих уборке, м²;

$K_{\text{исп.}}$ – коэффициент использования машины на линии;

Π – эксплуатационная производительность распределителя технологических материалов.

При заданных показателях уборки:

$\Pi = 195254,23 \text{ м}^2/\text{смену}$;

$K_{\text{исп.}} = 0,7$.

$$N = \frac{379566}{195254,2 \cdot 0,7} \approx 3 \text{ единицы}$$

ВЫВОД: | **Необходимое количество распределителей технологических материалов для обработки дорожных покрытий составит 3 единицы.**

Для уборки грунтовых дорог рекомендуется использовать бульдозеры, как колесные модели на базе тракторов МТЗ-50, МТЗ-82 или ЛТЗ-60АБ, так и гусеничные модели, например, модели Б.10.1111-1Е, Б.10.1111-1ЕН на базе трактора Т-170, ДТ-75 ДРС2, ДТ-75 ДРС4 на базе трактора ДТ-75 ДС4.

Производительность бульдозера при равных погодных условиях зависит от рабочей скорости трактора и размера отвала.

- Максимальная транспортная скорость колесных моделей – 25км/час,
- Размеры отвала (ширина х высота), мм: 2556 х 2520 или 800 х 670.
- Максимальная рабочая скорость гусеничных моделей – 8,7 – 9,2 км/час,
- Размеры отвала (ширина х высота), мм: 3310х1130 или 2560х1000.

Также для зачистки дорог от снега используют автогрейдеры, например, модель ДЗ-98В, имеющая следующие технические характеристики грейдерного отвала: Боковой отвал к автогрейдеру ДЗ-98В является дополнительным оборудованием и устанавливается на тяговую раму автогрейдера. Боковой отвал предназначен для выполнения работ по уборке снега с обочин дорог, с откосов и за ограждением дороги. В летнее время может быть использован для планировки легких материалов в том числе гравия и т.д. Конструкция оборудования позволяет производить работу одновременно боковым и основным отвалами автогрейдера.

Длина отвала, мм, не менее	4200
Высота отвала с ножами, мм, не менее	700
Угол резания	30-70
Угол зачистки откосов при угле захвата в плоскости откоса не менее 45°	0-90
Глубина кювета, м, не менее	0,5
откос внутренних стенок	от 1:2 до 1:3
откос наружных стенок	от 1:1 до 1:1,5
Угол установки в горизонтальной плоскости, полноповоротного отвала	0-360

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

92

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Угол неполноповоротного отвала от положения, перпендикулярного продольной оси автогрейдера	0±64
Боковое выдвижение отвала в обе стороны относительно тяговой рамы, мм, не менее	1050
Опускание отвала ниже опорной поверхности, мм, не менее	500

ДЗ-122Б имеет следующие технические характеристики отвала:

длина, мм	3744
высота, мм	632
угол резания, град	30-70
угол срезаемого откоса, град	90
боковой вынос отвала в обе стороны, мм	800

РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ В СНЕГОПОГРУЗЧИКАХ

Для предотвращения аварийных ситуаций обязательна операция по ликвидации снежных завалов с территории дорог. Для этого снег собирается погрузчиком на прицеп любой грузовой техники и вывозится на снегосвалку.

Эксплуатационная производительность снегопогрузчика в смену определяется по формуле:

$$П_{погр} = П_{ТП} \cdot Т \cdot К_{сн} \cdot \left[1 - \frac{t_0}{(t_3 + t_0)} \right]$$

где:

$П_{ТП}$ – техническая производительность, м³/час;

$К_{сн}$ – коэффициент снижения производительности снегопогрузчика;

$Т$ – продолжительность рабочей смены, ч.;

t_0 – время прекращения работы снегопогрузчика при смене самосвалов, которые подходят под погрузку, 5 мин.;

t_3 – время загрузки снега в самосвал, мин.

$$t_3 = 60 \cdot \frac{V_c}{П_T}$$

V_c – Объем снега, который загружают в самосвал, м³.

Техническая производительность ковшовых погрузчиков может быть рассчитана по формуле:

$$П_{ТПК} = 3600 \cdot q \cdot k_n \cdot \frac{k_b}{T_{ц}}$$

где:

q – вместимость ковша, м³;

k_n – коэффициент наполнения ковша (0,5...1,25);

k_b – средний коэффициент использования погрузчика по времени;

$T_{ц}$ – время полного цикла, с.

Расчет для погрузчика Т0-28 при погрузке снега:

$q = 2 \text{ м}^3$;

$k_n = 1$;

$T_{ц} = 60 \text{ с.}$

$П_{ТПК} = 120 \text{ м}^3/\text{час}$

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			93

Техническая характеристика для шнекороторных снегопогрузчиков 300-350 м³/час.
Время загрузки снега для ковшовых погрузчиков в самосвал:

$$t_{зк} = 60 \cdot \frac{10}{120} \approx 5 \text{ мин.}$$

Время загрузки снега для шнекороторных погрузчиков в самосвал:

$$t_{зшр} = 60 \cdot \frac{10}{300} \approx 2 \text{ мин.}$$

Коэффициент снижения производительности при высоте снежного покрова 0,5 м и ширине 1,0 м составляет 0,6.

Эксплуатационная производительность ковшового снегопогрузчика, м³/смену:

$$\Pi_{погрк} = 120 \cdot 8 \cdot 0,6 \cdot \left[1 - \frac{5}{(5 + 5)} \right] = 288$$

Эксплуатационная производительность шнекороторного снегопогрузчика, м³/смену:

$$\Pi_{погрк} = 300 \cdot 8 \cdot 0,6 \cdot \left[1 - \frac{5}{(2 + 5)} \right] = 411$$

Время, затраченное 1 самосвалом на 1 рейс при бесперебойной погрузке:

$$T_{см/рейс} = t_z + t_p + t_0 + t_E$$

где:

t_z - время погрузки, 0,14 ч;

t_p - время разгрузки, 0,16 ч;

t_0 - время прекращения работы при смене (подъезде самосвала), 0,1 ч;

t_E - время на поездку самосвала до снегосвалки и обратно:

$$t_E = 2 \cdot \frac{L_c}{V} = 0,25 \text{ ч.}$$

где:

L_c - максимальное расстояние до свалки снега, 5 км;

V - транспортная скорость движения самосвала, 40 км/ч.

$$T_{см/рейс} = 0,14 + 0,16 + 0,1 + 0,25 = 0,65 \text{ ч.}$$

Производительность 1 самосвала в смену:

$$\Pi_{1сам} = T_{см} \cdot \frac{V}{T_{см/рейс}}$$

где:

$T_{см}$ - 8 ч - продолжительность смены;

V - объем снега, загруженного в самосвал, 10 м³;

$$\Pi_{1сам} = 8 \cdot \frac{10}{0,65} = 120 \text{ м}^3/\text{смену}$$

Необходимое количество автосамосвалов для обеспечения непрерывной работы одного ковшового снегопогрузчика:

$$C = \frac{\Pi_{погр}}{\Pi_{1сам}}$$

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023				94

$$C_K = \frac{288}{120} = 2,4 \approx 3 \text{ машины}$$

Необходимое количество автосамосвалов для обеспечения непрерывной работы одного шнекороторного снегопогрузчика:

$$C_{ШР} = \frac{411}{120} = 3,43 \approx 4 \text{ машины}$$

ВЫВОД: *Необходимое количество автосамосвалов для обеспечения непрерывной работы одного ковшового снегопогрузчика составляет 3 машины; одного шнекороторного снегопогрузчика – 4 машины.*

Таблица 6.8

Необходимое количество техники согласно нормативам потребности в спецмашинах для уборки улиц городов Северо-Западного округа

Наименование машины	Норматив по Северо-Западному и Центральному региону на площадь 1 млн. кв. м.	Количество техники
Роторные снегоочистители	6	6 / 1000000 * 379566= 3
Снегопогрузчики	11	11 / 1000000 * 379566= 5
Автогрейдеры	3	3 / 1000000 * 379566= 2

При растянутых сроках вывоза снега с улиц в основании валов образуется лед или снежно-ледяной накат. В таких случаях очистку покрытий выполняют следующим образом. В начале слой снежно-ледяного наката или льда обрабатывают твердыми химическими реагентами при норме 200–300 г/м², что обеспечивает подготовку к последующему скалыванию слоя толщиной 15–20 мм. Во избежание разбрасывания реагентов колесами транспорта обработку производят в ночные или утренние часы до начала интенсивного движения. Скалывание слоя рекомендуется выполнять с помощью автогрейдера, снабженного специальным ножом или скалывателем – рыхлителем через 3–5 ч после распределения реагентов. При большой толщине слоя цикл работ повторяют до полной очистки дорожного покрытия. По завершении работ скол окучивают или укладывают в вал с последующей его погрузкой в самосвалы и вывозом на свалку снега.

После окончания зимнего периода улицы и дороги очищают от остатков фрикционных материалов. При этом используют наряду с машинами и в значительной мере ручной труд. Отсутствие надежных производительных машин для погрузки грунтовых наносов вызывает необходимость привлечения ручного труда. Задача весенней уборки дорог и улиц от грунтовых наносов заключается в том, чтобы достигнуть уровня засоренности покрытий, меньшего допустимого уровня. А затем в процессе эксплуатации поддерживать состояние засоренности на допустимом уровне.

ВЫВОД:

Для обеспечения уборки территории Приозерского городского поселения рекомендуется иметь:

Для летней уборки:

- 1 единица подметально-уборочных машин КО-718 (для круглогодичной механизированной уборки территорий дворов и тротуаров);
- 3 единицы подметально-уборочных машин на базе МТЗ-82 (для круглогодичной механизированной уборки дорог).

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			95

Для зимней уборки

- 4 единицы снегоуборочных машин на базе МТЗ-82 (для уборки снега в директивное время на дорогах с усовершенствованным покрытием);
- 2 единицы снегоуборочных машин на базе МТЗ-82 (для уборки снега в директивное время на дорогах с грунтовым покрытием);
- 3 единицы техники для распределения технологических противогололедных материалов (на базе МТЗ-82).
- 3 единицы роторных снегоочистителей;
- 5 единицы снегопогрузчиков;
- 2 единицы автогрейдеров.

А также:

- 15 дворников для летней и зимней уборки уличных территорий;
- 13 дорожных рабочих, занятых ручной уборкой проезжей части дорог.

Количество машин и механизмов для уличной уборки, рассчитанное по представленным исходным данным, не учитывает ежегодный износ техники и возможные аварийные ситуации, которые могут привести к сокращению парка. Поэтому к приобретению рекомендуется также по одной дополнительной единице каждого вида специализированного автотранспорта в качестве резерва на случай чрезвычайных ситуаций.

6.7. ОБОСНОВАНИЕ И ВЫБОР МЕХАНИЗИРОВАННЫХ ПЕСКОБАЗ, СНЕЖНЫХ СВАЛОК, ПУНКТОВ ЗАПРАВКИ ПОЛИВОМОЕЧНЫХ МАШИН ВОДОЙ

В соответствии с требованиями технологии на проведение работ по механизированной уборке населенных мест при строительстве баз для приготовления и складирования технологических материалов, необходимо соблюдать следующие требования:

- Площадка для обустройства баз обуславливается наличием свободной территории, условиями планировки и принятым способом доставки технологических материалов (по железной дороге, автотранспортом), обеспечение минимума холостых пробегов, что обеспечивается размером пескобаз на расстоянии 3-5 км.
- Базы следует размещать на площадках, где отсутствуют грунтовые воды, территория их должна иметь асфальтовое покрытие. Для производства погрузо-разгрузочных работ на базе должна быть организована круглосуточная работа машин и механизмов. Ответственность за работу базы по хранению технологических материалов несет сменный мастер.
- В летний период на пескобазу предусматривается разгрузка смета от подметально-уборочных машин.

Вывоз снега осуществляется на снежные свалки, которые следует размещать на пустырях и других площадках, на которых возможно осуществление мероприятий и инженерных решений, исключающих загрязнение окружающей среды, ниже мест водозаборов питьевой воды, рыбоводных хозяйств, мест нереста, массового нагула и зимовальных ям рыб, на землях несельскохозяйственного назначения в соответствии с гидрогеологическими условиями, на участках со слабофильтрующими грунтами.

Размещение снежных свалок не допускается в опасных зонах отвалов породы. В зонах активного карста и оползней, заболоченных местах, в зоне питания подземных источников питьевой водой и санитарной охраны курортов, являющихся местом отдыха трудящихся.

Участок снежных свалок должен иметь подъезды с усовершенствованным покрытием. Устройство выездов и въездов должно обеспечить нормальное маневрирование автотранспорта.

Взам. инв №	— В летний период на пескобазу предусматривается разгрузка смета от подметально-уборочных машин.							
	Вывоз снега осуществляется на снежные свалки, которые следует размещать на пустырях и других площадках, на которых возможно осуществление мероприятий и инженерных решений, исключающих загрязнение окружающей среды, ниже мест водозаборов питьевой воды, рыбоводных хозяйств, мест нереста, массового нагула и зимовальных ям рыб, на землях несельскохозяйственного назначения в соответствии с гидрогеологическими условиями, на участках со слабофильтрующими грунтами.							
Подпись и дата	Размещение снежных свалок не допускается в опасных зонах отвалов породы. В зонах активного карста и оползней, заболоченных местах, в зоне питания подземных источников питьевой водой и санитарной охраны курортов, являющихся местом отдыха трудящихся.							
	Участок снежных свалок должен иметь подъезды с усовершенствованным покрытием. Устройство выездов и въездов должно обеспечить нормальное маневрирование автотранспорта.							
Инв № подл							ГССОТ-107/2023	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
								96

В летний период допускается на снежную свалку прием смета от подметально-уборочных машин.

Организация и обустройство снегосвалок

Снежно-ледяные отложения, убираемые с участков дороги, проходящих по искусственным сооружениям (эстакад, мостов, путепроводов) в черте городов и населенных пунктов, должны вывозиться на снегоприемные пункты.

Количество снегоприемных пунктов и места их расположения определяются исходя из условий:

- обеспечения оперативности работ по вывозке снега с автомобильной дороги;
- минимизации транспортных расходов при вывозке снега;
- объемов снега, подлежащего вывозу с дороги;
- обеспеченности беспрепятственного подъезда к ним транспорта.

Снегоприемные пункты бывают в виде «сухих» снежных свалок и снеготопильных шахт, подключенных к системе канализации.

«Сухие» снегосвалки не должны располагаться в водоохранных зонах водных объектов населенного пункта. Участок, отведенный под «сухую» снегосвалку, должен иметь твердое покрытие; обваловку по всему периметру, исключающую попадание талых вод на рельеф; водосборные лотки и систему транспортировки талой воды на локальные очистные сооружения; ограждение по всему периметру; контрольно-пропускной пункт, оборудованный телефонной связью. Снегосвалки должны эксплуатировать организации, имеющие квалифицированный персонал и необходимую технику для осуществления комплекса работ, связанных с приемом, складированием снега и обслуживанием очистных сооружений.

В зимний период обработка тротуаров и дорожных покрытий поваренной солью (NaCl) запрещается. Все средства борьбы с гололедом и участки размещения и устройства снежных «сухих» свалок необходимо согласовывать с районными санэпидстанциями, с учетом конкретных местных условий, исключая при этом возможность отрицательного воздействия на окружающую среду.

На устройство сооружения для сбора, хранения снега разрабатывается проектная документация.

По согласованию с Администрацией Приозерского городского поселения, а также с органами Роспотребнадзора, временным местом размещения снежной «сухой» свалки может являться территория близ КОС г. Приозерска.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			97

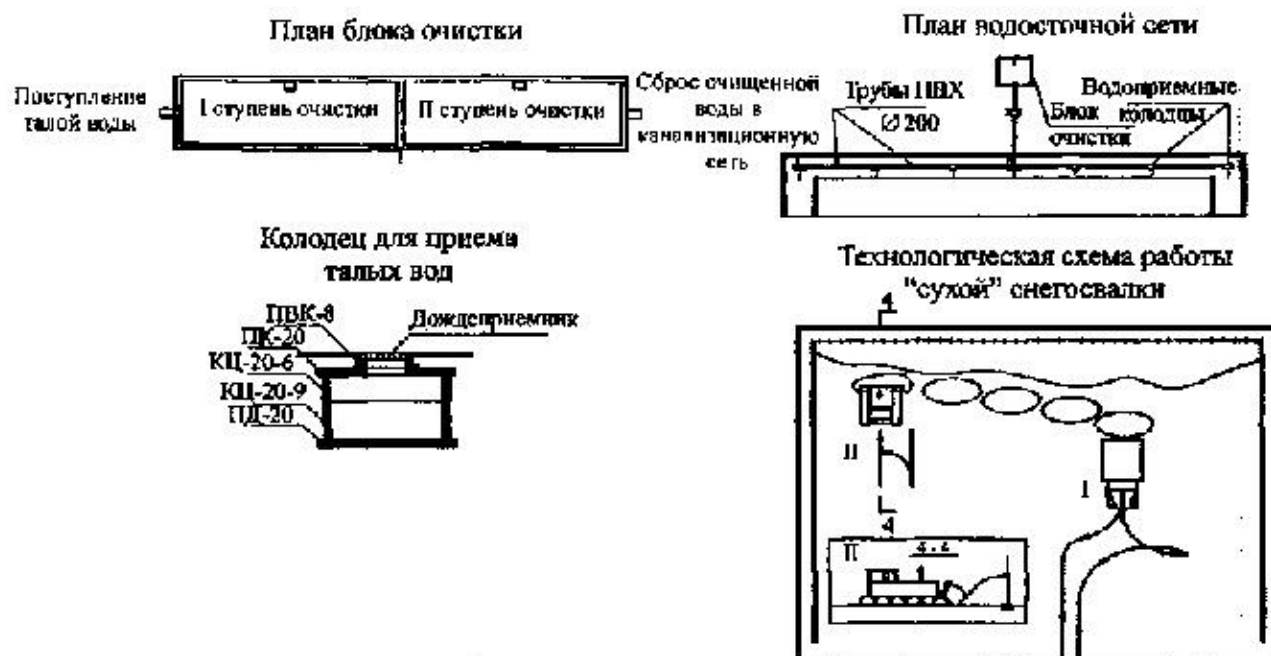


Схема «сухой» снегосвалки

Площадь «сухой» снегосвалки – 1,1 га
 Максимальная высота складирования – 4 м
 Полезная площадь «сухой» снегосвалки – 0,93 га
 Полезный объем «сухой» снегосвалки – 33,7 тыс. м³
 Объем талой воды – 27 тыс. м³
 Равномерный сброс талой воды в течение 95 дней
 Скорость сброса талых вод – 280 м³/сут

I – транспортировка и разгрузка снежной массы автомобилями-самосвалами
 II – перемещение и уплотнение (до плотности 0,8 т/м³) снежной массы бульдозером

Пункты заправки машин водой предназначаются для поливочных машин всех типов. Для более эффективного использования поливочных машин, пункты заправки должны быть расположены вблизи обслуживаемых проездов (1-3 км). Заправочный пункт должен иметь удобный подъезд для машин и обеспечивать наполнение цистерны вместимостью 6 м³ не более чем за 8 минут. По согласованию с органами Роспотребнадзора машины можно заправлять из водоемов, для чего в местах заправки машин монтируют насосную установку. Заправка цистерн из водоемов рекомендуется при большом расстоянии от заправочных пунктов до обслуживаемых улиц.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023		Лист
								98

7. ТРАНСПОРТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ БАЗЫ

Общая мощность баз определяется на основании расчетного количества спецмашин на расчетный срок действия Генеральной схемы очистки.

Размещение базы предусматривается в коммунально-складских и промышленных зонах.

В настоящее время в Приозерском городском поселении специализированные предприятия имеют на балансе транспортно-производственные базы, которые включают в себя здания и сооружения, необходимые для осуществления административной деятельности и выполнения ремонтно-эксплуатационных работ.

Предприятия, принимающие участие в санитарной очистке и уборке Приозерского городского поселения, обеспечены средствами для ремонта и содержания спецавтотранспорта в достаточном количестве. Ремонтные базы соответствуют санитарным нормам.

Производственные базы специализированных организаций находятся в удовлетворительном состоянии, соответствуют санитарным и техническим требованиям.

Мощность имеющихся ремонтных баз удовлетворяет потребностям перспективной транспортной техники, в связи с чем, расширение и строительство новых баз на расчетный год схемы не предусматривается.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			99

8. КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИЙ

Таблица 8.1

Капиталовложения на мероприятия по очистке территорий

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Первая очередь (до 2032 год)		Расчетный срок (до 2042 год)		Примечание
			Кол-во	тыс. руб.	Кол-во	тыс. руб.	
1.	Замена контейнеров для нужд населения и социальной инфраструктуры	ед.	43	724,55	213	3589,05	Каждый год 10 – 20% контейнеров подлежит замене
2.	Благоустройство существующих мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая площадки под КГО	ед.	15	1890,0	–	–	Приведение площадок в соответствие с гл. II п.4 СанПиН 2.1.3684–21
3.	Установка бака для поливочных работ на территории кладбищ	ед.	2	–	150	–	СанПиН 2.1.3684–21
4.	Приобретение необходимого инвентаря для ручной и механизированной уборки территорий	–	–	–	2597,7	4050,0	–
5.	Приобретение подметально-уборочной машины КО-718	ед.	1	875,0	–	–	Организация летней уборки
6.	Приобретение подметально-уборочной машины на базе МТЗ-82	ед.	1	2630,0	2	6916,90	Организация летней уборки
7.	Приобретение автогрейдера ГС-14.02	ед.	1	9500,00	1	11500,0	Организация зимней уборки
8.	Приобретение комбинированной дорожной машины на базе КАМАЗ-53605	ед.	1	6321,00	–	–	–
9.	Приобретение снегоуборочной машины на базе МТЗ-82	ед.	2	2630,0	2	6916,90	Организация зимней уборки
10.	Приобретение шнекороторный снегоочиститель механический для передней навески, модернизированный	ед.	1	895,80	2	2239,50	Организация зимней уборки
11.	Приобретение техники для распределения технологических противогололедных материалов (на базе МТЗ-82)	ед.	1	335,0	2	837,5	Организация зимней уборки

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

100

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
3. Федеральный закон от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Закон РФ от 14 мая 1993 г. №4979-1 «О ветеринарии».
6. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №2).
7. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждено Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №3).
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.
9. ГОСТ 30772-2001 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения». Утвержден Госстандарт России 28.12.2001.
10. ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля (с Поправками)».
11. ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов».
12. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №152 от 21.08.2001 г. «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов Российской Федерации», М., 2003.
13. Приказ Госстроя РФ от 09.12.99 г. №139 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда».
14. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями № 1, 2).
15. СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация».
16. Концепция обращения с отходами в Санкт-Петербурге. СЗО ФЦ БОО. 2002.
17. Нормативы потребности в машинах для уборки населенных мест РСФСР, разработанные отделом научно-технической информации АКХ им. К. Д. Памфилова Минжилкомхоза РСФСР. Москва, 1985.
18. Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденные Министерством строительства РФ 02.11.1996.
19. МДК 2-02.01-1. Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя № 139 от 09.12.99 г.
20. Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденные Министерством ЖКХ РСФСР от 12.07.1978 г.

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №	14. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями № 1, 2).					
			15. СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация».					
			16. Концепция обращения с отходами в Санкт-Петербурге. СЗО ФЦ БОО. 2002.					
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №	17. Нормативы потребности в машинах для уборки населенных мест РСФСР, разработанные отделом научно-технической информации АКХ им. К. Д. Памфилова Минжилкомхоза РСФСР. Москва, 1985.					
			18. Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденные Министерством строительства РФ 02.11.1996.					
			19. МДК 2-02.01-1. Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя № 139 от 09.12.99 г.					
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №	20. Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденные Министерством ЖКХ РСФСР от 12.07.1978 г.					
			ГССОТ-107/2023					
			Лист					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	102		

21. Рекомендации по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР, утвержденные Зам. министра Минжилкомхоза РСФСР от 9.03.1982 г.
22. Рекомендации по выбору методов и организации удаления бытовых отходов, утвержденные Начальником Главного управления благоустройства Минжилкомхоза РСФСР от 15.03.1985 г.
23. Санитарная очистка и уборка населенных мест. Справочник. Под ред. А.Н. Мирного. М., 2005.
24. Приказ Департамента ветеринарии Минсельхозпрода РФ от 19 октября 1998 г. №42 «Об усилении государственного ветеринарного надзора за сбором и утилизацией биологических отходов».
25. Областной закон Ленинградской области от 19 февраля 2021 №10-оз «О регулировании отдельных вопросов в области обращения с отходами производства и потребления в Ленинградской области, о внесении изменений в областной закон «Об административных правонарушениях» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов и отдельных положений законодательных актов».
26. Областной закон Ленинградской области от 26.10.2020 №109-оз «О содержании и защите домашних животных на территории Ленинградской области».
27. Правила благоустройства территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные Решением Совета депутатов МО Приозерское городское поселение от 17 октября 2017 года №99.
28. Средства массовой информации (интернет-сайты администраций муниципальных образований и т.д.).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			103

УПРАВЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И КОНТРОЛЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ

ПРИКАЗ

от «29» апреля 2020 года № 2

Об установлении нормативов накопления твердых
коммунальных отходов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», на основании пункта 2.1.14 Положения об управлении Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 04.04.2016 № 85, приказываю:

1. Установить нормативы накопления твердых коммунальных отходов в отношении категорий объектов, на которых образуются твердые коммунальные отходы, за исключением категорий объектов жилищного фонда Ленинградской области, в соответствии с приложением 1 к настоящему приказу.
2. Установить нормативы накопления твердых коммунальных отходов в отношении категорий объектов жилищного фонда Ленинградской области в соответствии с приложением 2 к настоящему приказу.
3. Признать утратившим силу приказ управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 03.07.2017 № 5 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов».
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

А.А. Пименов

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

104

Приложение 1
к приказу управления
Ленинградской области
по организации и контролю
деятельности по обращению
с отходами
от 29.04 2020 г. № 2

**НОРМАТИВЫ
НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ
В ОТНОШЕНИИ КАТЕГОРИЙ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ
ОБРАЗУЮТСЯ ТВЕРДЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ,
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ КАТЕГОРИЙ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Наименование категории объекта	Расчетная единица	Норматив накопления твердых коммунальных отходов (с учетом крупногабаритных отходов)	
			кг/год	куб. м/год
1	2	3	4	5
1	Административные здания и учреждения			
1.1	Административные учреждения (отдельно стоящие здания), архивы, музеи, библиотеки	1 сотрудник	90,81	0,88
1.2	Офисы, служебные помещения, банки (расположенные во встроенных помещениях)	1 кв. м общей площади	43,87	0,46
2	Предприятия торговли			
2.1	Продовольственные магазины, магазины алкогольной продукции	1 кв. м общей площади	131,04	1,35
2.2	Промтоварные магазины, аптеки	1 кв. м общей площади	68,18	0,65

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

105

2.3	Супермаркеты (универмаги), магазины смешанной торговли (универсамы)	1 кв. м общей площади	152,00	1,41
3	Предприятия транспортной инфраструктуры			
3.1	Железнодорожные и автовокзалы	1 пассажир	152,21	0,39
3.2	Автомастерские, шиномонтажная мастерская, станция технического обслуживания	1 кв. метр общей площади	102,20	0,62
3.3	Автомойки, автозаправочные станции	1 машино-место	2241,83	12,00
3.4	Автостоянки, парковки	1 машино-место	28,47	0,22
4	Дошкольные и учебные заведения			
4.1	Дошкольные образовательные учреждения	1 учащийся	164,18	0,70
4.2	Общеобразовательные учреждения, учреждения начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования	1 учащийся	80,23	0,34
4.3	Учреждения дополнительного образования	1 учащийся	21,35	0,19
4.4	Детские дома, интернаты	1 учащийся	240,46	1,00
5	Культурно-развлекательные, спортивные учреждения			
5.1	Дворцы культуры, клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, стадионы	1 место	52,74	0,26
5.2	Пансионаты, дома отдыха, туристические базы, спортивные залы, бассейны	1 кв. м общей площади	64,90	0,38

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГССОТ-107/2023

Лист

106

6	Предприятия общественного питания			
6.1	Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 кв. м общей площади	89,72	0,46
7	Предприятия службы быта			
7.1.	Гостиницы	1 место	274,04	1,80
7.2	Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 кв. м общей площади	53,84	0,61
7.3	Бани, сауны	1 кв. м общей площади	42,45	0,44
7.4	Мастерские по ремонту одежды, обуви, ключей, часов; мастерские по ремонту бытовой, компьютерной техники; химчистки, прачечные; ателье	1 кв. м общей площади	40,52	0,59
8	Предприятия в сфере похоронных услуг (кладбища)	1 га общей площади	8606,99	46,06
9	Некоммерческие объединения граждан			
9.1	Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 участок	493,48	2,14
10	Учреждения здравоохранения			
10.1	Медицинские центры, центры здоровья	1 кв. метр общей площади	79,57	0,47
10.2	Больницы, санатории	1 койко-место	120,74	0,75
10.3	Поликлиники, амбулатории	1 посещение в день	25,00	0,25

Средняя плотность твердых коммунальных отходов в отношении категорий объектов, на которых образуются твердые коммунальные отходы, за исключением категорий объектов жилищного фонда Ленинградской области – 161,0 кг/куб. м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 107
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			

Приложение 2
к приказу управления
Ленинградской области
по организации и контролю
деятельности по обращению
с отходами
от 2904 2020 г. № 2

**НОРМАТИВЫ
НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ
В ОТНОШЕНИИ КАТЕГОРИЙ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления твердых коммунальных отходов		Плотность
			кг/год	куб. м/год	кг/куб. м
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома	1 кв. м общей площади жилого помещения	13,118 (с учетом крупногабаритн ых отходов)	0,0818 (с учетом крупногабарит ных отходов)	160,0
2	Индивидуальные жилые дома	1 человек	240,097 (с учетом крупногабаритн ых отходов)	1,533 (с учетом крупногабарит ных отходов)	157,0

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 108
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГССОТ-107/2023			

Приложение 2. Характеристика контейнерных площадок на перспективу до 2042 года

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п.4 СанПиН 2.1.3684-21	Периодичность вывоза отходов
г. ПРИОЗЕРСК							
1.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Береговая, д.2	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
2.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Бумажников, д.4	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
3.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Бумажников, д.18	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
4.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.4	1 на 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
5.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.25	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
6.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Выборгская, д.33	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
7.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гагарина, д.4	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
8.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гагарина, д.25	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
9.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гастелло, д.2	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
10.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.1	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
11.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.42	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
12.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Гоголя, д.46	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
13.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Горького, д.32	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
14.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дачный пос., д.8	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
15.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дачный пос., д.20	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
16.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Декабристов, д.16	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
17.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Декабристов, д.41	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
18.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Дзержинского, д.21	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
19.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Железнодорожная, д.26	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
20.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Жуковского, д.7	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
21.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Жуковского, д.2	1 на 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
22.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Заводская (кольцо)	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
23.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Исполкомовская, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
24.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.9	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
25.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.16	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
26.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.18	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
27.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.26	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
28.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Калинина, д.49	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
29.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кирова, д.6	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

109

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п. 4 СанПиН 2.13684-21	Периодичность вывоза отходов
30.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кирова, д.14	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
31.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.3	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
32.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.5	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
33.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Кокорина, д.15	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
34.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Красноармейская, д.13	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
35.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Крупской, д.5	2 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
36.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ладомская, д.4	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
37.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ладомская, д.11	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
38.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленина, д.34а	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
39.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленина, д.60а	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
40.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Ленинградская, д.44	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
41.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.35	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
42.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.50	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
43.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Леншоссе, д.63а	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
44.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Литейная, д.9	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
45.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Матросова, д.11	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
46.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Маяковского, д.15	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
47.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Маяковского, д.34	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
48.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Молодежная, д.1	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
49.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Набережная, д.7	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
50.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Полевая, д.1	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
51.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Портовая, д.7	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
52.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Привокзальная, д.7	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
53.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Привокзальная, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
54.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Пугачева, д.23	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
55.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Речная, д.2	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
56.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Северопарковая, д.3	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
57.	Администрация МО Приозерский МР	Сортавальское шоссе, д.69	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
58.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 9	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
59.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 19	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
60.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Сосновая, д. 21	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

110

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

№ п/п	Обслуживающая организация (собственник)	Адрес площадки	Количество и объем установленных контейнеров шт./ м³	Наличие водонепроницаемого покрытия	Наличие ограждения	В соответствие с гл. II п.4 СанПиН 2.1.3684-21	Периодичность вывоза отходов
61.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Спортивная, д. 1	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
62.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Суворова, д.36	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
63.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Суворова, д.40	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
64.	Администрация МО Приозерский МР	пер. Тихий, д.13	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
65.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Узловая, д.1	2 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
66.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.41	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
67.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.45	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
68.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Цветкова, д.67	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
69.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.9	2 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
70.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.16	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
71.	Администрация МО Приозерский МР	ул. Чапаева, д.22	4 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
72.	Администрация МО Приозерский МР	Крепость «Корела»	1 на 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
73.	Администрация МО Приозерский МР	береговая полоса Ладожского озера, «Финский пляж»	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
74.	Администрация МО Приозерский МР	о. Каменистый	5 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
75.	Администрация МО Приозерский МР	береговая полоса оз. Вуокса, «Заводской пляж»	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
76.	ООО «Отдых»	ул. Береговая, д.1	1 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
77.	ООО «Отдых»	ул. Ленина, д.14	1 по 0,75	Да	Нет	Нет	Ежедневно
78.	ИП Хапов Сергей Николаевич	ул. Советская, д.2	1 по 1,1	Да	Нет	Нет	Ежедневно
пос. СТОРОЖЕВОЕ							
79.	Администрация МО Приозерский МР	Пос. Сторожевое, 300	3 по 1,1	Да	Да	Да	Ежедневно
80.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
81.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
82.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	1 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно
83.	ФГУП «ГосНИИПП»	Территория Ладожского представительства ФГУП	2 по 0,75	Да	Да	Да	Ежедневно

Примечание:

Информация заполняется на основании предложений регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, в зоне деятельности которого размещаются места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

Согласно данным администрации до 2042 года будет проведена только реконструкция существующих площадок с устройством твердого покрытия и ограждения. Строительство новых контейнерных площадок не планируется.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

ГССОТ-107/2023

Лист

111

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата