**Извещение о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | **12** | **»** | **августа** |  | **2025** | г. по « | **15** | **»** | **октября** |  | **2025** | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории:

|  |
| --- |
| **Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, СНТ «Ручей» (кадастровые кварталы 47:03:1311001, 47:03:1311002), СНТ «Заповедное» (кадастровые кварталы 47:03:1313001, 47:03:1314001), СНТ «Замостье-3» (кадастровые кварталы 47:03:1315001, 47:03:1315002, 47:03:1315003, 47:03:1315004)** |

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области №54 от 23.05.2025 года (дополнительная заявка от 02.07.2025г с перечнем кадастровых кварталов, включенных в Перечень резервных кадастровых кварталов для проведения комплексных кадастровых работ),

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: А**дминистрация Приозерского муниципального района Ленинградской области**

почтовый адрес: **188760, Ленинградская область, г.Приозерск, ул. Маяковского, д.36, оф.36**

|  |  |
| --- | --- |
| адрес электронной почты: | **kkr@admpriozersk.ru** |
| номер контактного телефона: | **+7(81379) 33-166** |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕТЬ КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ»**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

**Елфимова Ксения Евгеньевна**                                                                                             ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемых организаций «Объединение кадастровых инженеров»**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2176** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **23.01.2024 года** ;

почтовый адрес: **190031, г. Санкт-Петербург, пер. Бринько, д.1-3-5** ;

адрес электронной почты: **info@izmerenie.biz** ;

|  |  |
| --- | --- |
| номер контактного телефона:  | **+7 (812) 777-45-00**  |

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ\* |
| 1 | СНТ «Ручей» (кадастровые кварталы 47:03:1311001, 47:03:1311002) | 12.08.2025-15.10.2025 |
| 2 | СНТ «Заповедное» (кадастровые кварталы 47:03:1313001, 47:03:1314001) | 12.08.2025-15.10.2025 |
| 3 | СНТ «Замостье-3» (кадастровые кварталы 47:03:1315001, 47:03:1315002, 47:03:1315003, 47:03:1315004) | 12.08.2025-15.10.2025 |

\* - точная дата и время выполнения комплексных кадастровых работ на территории конкретного кадастрового квартала будет указана в извещении, подготовленном кадастровым инженером