*Мониторинг*

*состояния и развития конкурентной среды в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области*

*за 1 полугодие 2025 год*

(в соответствии с Планом мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на рынках товаров, работ и услуг в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области на 2022-2025 годы)

1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Развитие конкуренции данного рынка услуг может осуществляться за счет развития сектора немуниципальных управляющих организаций, которые осуществляют управление многоквартирными домами, развития сектора немуниципальных организаций, осуществляющих оказание услуг по электро- газо-, тепло-, водоснабжению, эксплуатации объектов для утилизации твердых бытовых отходов, которые используют объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессионному соглашению.

В муниципальном образовании Приозерский муниципальный район работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах выполняют 12 предприятий, из которых 10- частные компании, 2-общества с ограниченной ответственностью с суммарной долей участия государства более 50%, а также 6- товарищества собственников жилья, таким образом, рынок данных услуг в большей степени представлен частным бизнесом. Основными задачами по содействию развитию конкуренции на рынке являются дальнейшее развитие добросовестной конкуренции, а также преобразование муниципальных унитарных предприятий.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах за 1 полугодие 2025 года (83,3%), достигнуто

С целью содействия развитию конкуренции на рынке оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах дорожной картой предусмотрено:

1.Информирование и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, для управляющих организаций, действующих на территории Приозерского района, в том числе по вопросам особенностей и изменения законодательства в сфере управления многоквартирными домами и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, с целью минимизации непреднамеренных нарушений, являющихся основаниями для проведения внеплановых проверок.

*Информирование управляющих организаций, действующих на территории Приозерского района, проводится на регулярной основе.*

2. Проведение совещаний для председателей товариществ собственников жилья, председателей советов многоквартирных домов, управляющих организаций по изменениям в сфере жилищного законодательства, в том числе по управлению МКД.

1. **Рынок кадастровых и землеустроительных работ**

В Приозерском муниципальном районе рынок выполнения кадастровых и землеустроительных работ представлен на 100% организациями с частной формой собственности.

По оквэду 71.12 «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях» в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства по Приозерскому району зарегистрировано 14 предприятий и 21 индивидуальный предприниматель.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке выполнения кадастровых и землеустроительных работ дорожной картой предусмотрено осуществление мониторинга ситуации на рынке услуг.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке выполнения кадастровых и землеустроительных работ, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере выполнения кадастровых и землеустроительных работ за 1 полугодие 2025 года (100%), достигнуто.

1. **Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств.**

С каждым годом количество автомобилей в собственности граждан в Приозерском районе увеличивается. По данным Федеральной службы государственной статистики, коэффициент числа собственных легковых автомобилей на 1000 человек ежегодно растет в среднем на 2%, что увеличивает спрос на услуги ремонта и технического обслуживания транспортных средств.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств дорожной картой предусмотрено:

- оказание информационно-консультационной помощи субъектам предпринимательства, осуществляющим деятельность на рынке;

- осуществление мониторинга ситуации на рынке услуг по ремонту автотранспортных средств.

В Приозерском муниципальном районе рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств представлен на 100% организациями с частной формой собственности. С видом деятельности по коду ОКПД «45.2 - Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» в реестре малого и среднего предпринимательства зарегистрировано 6 организаций и 47 индивидуальных предпринимателя.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств за 1 полугодие 2025 года (100%), достигнуто

1. **Рынок товарной аквакультуры**

Товарная аквакультура (товарное рыбоводство) в настоящее время на территории района осуществляется 6 рыбоводными хозяйствами, в основном это малые и микро предприятия, в реестре СМП зарегистрировано также 4 индивидуальных предпринимателя. Из них доля хозяйств частной формы собственности составляет 100 %. Приозерский район стабильно входит в тройку лидеров в регионе по выращиванию радужной форели.

Региональная рыбоводная продукция востребована на потребительском рынке, спрос превышает предложение.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке товарной аквакультуры-осуществление мониторинга ситуации на рынке, консультирование хозяйствующих субъектов в части государственной поддержки, проведение мероприятий, повышающих имидж данной отрасли сельскохозяйственного производства

1. **Рынок нефтепродуктов.**

**С** увеличением количества автомобилей в Приозерском районе увеличивается и потребность собственников транспортных средств в нефтепродуктах.

С целью содействия развитию конкуренции на рынке нефтепродуктов дорожной картой предусмотрено:

- организация информационного взаимодействия с организациями участниками рынка нефтепродуктов.

В Приозерском муниципальном районе рынок нефтепродуктов представлен на 100% организациями с частной формой собственности. С видом деятельности по коду ОКПД «47.30 - розничная торговля моторным топливом в специализированных магазинах» ведут деятельность 9 автозаправочных станций.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств, отражающего долю организаций частной формы собственности в сфере нефтепродуктов за 1 полугодие 2025 года (100%), достигнуто.

**6. Сфера наружной рекламы**

В Приозерском муниципальном районе рынок наружной рекламы представлен на 100% организациями с частной формой собственности. С видом деятельности по коду ОКПД «73.1 – деятельность рекламная» ведут деятельность 17 хозяйствующих субъектов.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке оказания услуг по наружной рекламе, отражающего долю организаций частной формы собственности за 1 полугодие 2025 года (100%) достигнуто.

Форма торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции утверждена Решением Совета депутатов Приозерского муниципального района Ленинградской области от 14 марта 2023г № 224.

Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области, аннулирование ранее выданных разрешений производится на основании административного регламента по предоставлению муниципальной услуги, утвержденного постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2024г. №3295.

Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области осуществляется в соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 30.07.2024 года № 2353.