

ОПОВЕЩЕНИЕ от 12.06.2025 года о начале проведения публичных слушаний.

Отдел территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – отдел) извещает о начале проведения публичных слушаний (далее – ПС) по проекту межевания территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 47:03:1203004:250, расположенный по адресу: Ленинградская область, муниципальный район Приозерский, сельское поселение Сосновское, поселок при железнодорожной станции Орехово, в целях перераспределения земель неразграниченной государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 47:03:1203004:250 (далее – проект).

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на ПС, и демонстрационными материалами можно ознакомиться на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru> (далее – сайт администрации района), администрации Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://www.admsosново.ru/> (далее – сайт администрации поселения), с экспозицией информационных материалов по адресу: п. Сосново, ул. Озерная, д. 1, здание администрации.

Информационные материалы:

1. Основная часть проекта межевания территории (текстовая часть и чертежи межевания территории).
2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

ПС по проекту проводятся в соответствии с распоряжением главы Приозерского муниципального района Ленинградской области № 23-р от 09.06.2025 года.

Участниками ПС по проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

ПС по проекту проводятся с 23.06.2025 года по 30.06.2025 года. Собрание участников ПС по проекту состоится: 27.06.2025 года в 11 часов 00 минут по адресу: п. Сосново, ул. Озерная, д. 1.

Порядок проведения ПС:

1. регистрация участников; 2. организация ведения протокола ПС; 3. оглашение вопросов, подлежащих обсуждению, порядка и последовательности проведения ПС, представление докладчика; 4. выступление докладчика; 5. выступления участников ПС; 6. подведение итогов.

Экспозиция проекта открыта с 23.06.2025 года по 30.06.2025 года (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

За справочной информацией и разъяснениями можно обращаться в отдел по адресу: Ленинградская область, город Приозерск, ул. Маяковского, дом 36, телефон – 8(81379)36678, адрес электронной почты ter-otdel@yandex.ru.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подаются в форме и сроки, установленные ч. 10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период с 23.06.2025 года по 30.06.2025 года:

1. посредством официального сайта администрации района; 2. посредством официального сайта администрации поселения; 3. в письменной или в устной форме в ходе проведения собрания участников ПС; 4. в письменной форме в адрес отдела по указанному выше адресу; 5. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период проведения экспозиции.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором ПС. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником ПС недостоверных сведений.