Оповещение
о начале публичных слушаний

Комиссия по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области оповещает о начале публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Горького, кадастровый квартал 47:03:0301004 (далее Проект).

Дата и время собрания участников публичных слушаний по Проекту: 10 ноября 2026 года в 14-30.

Место собрания участников публичных слушаний по Проекту: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36, каб.52.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный Проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов (далее участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающие такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, из Единого реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36. Тел. 32-997.

Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

Организация открытия экспозиции Проекта: в здании администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36 с 05.11.2026 по 10.11.2026 года, понедельник – четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, кроме выходных и праздничных дней.

Предложения и замечания участников публичных слушаний в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36, понедельник – четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, кроме выходных и праздничных дней.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта с 05.11.2026 по 10.11.2026 года понедельник – четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, кроме выходных и праздничных дней, в отделе территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация о Проекте, информационные материалы к Проекту, заключение о результатах публичных слушаний по Проекту размещаются на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети интернет https://admpriozersk.ru/gradostr//gradostr//yrvi.