

«Согласовано»



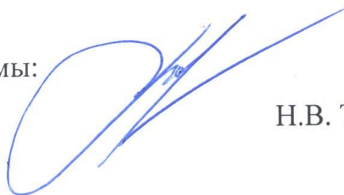
заместитель главы администрации по
жилищно-коммунальному хозяйству
Приозерского муниципального района
Ленинградской области
И.В. Плитус

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
О РЕАЛИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ в 2024 году
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского
муниципального района Ленинградской области
на 2022-2024 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы:

Начальник отдела по жилищной политике



Н.В. Тимофеева

Лицо, ответственное за подготовку годового отчета:

Главный специалист отдела по жилищной политике
тел. 36-670, эл. адрес: jilotdel_priozersk@mail.ru



Т.А. Морозова

г. Приозерск
20.01.2025 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету о реализации и оценке эффективности в 2024 году муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского муниципального
района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области» (далее – Муниципальная программа) утверждена постановлением администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 декабря 2021 г. № 4528.

В связи с изменением объемов финансирования в Муниципальную программу были внесены изменения постановлениями администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области №5125 от 28.12.2022 г., №1412 от 13.04.2023 г., №4511 от 26.12.2023 г., №3296 от 18.10.2024 г.

Фактическое финансирование Муниципальной программы в 2024 году составило **50047,7** тыс. руб., в том числе по источникам:
федеральный бюджет – 926,6 тыс. руб.,
областной бюджет – 49121,1 тыс. руб.,
бюджет Приозерского муниципального района – 0 тыс. руб.

Муниципальная программа исполняется в рамках трех мероприятий:

- Мероприятие 1 Проектной части

«Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений».

- Мероприятие 1 Комплекса процессных мероприятий
«Обеспечение жилыми помещениями ветеранов ВОВ».

- Мероприятие 2 Комплекса процессных мероприятий
«Предоставление единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов отдельным категориям граждан».

Основным программным мероприятием за отчетный период является - обеспечение детей-сирот благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений – 13 человек.

Планируемые показатели, рассчитанные по итогам реализации Муниципальной программы 2023 года в 2024 году были достигнуты в полном объеме. Сравнительный анализ финансирования Муниципальной программы за 2023 и 2024 годы приведен в таблице 1.

Таблица 1

Сравнительный анализ финансирования Муниципальной программы за 2023 и 2024 годы

Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		Изменение объемов финансирования в 2024 г., тыс. руб.
	2023 г.	2024 г.	
Федеральный бюджет	530,9	926,6	+395,7
Бюджет Ленинградской области	73867,3	49121,1	-24746,2
Бюджет Приозерского муниципального района	0	0	0
Всего	74398,2	50047,7	-24350,5

Изменение финансирования Муниципальной программы в 2024 году связано с тем, что :

В рамках мероприятия 1 «Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений», направленного на достижение цели

федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» финансирование мероприятий по улучшению жилищных условий детей-сирот из областного бюджета значительно уменьшилось в 2024 году по сравнению с 2023 годом по причине уменьшения количества детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями с 21 человека в 2023 году до 13 в 2024 году.

В рамках мероприятий 1 и 2 «Обеспечение жилыми помещениями ветеранов ВОВ» и «Предоставление единовременной денежной выплаты (далее – ЕДВ) на проведение капитального ремонта жилых домов отдельным категориям граждан» комплекса процессных мероприятий «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» в 2024 году, также как и в 2023 году в связи с отсутствием в Приозерском районе заявок от семей ветеранов ВОВ не было предоставлено ЕДВ на приобретение жилого помещения или ЕДВ на проведение капитального ремонта жилых домов соответственно.

Финансирование из местного бюджета в 2024 году, как и в 2023 году, в рамках данной Муниципальной программы (с учетом условий финансирования мероприятий) не предусмотрено.

Финансирование Муниципальной программы в разрезе мероприятий по итогам реализации 2024 года приведено в Таблице 2.

Таблица 2

Финансирование Муниципальной программы в разрезе Мероприятий за 2024 г.

Наименование мероприятия	Финансирование мероприятий – всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей)		Фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде
	Сумма, план 2024 год	Сумма, факт 2024 год	
Мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»			
Мероприятие 1. Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.	50047,7	47083,6	94,1
Федеральный бюджет	926,6	926,6	100
Областной бюджет	49121,1	46157,0	94,0
Местный бюджет	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области»			
Мероприятие 1. Обеспечение жилыми помещениями ветеранов ВОВ	0	0	0
Мероприятие 2. Предоставление единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов отдельным категориям граждан	0	0	0
Итого:	50047,7	47083,6	94,1

Финансирование мероприятия составило 100%, тогда как реализация выделенных денежных средств выполнена на 94,1% по причине того, что в рамках мероприятия по улучшению жилищных условий детей-сирот были приобретены квартиры соответствующей площади и надлежащего качества, но меньшей стоимостью, чем было запланировано. Снижение стоимости приобретаемых жилых помещений связано с изменением средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, утверждаемой ежеквартально применительно к условиям соответствующего населенного пункта, а также фактическим снижением цен муниципальных контрактов при приобретении жилых помещений на торгах путем проведения аукционов.

Согласно ожидаемых результатов реализации Муниципальной программы к концу 2024 года было **запланировано** достижение следующих показателей в муниципальном образовании:

- Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений – 13 граждан из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- Общая площадь приобретаемых жилых помещений специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений граждан из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений составит 429 кв. м.

По итогам реализации мероприятий Муниципальной программы в 2024 году **достигнуты** следующие показатели:

- обеспечены жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений – 13 граждан из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- общая площадь приобретенных в 2024 году жилых помещений специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений граждан из категории детей-сирот составила 522 кв. м.;

В целом, достижение целевых показателей Муниципальной программы в 2024 году в разрезе подпрограмм отражено в таблице 3.

Таблица 3

Достижение целевых показателей Муниципальной программы в 2024 году

N п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изме- рения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)	
			Год, предшест- вующий отчетному <1>	Отчетный год		
				План		Факт
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения	семья	21	13	13	100%
2	Общая площадь приобретенного (построенного) жилья	кв. метры	693	429	522	122% - превышение связано с тем, что планируемый показатель был рассчитан исходя из нормы общей площади предоставления жилого помещения для детей-сирот равной 33 кв.м., при этом фактически, в среднем на одного гражданина данной категории, было приобретено жилое помещение общей площадью 40,2 кв.м.
3	Количество семей, которым предоставлена единовременная денежная выплата на проведение капитального ремонта жилого дома	семья	0	0	0	

Целевой показатель 1 Муниципальной программы по количеству семей (граждан) достигнут в полном объеме в 2024 году.

Целевой показатель 2 по общей площади приобретенного (построенного) жилья в рамках мероприятия 1 проектной части превысил планируемый на 93 кв.м. и составил 122%. Такое превышение связано с тем, что планируемый показатель был рассчитан исходя из нормы общей площади предоставления жилого помещения для детей-сирот равной 33 кв.м., при этом фактически, в среднем на одного гражданина данной категории, было приобретено жилое помещение общей площадью 40,2 кв.м.

Интегральная оценка результативности Муниципальной программы (Нt) по итогам отчетного года составила 111%.

$$Нt = (100+122)/2=111\%$$

Эффективность реализации Муниципальной программы (Эt) в отчетном году составила 118%.

$$Эt = (111/94,1)*100 = 118,0\%.$$

Значение показателя (Эt) более 110% - эффективность реализации Муниципальной программы более высокая по сравнению с запланированной.

Выводы:

Эффективность реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы» в 2024 году более высокая по сравнению с запланированной. Это подтверждают рассчитанные показатели: цели и задачи программы реализованы на 111 %, средства областного и федерального бюджетов в рамках мероприятий Муниципальной программы использованы эффективно и фактическое исполнение плановых мероприятий в отчетном периоде составляет 94,1%.

Необходимо также отметить, что реализация 2024 года предусматривает мероприятия по улучшению жилищных условий льготных категорий граждан в рамках комплекса процессных мероприятий, но, в связи с тем, что в Приозерском районе в настоящее время нет граждан, соответствующих категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, показатели реализации и финансирования данных мероприятий в 2024 году равны нулю.