

**Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок)**

**Реквизиты выписки**

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	31.07.2025
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

**Реквизиты поступившего запроса**

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	01.08.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	01.08.2025

**Сведения об объекте недвижимости - земельном участке**

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	30.06.2025 14:58:39
Кадастровый номер	47:03:0505002:1049
Номер кадастрового квартала	47:03:0505002
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1250
Погрешность	7
Код ФИАС	1b353188-23c5-4184-96ad-5a735340c7f8,
ОКАТО	41239000081,
Код КЛАДР	47015000022001500,
ОКТМО	41639434101,
Код региона	47, Ленинградская область
Район	р-н, Приозерский
Населённый пункт	п, Ромашки
Улица	ул, Береговая
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, поселок Ромашки, улица Береговая
Кадастровая стоимость	884312.5

**Статус записи об объекте недвижимости**

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

**Земельные участки**

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

47:03:0505002:1049

Система координат:				
МСК-47, зона 2				
1				
1	524933.14	2186951.62	-	0,1
2	524953.72	2186997.50	-	0,1
3	524947.24	2186999.60	-	0,1
4	524940.18	2187006.64	-	0,1
5	524903.54	2186964.91	-	0,1

План (чертеж, схема) земельного участка

