

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы муниципального образования
Приозерское городское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

от 21.02.2019 г. № 1

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенном по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, участок № 28а

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Положением о предоставлении комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13.06.2018 года № 38 (далее – «Положение»), в соответствии со статьей 40 Федерального закона от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании областного закона от 10.07.2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» (в редакции Областного закона от 19.10.2015 года № 99-оз), положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 20 ноября 2018 года № 126, руководствуясь Уставом муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенном по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, участок № 28а в связи с планируемым установлением максимального процента застройки земельного участка с 30% до 50%.

2. Предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) до 5 марта 2019 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Калинина, д. 51, оф.

203, ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

3. Назначить дату проведения публичных слушаний на 5 марта 2019 года в 18 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Калинина, д.51, оф. 203.

4. Оповещение о проведении публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;
- размещения настоящего документа на официальном сайте Приозерского муниципального района в сети "Интернет";
- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания (п.2.1.5 «Положения»).

5. Администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Калинина, д.51.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Приозерского муниципального района в сети "Интернет".

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования Приозерское
городское поселение муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области



В.Ю. Мыльников

Исполнитель: Попова О.В., тел.(81379) 31-866

Согласовано:

Соклаков А.Н.
Глумилина Н.В.
Тюрина Ю.В.
Клычков В.В.
Михалева И.Н.

Разослано: дело-3, отдел по архитектуре-3, юр. отдел.-1, Приозерское г/п-1