Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
Главы Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области

от 15 мая 2026 года № 3-р

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» земельным участкам, расположенным по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Садовая, кадастровый квартал 47:03:0302001

Рассмотрев заявления Немчиковой Надежды Михайловны, Уховой Екатерины Леонидовны, Бурбан Ирины Владимировны, Бухарина Александра Борисовича, в целях осуществления процедуры для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 25.04.2025 года № 1331, со ст.39 Федерального закона № 190-ФЗ от 29.12.2004 года «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 20.11.2018 года № 126, руководствуясь Уставом Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» земельным участкам площадью 631 кв.м и 681 кв.м кв.м, расположенным по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Садовая, кадастровый квартал 47:03:0302001 в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1).

2. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) по 7 июня 2026 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36 ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме выходных и праздничных дней.

3. Назначить дату собрания участников публичных слушаний на 7 июня 2026 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36, каб. 52.

4. Оповещение о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией Приозерского муниципального района Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;

- размещения настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет";

- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, в отношении которых проводятся публичные слушания.

5. Обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет".

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Комиссию.

8. Распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава Приозерского городского поселения
Приозерского муниципального района
Ленинградской области Е.А. Шкута

Согласовано:
Соклаков А.Н.
Клычков В.В.
Витрук П.А.

Исп. Попова О.В.
тел.(81379) 32-997

Разослано: дело-1, отдел территориального планирования и градостроительного зонирования-2, юридический отдел-1, отдел городского хозяйства-1