

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенном по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, участок № 28а.

г. Приозерск

5 марта 2019 года

5 марта 2019 года в 18 час. 00 мин., по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Калинина, д.51, оф.203 (здание администрации), состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенном по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, участок №28а в связи с планируемым установлением максимального процента застройки земельного участка с 30% до 50%.

Реквизиты протокола: Протокол от 05.03.2019 г.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в Ленинградском областном агентстве «ЛЕНОБЛИНФОРМ» от 22.02.2019 г.

Письменных заявлений с замечаниями и предложениями в Комиссию по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Калинина, д. 51, оф. 203 на 05.03.2019 года не поступало. Письменных и устных предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний: В связи с установленным на рассматриваемом земельном участке видом разрешённого использования «предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания», а также учитывая, что максимальный процент застройки для объектов общественного и коммерческого назначения в г.Приозерске составляет 60%, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и установить максимальный процент застройки земельного участка в количестве 50% в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г.Приозерск, ул. Чапаева, участок № 28а.

Выводы по результатам публичных слушаний: Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:03:0301004:2607, расположенном по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, уч.28а в связи с планируемым установлением максимального процента застройки земельного участка с 30% до 50% состоявшимися.

Глава МО Приозерское городское поселение
МО Приозерский муниципальный район
Ленинградской области



В.Ю. Мыльников