

Заключение по результатам публичных слушаний
по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий.

Дата оформления заключения: 29.09.2025 г.

Публичные слушания (далее – ПС) по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресам: гор. Приозерск, ул. Красноармейская, д. 5, д. 7; гор. Приозерск, ул. Калинина, д. 25; гор. Приозерск, ул. Суворова, д. 34, д. 36, д. 38; гор. Приозерск, ул. Маяковского, д. 3; гор. Приозерск, ул. Привокзальная, д. 1, д. 5, д. 7, д. 9, д. 11, д. 13, д. 15, д. 17; гор. Приозерск, ул. Кирова, д. 3, д. 4, д. 6, д. 12, д. 14; гор. Приозерск, ул. Комсомольская, д. 13; гор. Приозерск, ул. Ленинградская, д. 1, д. 3, д. 5; гор. Приозерск, ул. Ленина, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 16 (далее – проекты), проведены в соответствии со статьями 5.1, 43 Градостроительного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», распоряжением главы Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области № 8-р от 08.09.2025 г. «О проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий».

Общие сведения о проектах, представленных на ПС:

Территория разработки: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение. Организация-разработчик: ООО «Сеть кадастровых услуг».

Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов:

Экспозиция демонстрационных материалов проектов размещена по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, 5 этаж, каб. 52; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>.

Оповещение о проведении ПС опубликовано в общественно-информационной газете Приозерского района «Приозерские ведомости» №35(776) от 11.09.2025 г.; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>.

Реквизиты протокола ПС, на основании которого подготовлено заключение о результатах ПС:

Протокол ПС по проектам от 28.09.2025 г.

Сведения о количестве участников ПС:

Со стороны организатора ПС: Красиков Д.Н. – начальник отдела ТПиГЗ УГЗМИ администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области. Попова О.В. – главный специалист отдела ТПиГЗ УГЗМИ администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области. Присутствовали: С докладом о проектах выступил Красиков Д.Н. Граждане, постоянно проживающие на территориях, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, на ПС не явились.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников ПС:

В период с 22.09.2025 г. по 28.09.2025 года предложений и замечаний в отношении проектов, от граждан, постоянно проживающих на территориях, в отношении которых подготовлены проекты, правообладателей находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники ПС), не поступало.

Собрание участников ПС состоялось 28.09.2025 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, 5 этаж, каб. 52. В ходе проведения ПС замечаний и предложений от участников ПС не поступало.

Рекомендации и выводы по результатам ПС:

1. ПС по проектам считать состоявшимися.
2. Проекты одобрены.
3. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.

Председатель ПС

Д.Н. Красиков