

Заключение по результатам публичных слушаний
по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Дата оформления заключения: 16.06.2025 г.

Публичные слушания (далее – ПС) по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: г. Приозерск, ул. Поперечная, д. 40 (далее – проект), проведены в соответствии со статьями 5.1, 43 Градостроительного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», распоряжением главы Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области № 6-р от 20.05.2025 г. «О проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории».

Общие сведения о проекте, представленном на ПС:

Территория разработки: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение. Организация-разработчик: ООО «Диметра».

Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов:

Экспозиция демонстрационных материалов проекта размещена по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, 5 этаж, каб. 52; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>.

Оповещение о проведении ПС опубликовано в общественно-политической газете Приозерского района «Красная звезда» №21(12759) от 29.05.2025 г.; на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>.

Реквизиты протокола ПС, на основании которого подготовлено заключение о результатах ПС:

Протокол ПС по проекту от 15.06.2025 г.

Сведения о количестве участников ПС:

Со стороны организатора ПС: Красиков Д.Н. – начальник отдела ТПиГЗ УГЗМИ администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области. Самарова А.А. – секретарь комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки. Присутствовали: С докладом о проекте выступил Красиков Д.Н. Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, на ПС не явились.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников ПС:

В период с 09.06.2025 г. по 15.06.2025 года предложений и замечаний в отношении проекта, от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники ПС), не поступало.

Собрание участников ПС состоялось 15.06.2025 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, 5 этаж, каб. 52. В ходе проведения ПС замечаний и предложений от участников ПС не поступало.

Рекомендации и выводы по результатам ПС:

1. ПС по проекту считать состоявшимися.
2. Проект одобрен.
3. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.

Председатель ПС

Д.Н. Красиков