

Заключение по результатам публичных слушаний

проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области»

Дата оформления заключения: 14.01.2020 г.

Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области», проведены в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области", распоряжением главы муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 25 ноября 2019 года № 05 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- Территория разработки: Ленинградская область, Приозерский муниципальный р-н, муниципальное образование Сосновское сельское поселение.
- Заказчик: ООО «Газпром инвестгазификация».
- Организация-разработчик: ООО «КТПИ «Газпроект».

Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов:

Экспозиция демонстрационных материалов проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области» размещена по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1, здание администрации; на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.priozersk.lenobl.ru>, на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.admsosново.ru>.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в общественно-информационной газете Приозерского района «Приозерские ведомости» №48(475) от 28.11.2019 г.; на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.admsosново.ru>; на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.priozersk.lenobl.ru>.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области» от 30.12.2019 г.

Сведения о количестве участников публичных слушаний:

Со стороны организатора публичных слушаний: Красиков Д.Н. – начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Попова О.В. – ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Со стороны организации-разработчика с докладом о проекте планировки территории и проекте межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта, выступал: Двойников И.В. – начальник отдела исходно-разрешительной документации и территориального планирования ООО «КПТИ «Газпроект».

Представители общественности Сосновского сельского поселения (согласно регистрации, на момент начала публичных слушаний зарегистрировались 1 человек и 1 организация).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний состоялось 30 декабря 2019 года в 14 час. 30 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1, здание администрации. В период с 09 декабря 2019 г. по 13 января 2020 г. поступили в письменной форме замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области» от Сириновой О.В., в ходе проведения собрания участников публичных слушаний поступили предложения в устной форме от Никитиной И.Ю., иных замечаний и предложений не поступало.

Предложение Никитиной И.Ю.:

Прошу проинформировать жителей п. Колосково о проектировании внутрипоселкового газопровода на территории п. Колосково.

Организатор публичных слушаний:

Рассматриваемый на публичных слушаниях проект планировки и межевания территории предусматривает размещение межпоселкового газопровода. Данный вопрос не являлся предметом рассмотрения на публичных слушаниях, соответственно данное предложение не рекомендуется к учету. В свою очередь организатор публичных слушаний рекомендует администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области довести соответствующую информацию в рамках своей компетенции до жителей п. Колосково.

Замечания Сириновой О.В.:

В нарушение требований действующего законодательства оповещение о проведении публичных слушаний и информационные материалы по проекту на территории поселка Колосково не размещены.

Экспозиции и консультирование не проводятся ни в Колосково, ни в Администрации Сосновского сельского поселения. На сайте администрации Сосновского сельского поселения размещены материалы проекта, которые не содержат сведений о техническом задании на проектирование, на основании которого выполнен проект, предусматривающий размещение газопровода до поселка Колосково, а именно: не приведено обоснование места входа газопровода на территорию поселка Колосково. Также прошу сообщить, осуществлялось ли проектирование газопровода по территории поселка Колосково и согласуется ли такое проектирование с предложениями по размещению газопровода предусмотренным вынесенным на обсуждение проектом.

Организатор публичных слушаний:

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано 28 ноября 2019 года:

-в общественно-информационной газете Приозерского района «Приозерские ведомости»;

-на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.priozersk.lenobl.ru>;

-на официальном сайте администрации муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://раздольевское.рф>;

-на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.admsosnovo.ru>;

-на информационных стендах в населенных пунктах муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и демонстрационными материалами можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.priozersk.lenobl.ru>, на официальном сайте администрации муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://раздольевское.рф>, на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.admsosnovo.ru>, экспозициях информационных материалов по адресам: д. Раздолье, ул. Центральная, д. 1, здание администрации; п. Сосново, ул. Озерная, д. 1, здание администрации.

Открытие экспозиции проекта проведено 09 декабря 2019 года. Период проведения экспозиции проекта с 09 декабря 2019 года по 13 января 2020 года. Место проведения по адресу:

Наименование населенного пункта	Дата и время открытия экспозиции	Место проведения (адрес, местоположение)
д. Раздолье	09 декабря 2019 года 09 часов 00 минут	д. Раздолье, ул. Центральная, д. 1, здание администрации.
п. Сосново	09 декабря 2019 года 09 часов 00 минут	п. Сосново ул. Озерная, д. 1, здание администрации.

В ходе работы экспозиции было организовано консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях. В ответ на замечания №940 от 24.12.2019, выдвинутые Сириной О.В., было организовано консультирование с начальником отдела исходно-разрешительной документации и территориального планирования – Двойниковым И.В. Консультирование проводилось посредством телефонного звонка.

На официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.admsosnovo.ru>, в том числе, опубликован проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях. На странице 91 в 4 томе предоставлено Распоряжение №336 от 30.10.2019 о подготовке проекта планировки и межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов, приложением к которому является задание на подготовку проекта планировки и межевания территории. Проект, рассматриваемый на публичных слушаниях, предусматривает размещение газопровода до п. Колосково. Сведения об обоснованиях места входа газопровода на территорию п. Колосково представлены на странице 12 в томе 4.

В рамках договора ООО «КТПИ «Газпроект» выполняет разработку проектной документации межпоселкового газопровода и документов территориального планирования на подводящий

газопровод от ГРС «Сосново» до площадки ГРПШ №1 п. Колосково с отводами на д. Раздолье. Проектирование распределительных газопроводов по территории п. Колосково и д. Раздолье выполнено сторонними организациями - ООО «Стройстандарт» и ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», проектируемый межпоселковый газопровод выполняется с целью запитать распределительные газопроводы в поселениях. При проектировании решения принимались на основании информации полученной от администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение (необходимый объем газа, существующие и проектируемые распределительные газопроводы по территории поселений), а также получены все согласования по увязкам проектируемого газопровода с газопроводами запроектированными сторонними организациями ООО «Стройстандарт» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». Учитывая изложенное организатор публичных слушаний считает нецелесообразными для учета рассмотренные замечания.

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области» считать состоявшимися.
2. Предложения и замечания считать нецелесообразными для учета в соответствии с доводами, изложенными в заключении.
3. Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до п. Колосково с отводом на д. Раздолье Приозерского района Ленинградской области» одобрен.
4. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.
5. Направить материалы, предусмотренные действующим законодательством для проведения публичных слушаний, в том числе протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, а также материалов, подтверждающих официальное опубликование данного заключения, с указанием номера печатного издания и даты публикации, в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

Председатель публичных слушаний

Д.Н. Красиков